

地区名	東中神団地 近接地(まちづくり用地)
所在地	東京都昭島市もくせいの杜 1-4-2 の一部
交通アクセス	JR 青梅線東中神駅から徒歩1分

画地概要	画地	—
	面積	約 2523 m ²
	用途地域	近隣商業地域
	建ぺい率/容積率	80/300
	R6地価公示 (標準地番号)	244 千円/m ² (昭島-15)
	造成状況	未済(暫定利用中)
公募予定	公募方法	土地賃貸
	公募時期	R8 年度以降
	公募用途	商業・サービス施設
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ・「東中神駅周辺地区住宅市街地整備計画」重点整備地区内 ・立川基地跡地昭島地区 地区計画区域(複合利用A地区・にぎわい交流拠点) ・立川基地跡地昭島地区民間利用街区まちづくりガイドライン策定区域(複合利用A-1地区) ・敷地西側の昭島都市計画道路3・2・11号公営公園西線は事業中。アンダーパス化予定

お問い合わせ先	担当部署	東日本賃貸住宅本部 ストック事業推進部 事業第1課(加治屋・岡)
	所在地	東京都新宿区西新宿 6-5-1 新宿アイランドタワー19 階(北ウイング)
	電話番号	03-5323-4943

■ 記載内容は計画変更等により変わる場合がありますので、詳細につきましては担当部署までお問い合わせ下さい。また、上記地価公示の価格は参考情報であり、当該土地の譲渡価格/賃貸料とは異なります。

位置図

東中神団地



対象用地図

東中神団地

