

整備前(昭和63年)

## 二葉の里土地区画整理事業/広島市東区・南区

二葉の里地区はJR広島駅北側に位置し、低・未利用な国有地やJR用地が存在していました。当地区のまちづくりは駅近接という高いポテンシャルを生かすため、中国財務局・広島県・広島市・JR西日本・URが参加する推進協議会が進めてきました。URは土地区画整理事業を施行し、平成26年3月に換地処分を終えました。

現在は用地の売却先もすべて決まり、医療ゾーンでは広島がん高精度 放射線治療センターが 10 月に開業。広島鉄道病院の新築が進むなど、 駅南口の再開発と合わせて広島駅周辺の発展が期待されています。



整備後(平成26年5月)



一株式会社イズミ新本社(保留地譲渡)✓ 広島がん高精度放射線治療センター→ シリブカ公園 被爆樹木のクスノキがシンボル



