

首都CBDの戦略的再開発

大手町地区



ビジネスパーソンが行きかう大手町仲通り



緑豊かな大手町川端緑道。
エリアマネジメントの一環で、公道を民間事業者が管理しています

国際金融・情報通信・メディアなどの大手企業の本社オフィスビルが林立し、日本経済の中核的役割を担う大手町エリアにおいて、業務活動を中断することなく老朽化した建物を連続的に建替え、大手町をグローバルビジネスの戦略拠点として再構築する連鎖型都市再生プロジェクト。オフィスビルの再開発にあわせて、日本橋川沿いの緑道や中心部のケヤキ並木など、東京の都心に貴重なパブリックスペースを供出しました。

UR都市機構は、事業スキーム構築、地権者間の合意形成、土地区画整理事業の施行といった役割を果たしました。

所在地：東京都千代田区・中央区 地区面積：約17.4ha

-  事業調整
-  防災機能強化
-  土地取得
-  インフラ整備
-  エリアマネジメント・コミュニティ醸成

Awards Japan
2014年 全建賞(都市部門)