

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」

～新プラン・木枠ベンチでゆるやかにつながる暮らし～

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）と無印良品の住空間事業部門を担う株式会社 MUJI HOUSE は、平成 24 年度より、関西において「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」（※）を開始、平成 27 年度には首都圏から九州まで全国展開しました。

ご好評につき、令和元年度の新プラン（木枠ベンチでゆるやかにつながる暮らし、他）が決定し、4 団地 7 プランを令和 2 年 1 月中旬から順次入居者募集を開始します。

また、東京、名古屋、大阪、福岡にてトークイベントも実施いたします。

（※）「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」については、別添をご覧ください。

【モデルルーム 記者内覧のご案内】

「MUJI × UR」の新プラン住戸のご取材をご希望される場合は、随時受け付けておりますので UR 都市機構までお問い合わせください。

ご多忙の折とは存じますが、何卒ご取材賜りますようお願い申し上げます。



（ 福岡県福岡市 四箇田団地 ）

【本件に関するお問い合わせ先】

- UR 都市機構
 - 広報室広報課 担当 橋・奥水 （電話）045-650-0887
 - 住宅経営部 営業推進課 担当 中張・加藤 （電話）045-650-0731
- 株式会社 MUJI HOUSE
 - 広報担当 担当 川内（かわち）・斉藤 （電話）03-3989-7731

1 今回新規募集する団地・プラン（4団地7プラン）

	団地名	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
首都圏	花見川	千葉県 千葉市	2LDK Re+011	56.65㎡ 2戸	 <p>ふすまで間取りの変化を楽しむ。</p>
					 <p>パントリーをもつ広々としたLDK。</p>
中部	大幸東	愛知県 名古屋市	2LDK Re+052 <新規>	62.11㎡ 2戸	 <p>パントリーをもつ広々としたLDK。</p>
			2LDK Re+053 <新規>	62.11㎡ 1戸	 <p>木枠ベンチでゆるやかにつながる暮らし。</p>

	団地	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
関西	鈴蘭台第1	兵庫県 神戸市	1LDK Re+024	43.33㎡ 3戸	 <p>持出しキッチンのある広いLDK。</p>
			2LDK Re+055 <新規>	63.50㎡ 2戸	 <p>ギャラリーとアトリエのある暮らし。</p>
九州	四箇田	福岡県 福岡市	1LDK Re+054 <新規>	55.31㎡ 6戸	 <p>間口いっぱい広がるLDK。 カラーバリエーション3タイプあり</p>
			2LDK Re+055 <新規>	63.50㎡ 2戸	 <p>ギャラリーとアトリエのある暮らし。</p>

			2LDK Re+056 <新規>	61.22 m ² 2戸	
<p>パントリーにもクローゼットにもなる空間。</p>					

※1 Re+ : UR都市機構が株式会社MUJI HOUSEとの連携により、リノベーションしたプランの名称。

- ・募集住戸には、調度品等家具小物は、含まれません。

2 住戸募集スケジュール

	団地名 (所在)	住戸募集期間 抽選日	募集予定 戸数	型式
首都圏	花見川 (千葉県千葉市)	2月29日(土)～ 先着順	2戸	2LDK
中部	大幸東 (愛知県名古屋市)	1月25日(土) ～1月26日(日) 抽選日 1月26日(日)	3戸	2LDK
関西	鈴蘭台第1 (兵庫県神戸市)	1月18日(土) ～2月2日(日) 抽選日 2月2日(日)	3戸	1LDK
九州	四箇田 (福岡県福岡市)	2月1日(土)～ 先着順	10戸	1LDK 2LDK

- ・受付方法等の詳細は、UR都市機構「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」
サイト (<https://www.ur-net.go.jp/chintai/muji/>) をご覧ください。

3 トークイベントの開催について

MUJI HOUSE、UR担当者によるトークイベントを開催いたします。

	開催店舗	開催日時	テーマ
東京	無印良品 銀座	令和2年1月19日(日) 13:30~14:30 15:00~16:00	「MUJI×UR 団地コミュニティを考える」
愛知	無印良品 名古屋名鉄百貨店	令和2年1月11日(土) 14:00~15:30	「MUJI×UR 団地リノベーション完成 ここだけの話」
大阪	無印良品 グランフロント大阪	令和2年1月13日(月・祝) 14:00~15:30	「MUJI×UR 団地リノベーション完成 ここだけの話」
福岡	無印良品 キャナルシティ博多	令和2年1月18日(土) 14:00~15:30	「MUJI×UR 団地リノベーション完成 ここだけの話」

・一般のお客様のトークイベントの参加は、無印良品サイトよりお申込みいただけますが、ご取材をご希望される場合は、各トークイベント実施の3日前までに、UR都市機構までお問い合わせください。

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」について

1 プロジェクトのご紹介

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、無印良品事業を行っている株式会社良品計画の住空間事業を担い、愛着を持って永く使える「暮らしの器」としての家を提供する株式会社MUJI HOUSEとが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを発信すべく、平成24年6月に「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。

このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通したお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地の持つよき歴史を生かしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで、リノベーションに取り組むプロジェクトです。

◆「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」サイト

UR都市機構 <https://www.ur-net.go.jp/chintai/muji/>

無印良品の家 <https://www.muji.net/ie/mujiur/>

2 プロジェクト対象団地

平成24年度に関西の3団地で募集を開始したMUJI × UR 団地リノベーションプロジェクトは、令和元年度は、4団地（7プラン）で実施し、累計で48団地の展開となりました。対象団地については、「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」サイトをご覧ください。

3 MUJI × UR 共同開発パーツについて

このプロジェクトでは、URと無印良品が共同で開発したパーツを、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして、リノベーション住戸に使用しています。これらの共同開発パーツのうち、麻畳と組合せキッチンの一部は無印良品店舗にて購入が可能です。自宅のリノベーションやDIYなどに活用することができます。

パーツ例	特長
持出しキッチン	 <p>壁付け専用のカウンターキッチン。 脚がないので、キッチン下が自由に使えます。</p>

<p>半透明ふすま</p>		<p>圧迫感のない半透明のふすま。空間は仕切り、光はやわらかく通します。</p>
<p>洗面化粧台</p>		<p>シンプルな洗面化粧台は、どんな空間にも合い、下のスペースを活用することで自由に収納を工夫できます。</p>
<p>麻畳 (無印良品店舗販売)</p>		<p>家具を置いて洋室のように使うこともできる麻を使った畳。柔らかな触れ心地と丈夫さを兼ね備えています。</p>
<p>組合せキッチン (無印良品店舗販売)</p>		<p>キッチンとテーブルが同じ高さで組合せが自由なキッチン。</p>
<p>ラワン合板 フローリング</p>		<p>ラワン合板をそのままフローリングに。30×180 cmの大判サイズで、UV塗装で仕上げました。</p>
<p>白樺合板 フローリング</p>		<p>白樺と杉を使用したハイブリッド合板フローリングです。表面を白樺とし、合板基材を杉材とすることで、無垢材にみられる反りを少なくしました。</p>

以 上