

令和3（2021）年3月15日

独立行政法人都市再生機構

ステップチェンジ株式会社

成瀬駅前ハイツ（東京都町田市）でシェアキッチン及びコワーキングスペース

「TENT 成瀬」がオープンします

—UR都市機構とステップチェンジ株式会社による「団地店舗を核とした団地及び地域の賑わいづくり」—

独立行政法人都市再生機構（以下、UR都市機構という。）は、UR賃貸住宅内の賃貸施設（団地店舗）を核として、団地及びその周辺地域の賑わいに資する「日常生活を送る上で欠かせない食」及び「新たな生活様式の下、注目度が高まっているシェアリングエコノミー」を軸とする新たな事業提案の公募を行いました。

この度、成瀬駅前ハイツにおいて、当該公募により事業実施者として特定されたステップチェンジ株式会社（神奈川県横浜市）が、令和3（2021）年3月28日（日）にシェアキッチン及びコワーキングスペースの複合シェアサービス拠点「TENT成瀬（テントナルセ）」をプレオープンします。

（4月3日（土）グランドオープン予定）

「TENT成瀬」では、シェアキッチン及びコワーキングスペース事業を通じて、団地やその周辺地域にお住まいの方が集い、新たなコミュニティが創生されることにより、地域の賑わいに繋がる活性化拠点となることが期待されます。

UR都市機構では、新型コロナウイルス感染症の感染拡大防止のため不要不急な外出の自粛など日常生活の制限が求められている中、地域にお住まいの皆様に成瀬駅前ハイツの魅力を知っていただくことを目的として、「TENT成瀬」のプレオープンに合わせ、令和3（2021）年3月28日（日）に「withコロナの“新しい暮らし” STAY NARUSE in 成瀬駅前ハイツ」を開催する予定です。

「TENT成瀬」のシェアキッチンを使ったワークショップのみならず、お子様向けのコンテンツ等の実施を予定しております。開催にあたってはマスク着用、アルコール消毒液の設置及び検温対応等、感染防止対策を徹底します。取材を希望される場合はUR都市機構までご連絡ください。

<TENT成瀬 外観イメージ>



<TENT成瀬 内観イメージ>



シェアキッチン



コワーキングスペース

【本件に関するお問い合わせ先】

UR都市機構 本社広報室報道担当 奥水、田之畑 TEL：045-650-0887

ステップチェンジ株式会社

TEL：045-263-6651

1) TENT成瀬 概要

コンセプト

近年、職住環境の分離や交流場所の広域化により、都市部の地域コミュニティが薄れつつある中、コロナ禍によりニューノーマルな暮らし方への変革が求められるようになりました。住宅地にシェアキッチンとコワーキングスペースを運営することで、①職住近接の環境づくりによる昼間人口の減少抑制、②地域住民のビジネスや各種活動を支えることによる地域経済の活性化、③地域住民同士が集う場づくり、という効果を生み出し、地域コミュニティの活性化に寄与することを目指します。

(キッチン × ワークスペース × コミュニティ)



シェアキッチンで
フードビジネス



自宅近くの
テレワークオフィス



育児と仕事を
両立



新しいビジネスを
立ち上げるオフィス



モバイルワーカー
の拠点



スキルアップや
趣味の場

主な機能

●リスクを最小限にしたお店、シェアキッチン

飲食店営業（軽飲食）、菓子製造許可のある、整った厨房設備や共用備品を時間借りし、初期投資を限りなく減らした飲食店や製造バックヤードとして活用いただけます。



●ご自宅近くのオフィス、コワーキングスペース

カウンター席やソファ席、個室ブースなど様々なタイプをご用意。メインオフィスとしてだけでなく、テレワークやサテライトオフィスとしてご利用いただけます。



●小商いから始める、ボックスショップ

棚単位で販売スペースを借りて、ご自身のアイテムを販売。趣味から、お小遣い稼ぎや副業へとステップアップすることができます。



●新しいチャレンジの場

これから起業を目指す方、起業したての方、受験や資格を取りたい方など、面倒見の良いスタッフがサポートし、地域の人や情報のハブとして、会員の皆様の夢をかなえるスペースを目指します。



