

平成 20(2008)年 10 月 29 日

独立行政法人 都市再生機構

土地有効利用事業における土地取得状況及び土地 譲渡状況について

標記につきまして、平成 20 年度上半期（平成 20 年 4 月から平成 20 年 9 月まで）に土地売買契約、土地譲渡契約締結等をしました土地の概要等についてお知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 業務第一部 土地有効利用推進室
（電話）045-650-0787

本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当
（電話）045-650-0887

——— 街に、ルネッサンス ———



UR 都市機構

平成20年度上半期における土地取得状況及び土地譲渡状況

(平成20年4月から平成20年9月分)

(1) 土地取得状況

平成20年度上半期に取得した土地はありませんでした。

(2) 土地譲渡状況

平成20年度上半期に譲渡契約を締結した土地は、2地区3件、総面積約1.8ha、譲渡契約額約112億円となっています(地区別内訳については「別紙」参照)。

これまでに整備を行い、譲渡契約を締結した土地の合計は、100地区、141件、総面積72.5ha、譲渡契約額約7,264億円となっています。

以 上

(別紙)

土地有効利用事業における譲渡土地の概要(平成 20 年度上半期)について

NO	所在地	契約相手先	譲渡面積	用途地域	契約締結日	引渡時期
1	辻堂神台一丁目地区 土地区画整理事業地 内 A-2 街区 2 画地	マージ住宅管理 株式会社	5,950.75	工業専用	H20.4.24	H21.10
2	辻堂神台一丁目地区 土地区画整理事業地 内 B 街区 1-3 画地	株式会社モリモト	12,207.75	工業専用	H20.4.30	H21.10
3	足立区小台一丁目 8001 番	東京瓦斯株式会社	20.71	準工業	H20.8.25	H20.8
平成 20 年度上半期分合計 (平成 20 年 4 月から平成 20 年 9 月まで)			2 地区 3 件 譲渡面積 18,179.21 m ² 譲渡契約額 約 112 億円			