

団地建設当初

## 千里山団地団地再生事業·関連公共施設整備/ 大阪府吹田市

千里山団地(大阪府吹田市)は昭和32年に阪急千里山駅の東に建設されました。

団地建設から約半世紀、駅前交通の安全性、都市機能の不足といった 地域課題を解消すべく、吹田市と連携のもと、建替事業に併せて、直接 施行制度\*により、URが都市計画道路、自転車駐輪場、跨線橋、下水 道の整備を行ってきました。

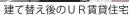
平成26年3月にUR賃貸住宅の建て替え(7棟340戸)が完了。今年9月に駅東側の新たな玄関となる駅前交通広場が完成しました。

※URが、建替事業に関連する公共施設(道路など)を地方公共団体に代わって整備する 制度











駅前交通広場と駅前商業施設