



MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト

## ニューノーマルに対応した新プランを発表

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）と無印良品の住空間事業部門を担う株式会社 MUJI HOUSE は、平成 24 年度より、関西において「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」（※）を開始、平成 27 年度には首都圏から九州まで全国展開しました。

令和 2 年度はニューノーマルに対応した新プランを 9 団地 13 プラン開発し、令和 3 年 1 月下旬から順次入居者募集を開始します。

また、今年度は、WEB 配信にて新プラン発表会を 1 月 16 日（土）に開催いたします。

（※）「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」については、別添をご覧ください。

### 【モデルルーム 記者内覧のご案内】

「MUJI × UR」の新プラン住戸のご取材をご希望される場合は、随時受け付けておりますので UR 都市機構までお問い合わせください。

ご多忙の折とは存じますが、何卒ご取材賜りますようお願い申し上げます。



（ 福岡県北九州市 志徳団地 ）

### 【本件に関するお問い合わせ先】

●UR都市機構

広報室 広報課 担当 輿水・田之畑 （電話）045-650-0887

住宅経営部 営業推進課 担当 中張・村田 （電話）045-650-0731

●株式会社MUJI HOUSE

広報担当 担当 川名・小島 （電話）03-3989-7731

●新プラン発表会 参加URL：<https://youtu.be/6jCXPPU2yDE> [QRコード：8ページ]

1 今回新規募集する団地・プラン（9団地13プラン）

	団地名	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
首都圏	北本	埼玉県 北本市	1LDK+S Re+066 <新規>	52.35㎡ 1戸	 <p>ふすまで可変する多目的スペース。</p>
	小金原	千葉県 松戸市	1LDK Re+024	45.81㎡ 2戸	 <p>持出しキッチンのある広いLDK。</p>
			1LDK Re+061 <新規>	45.71㎡ 2戸	 <p>広い中棚ワークデスクがある暮らし。</p>

	団地名	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
首都圏	芝山	千葉県 船橋市	1LDK Re+057 <新規>	51.58㎡ 1戸	 <p>屋外と繋がる窓向きキッチンがある暮らし。</p>
			1LDK Re+058 <新規>	53.79㎡ 3戸	 <p>壁付キッチンを中心に広がるリビングダイニング。</p>
	国立富士見台	東京都 国立市	2LDK Re+067 <新規>	64.49㎡ 1戸	 <p>離れのワークスペースがある暮らし。</p>

	団地	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
関西	香里ヶ丘西	大阪府 枚方市	1R Re+059 <新規>	38.88㎡ 1戸	 <p>温熱環境を改善した一室空間の自由な間取。</p>
			1R Re+060 <新規>	37.56㎡ 2戸	 <p>温熱環境を改善した一室空間 とアイランドキッチン。</p>
	保津川	京都府 亀岡市	2LDK Re+024	54.37㎡ 1戸	 <p>持出しキッチンのある広いLDK。</p>

	団地	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
関西	中登美第3	奈良県 奈良市	2LDK Re+062 <新規>	48.71 m <sup>2</sup> 2戸	 <p>効率的な家事動線がある暮らし。</p>
	平城第2	奈良県 奈良市	2LDK Re+063 <新規>	49.34 m <sup>2</sup> 1戸	 <p>広いユーティリティがある暮らし。</p>
九州	志徳	福岡県 北九州市	2LDK Re+064 <新規>	56.81 m <sup>2</sup> 2戸	 <p>アイランドキッチンと押入ワークスペースがある暮らし。</p>

	団地	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
九州	志徳	福岡県 北九州市	2LDK Re+065 <新規>	60.35㎡ 2戸	 <p>ライフスタイルに合わせて自由に変化する間取り +押入ワークスペースがある暮らし。</p>

※1 Re+ : UR都市機構が株式会社MUJI HOUSEとの連携により、リノベーションしたプランの名称。

- ・募集住戸には、調度品等家具小物は含まれません。

## 2 住戸募集スケジュール

	団地名 (所在)	住戸募集期間 抽選日	募集予定 戸数	型式
首都圏	北本 (埼玉県北本市)	3月15日(月)受付開始 3月15日(月)～3月28日(日)※ ※水曜日を除く 抽選日 3月29日(月)	1戸	1LDK+S
	小金原 (千葉県松戸市)	2月下旬募集予定 先着順	4戸	1LDK
	芝山 (千葉県船橋市)	2月下旬募集予定 先着順	4戸	1LDK
	国立富士見台 (東京都国立市)	【訂正】※3月18日(木)受付開始 3月18日(木)～3月23日(火) 抽選日 3月25日(木) ※先着順から抽選へ変更	1戸	2LDK
関西	香里ヶ丘西 (大阪府枚方市)	2月14日(日)のみ受付 抽選日2月14日(日)	3戸	1R
	保津川 (京都府亀岡市)	1月23日(土)受付開始 1月23日(土)～1月30日(土)※ ※水曜日を除く 抽選日 1月31日(日)	1戸	2LDK
	中登美第3 (奈良県奈良市)	3月上旬募集予定 先着順	2戸	2LDK
	平城第2 (奈良県奈良市)	3月上旬募集予定 先着順	1戸	2LDK
九州	志徳 (福岡県北九州市)	1月30日(土)受付開始 1月30日(土)～2月7日(日)※ ※土日のみ 抽選日 2月7日(日)	4戸	2LDK

