

土地有効利用事業における土地取得状況及び土地 譲渡状況について

標記につきまして、平成 18 年度第 3 四半期（平成 18 年 10 月か
ら平成 18 年 12 月まで）に土地売買契約、土地譲渡契約締結等をし
ました土地の概要等についてお知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 業務第一部 土地有効利用推進室
（電話）045-650-0787

本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当
（電話）045-650-0887

——— 街に、ルネッサンス ———



UR 都市機構

平成18年度第3四半期における土地取得状況及び土地譲渡状況

(平成18年10月から平成18年12月分)

(1) 土地取得状況

平成18年度第3四半期に取得した土地は、ありませんでした。

(2) 土地譲渡状況

平成18年度第3四半期に譲渡契約を締結した土地は、5地区7件、総面積約1.5ha、譲渡契約額約74億円となっています(地区別内訳については「別紙」参照)。

以 上

土地有効利用事業における譲渡土地の概要(平成18年度第3四半期)について

NO	所在地	契約相手先	譲渡面積	用途地域	契約締結日	引渡時期
1	福岡市博多区祇園町 548番1外	福岡地所(株)	2,524.49 m ²	商業	H18.10.20	H18.10
2	台東区東上野四丁目 104番2外	伊藤忠都市開発(株) 東京建物(株)	664.09 m ²	商業	H18.11.20	H18.12
3	品川区東五反田二丁目 388番1	東五反田二丁目第2 地区市街地再開発 組合	2,946.83 m ²	準工業	H18.12.6	H18.12
4	足立区新田三丁目 25番18外	東京都下水道局	5,403.74 m ²	準工業	H18.12.18	H18.12
5	葛飾区青戸七丁目 43番6	東京電力(株)	134.55 m ²	準工業	H18.12.19	H18.12
6	葛飾区青戸七丁目 70番20	葛飾区	730.38 m ²	準工業	H18.12.20	H18.12
7	葛飾区青戸七丁目 43番3	葛飾区土地開発公 社	2,402.67 m ²	準工業	H18.12.20	H19.1
平成18年度第3四半期分合計 (平成18年10月から平成18年12月まで)		5地区7件 譲渡面積 14,806.75 m ² 譲渡契約額 約74億円				