店舗情報

名称	TENT 成瀬（テントナルセ）
所在地 / 交通	東京都町田市南成瀬 1-2-1 成瀬駅前ハイツ 2 号棟 102 号室 JR 横浜線成瀬駅徒歩 1 分
営業時間	受付：9:00-20:00
利用種類	シェアキッチン / コワーキングスペース / ボックスショップ
連絡先	hello@tent-naruse.com (24 時間) / TEL: 042-785-4541 (3/22 より 9:00 - 20:00)

withコロナの“新しい暮らし”

STAY NARUSE

in 成瀬駅前ハイツ

3/28 10:00 ~ 16:00

2021 (sun)

UR 成瀬駅前ハイツショッピング広場

※雨天決行 | コロナ感染症の状況により、当イベントを延期または中止する場合がございます。
当イベントの内容を変更する場合がございます。

他にも、歯医者さんが無料検診会、お茶屋さんがヨーヨー釣りなど開催！

シェアキッチン×コワーキングスペースとしてオープン！

プチマルシェ

こだわり農家の産地直送販売！
新鮮なお野菜やこだわりの食品を
皆様にお届けします！



販売時間 10:00～(売切れ次第終了)

アイシングクッキーづくり



食べるのがもったいない！
すてきなアイシングクッキーを作ってみなさんに自慢しよう！

タイムスケジュール 随時受付

参加料:500円(1人) / 講師:アトリエ・ニンニ

三輪車レース

子どもにとっての乗りやすさを研究し設計された三輪車！
色んな三輪車で思いっきり楽しもう！



タイムスケジュール 随時受付

参加料:無料 / 同時参加人数:最大9名

かんてんネンドでいろあそび



カラフルな「かんてんネンド」で色んな形作りを楽しもう！
参加したみんなで作品の発表会も行います！



タイムスケジュール 10:30～ / 11:30～ / 13:30～ / 14:30～

参加料:無料 / 対象年齢:4歳～ / 同時参加人数:最大5名

ハーバリウム作り体験

見守りサービス相談会も実施

世界に一つだけ！
オリジナルのハーバリウムを
作っちゃおう！



タイムスケジュール 11:00～ / 12:00～ / 13:00～
14:00～ / 15:00～

参加料:無料 / 同時参加人数:最大6名

テイクアウトフード

おいしい焼き立てパンなどを
販売します！
色々な種類のパンをご用意
して皆様をお待ちしています！



※お買い求めいただいたものはご自宅でお楽しみください。

UR賃貸お部屋探し相談会

成瀬駅前ハイツの空住戸の内覧や予約受付も
できます！

タイムスケジュール 随時受付

ご来場者様にノベルティグッズをプレゼント！

主催者

UR 都市機構

UR コミュニティ

JS 日本総合住生活塾

新型コロナウイルス 感染予防対策につきまして

- マスク着用の徹底
- アルコール消毒液設置
- 検温対応(非接触型)
- 風通しのよい
オープンスペース
- 対応人数の制限 など

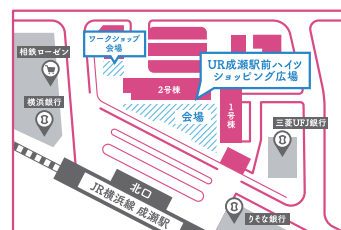
新型コロナウイルス感染予防に向けた対策を会場内で
実施します。ご理解・ご協力のほど宜しくお願い致します。

会場

東京都町田市南成瀬1-2-1
成瀬駅前ハイツ

【アクセス】

● JR横浜線「成瀬」駅…徒歩3分



3) 成瀬駅前ハイツ 概要

所在地： 東京都町田市南成瀬 1-2-1
交通： JR 横浜線「成瀬」駅 徒歩 1 分
管理開始： 昭和 55 年
管理住宅戸数： 315 戸
店舗数： 16 店舗

