



再開発前の同地区（平成 21 年 5 月）

大井町 1 番南地区／名古屋市中区

大井町 1 番南地区は、名古屋都心部を南北に走る大津通おおつどおりに面し、約 2 km 北には業務・商業施設が集積する栄、約 1 km 南には地下鉄、J R、名鉄が集約する金山ひがしべつじん、また、地下鉄「東別院」駅にも隣接するという恵まれた立地にあります。

戦後の復興期に建築された木造住宅が密集していた同地区は、組合施行の第一種市街地再開発事業（U R はコーディネーターとして事業推進を支援）により、地上 29 階建て、権利者住宅を含む総戸数 210 戸の分譲住宅に生まれ変わり、防災性の向上や都心居住の推進が図られました。また、大津通に面する 1 階部分は商業施設として整備され、レストランや美容院、認可保育所などが入居し、にぎわいづくりや子育て支援に寄与しています。

再開発事業により完成したヴィークタワー名古屋東別院
（地区南側より 平成 26 年 2 月）



タイムトリップ

まちのにぎわいに寄与している 1 階商業施設