・受付方法等の詳細は、UR都市機構「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」  
サイト (<https://www.ur-net.go.jp/chintai/muji/>) をご覧ください。

### 3 新プラン発表会について（WEB 配信）

#### ○実施概要

日時：令和3年1月16日（土） 19：00～21：00

配信元：無印良品の家公式 YouTube アカウント

配信 URL：<https://youtu.be/6jCXPPU2yDE> [QRコード]



接続方法：事前のお申し込みは一切不要です。上記リンクより配信画面へ直接遷移が可能です。1月16日（土）19:00 以前もアクセスは可能ですが、配信は行われておりません。

※当日は、インターネット環境をご準備いただき、PC・スマートフォン・タブレットからご参加ください。

※お客様のインターネット環境や回線状況により、画面がフリーズしたりご視聴いただけない場合もございます。予めご了承ください。

#### ○当日の流れ

第1部 19：00～20：00

「2020年度MUJI×UR新プラン発表会」

第2部 20：00～21：00

対談企画「家の話をしよう」

文筆家の松浦弥太郎氏と無印良品のリノベーション開発者である豊田が、これからの生き方や暮らし方について対談を行います。

#### ○出演者プロフィール

##### ●松浦 弥太郎

東京生まれ。エッセイスト、編集者、クリエイティブディレクター。COWBOOKS 主宰。2005年から9年間『暮らしの手帖』編集長を務め、その後 Web メディア『くらしのきほん』を立ち上げる。現在は、(株)おいしい健康の共同代表、(株)高橋書店顧問、公益財団法人東京子ども図書館監事、『DEAN&DELUCA マガジン』編集長を務める。著書に「今日もていねいに」「伝わる力」「100の基本」など多数。



##### ●豊田 輝人

(株)MUJI HOUSE。「無印良品のリノベーション」の商品開発担当。無印良品のリノベーションを中心に、マンション・戸建て分譲など、無印良品の住空間新プロジェクトにも携わる。

##### ●中山 大樹

UR都市機構住宅経営部。UR賃貸住宅ストックの多様な活用に関する全体方針を担当。MUJI×URをはじめとした民間企業との連携方針にも携わる。

## 「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」について

### 1 プロジェクトのご紹介

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、無印良品事業を行っている株式会社良品計画の住空間事業を担い、愛着を持って永く使える「暮らしの器」としての家を提供する株式会社MUJI HOUSEが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを発信すべく、平成24年6月に「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。

このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通したお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地の持つよき歴史を生かしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで、リノベーションに取り組むプロジェクトです。

#### ◆「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」サイト

UR都市機構 <https://www.ur-net.go.jp/chintai/muji/>

無印良品の家 <https://www.muji.net/ie/mujiur/>

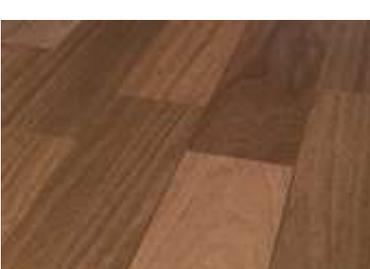
### 2 プロジェクト対象団地

平成24年度に関西の3団地で募集を開始したMUJI × UR 団地リノベーションプロジェクトは、令和2年度は、9団地（13プラン）で実施し、累計で52団地の展開となりました。対象団地については、「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」サイトをご覧ください。

### 3 MUJI × UR 共同開発パーツについて

このプロジェクトでは、UR都市機構と無印良品が共同で開発したパーツを、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして、リノベーション住戸に使用しています。これらの共同開発パーツのうち、麻畳は一部の無印良品店舗にて購入が可能なので、自宅のリノベーションやDIYなどに活用することができます。

パーツ例	特長
持出しキッチン	 <p>壁付け専用のカウンターキッチン。 脚がないので、キッチン下が自由に使えます。</p>

<p>半透明ふすま</p>		<p>圧迫感のない半透明のふすま。空間は仕切り、光はやわらかく通します。</p>
<p>洗面化粧台</p>		<p>シンプルな洗面化粧台は、どんな空間にも合い、下のスペースを活用することで自由に収納を工夫できます。</p>
<p>麻畳 (無印良品店舗販売 (一部))</p>		<p>家具を置いて洋室のように使うこともできる麻を使った畳。柔らかな触れ心地と丈夫さを兼ね備えています。</p>
<p>組合せキッチン</p>		<p>キッチンとテーブルが同じ高さで組合せが自由なキッチン。</p>
<p>ラワン合板 フローリング</p>		<p>ラワン合板をそのままフローリングに。30×180 cmの大判サイズで、UV塗装で仕上げました。</p>
<p>白樺合板 フローリング</p>		<p>白樺と杉を使用したハイブリッド合板フローリングです。表面を白樺とし、合板基材を杉材とすることで、無垢材にみられる反りを少なくしました。</p>

以 上