



土地有効利用事業における土地譲渡状況について

標記につきまして、平成 22 年度下半期（平成 22 年 10 月から平成 23 年 3 月まで）に土地譲渡契約締結等をした土地の概要等について、下記のとおりお知らせいたします。

記

平成 22 年度下半期に譲渡契約を締結した土地は、7 地区 8 件、総面積約 3.8 h a、譲渡契約額約 155 億円となっています。（地区別内訳については別紙を参照。）

これまでに整備を行い、譲渡契約を締結した土地の合計は、108 地区 157 件、総面積約 80.5 h a、譲渡契約額約 7,497 億円となっています。

お問い合わせは下記へお願いします。

本社 都市再生業務部 土地有効利用チーム

（電話）045-650-0958

本社 カスタマーコミュニケーション室 報道担当

（電話）045-650-0887

(別紙)

NO	所在地	契約相手先	譲渡面積	用途地域	契約締結日	引渡時期
1	東京都葛飾区青戸七丁目 70番22外	(株)東栄住宅	2,116.15 m ²	準工業	H22.10.1	H22.10
2	東京都新宿区西新宿六丁目 681番23	住友不動産(株)	88.02 m ²	商業	H22.12.14	H22.12
3	神奈川県藤沢市辻堂神台 一丁目7番2	生活協同組合 コープかながわ	5,950.75 m ²	工業専用	H22.12.17	H22.12
4	東京都新宿区新宿五丁目 2番1	西富久地区市街 地再開発組合	327.45 m ²	商業	H23.1.7	H23.1
5	東京都新宿区新宿五丁目 2番5	西富久地区市街 地再開発組合	169.13 m ²	商業	H23.1.7	H23.1
6	殿町三丁目土地区画整理 事業地内3街区4画地	東京瓦斯(株)	12.00 m ²	準工業	H23.1.20	H23.1
7	東京都葛飾区新宿六丁目 2400番21	住友不動産(株)	18,403.31 m ²	工業	H23.2.28	H23.3
8	有明北土地区画整理事業 地内11街区有-1-7外	住友不動産(株)	11,265.00 m ²	第一種住居	H23.3.4	H23.3
平成22年度下半期分合計 (平成22年10月から平成23年3月まで)			7地区8件 譲渡面積 38,331.81 m ² 譲渡契約額 約155億円			