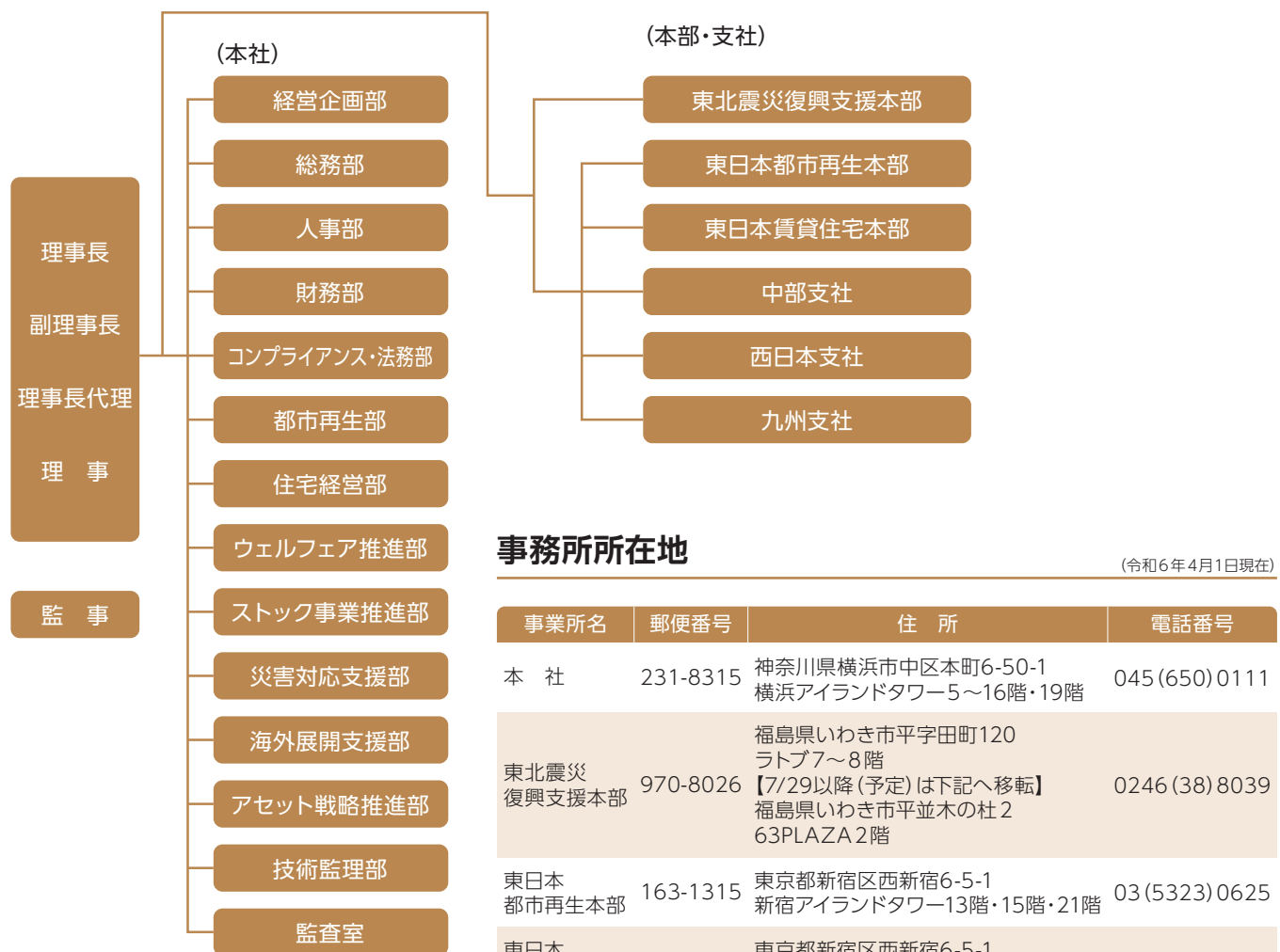


法人の基本情報

名称(愛称)	独立行政法人都市再生機構(UR都市機構)		英文名称	Urban Renaissance Agency
沿革	昭和30年 7月	日本住宅公団設立		
	昭和56年10月	日本住宅公団及び宅地開発公団を統合、住宅・都市整備公団設立		
	平成11年10月	住宅・都市整備公団を廃止し、都市基盤整備公団設立		
	平成16年 7月	都市基盤整備公団及び地域振興整備公団の地方都市開発整備部門を統合、独立行政法人都市再生機構設立		
設立根拠法	独立行政法人都市再生機構法(平成15年法律第100号)		主務大臣	国土交通大臣(国土交通省住宅局)
常勤職員の状況	常勤職員数3,111人 ※国等からの出向者は30人、民間からの出向者は47人 平均年齢42.5歳(前期末42.4歳)		会計監査人	EY新日本有限責任監査法人 (契約額 55百万円(税込))

組織図



事務所所在地

事業所名	郵便番号	住 所	電話番号
本 社	231-8315	神奈川県横浜市中区本町6-50-1 横浜アイランドタワー5～16階・19階	045(650)0111
東北震災 復興支援本部	970-8026	福島県いわき市平字田町120 ラトプア7～8階 【7/29以降(予定)は下記へ移転】 福島県いわき市平並木の杜2 63PLAZA2階	0246(38)8039
東日本 都市再生本部	163-1315	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー13階・15階・21階	03(5323)0625
東日本 賃貸住宅本部	163-1382	東京都新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー16～19階・22階	03(5323)2990
中部支社	460-8484	愛知県名古屋市中区栄4-1-1 中日ビル17～18階	052(238)9922
西日本支社	530-0001	大阪府大阪市北区梅田1-13-1 大阪梅田ツインタワーズ・サウス 21～22階	06(4799)1000
九州支社	810-8610	福岡県福岡市中央区長浜2-2-4 1～3階	092(771)4111

役員の状況

(令和6年4月1日時点)

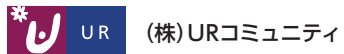
役 職	氏 名	任 期	担 当	経 歴	
理事長	石田 優	令和6年4月1日～ 令和11年3月31日	—	昭和61年4月 令和4年6月 令和5年11月	建設省入省 復興庁事務次官 東京海上日動火災保険(株)顧問
副理事長	田中 伸和	令和4年7月16日～ 令和6年7月14日	—	昭和61年4月 平成29年4月 令和2年7月	住宅・都市整備公団入社 当機構東日本都市再生本部長 当機構理事
理事長代理	中村 功	令和4年7月1日～ 令和6年6月30日	情報システム・ 広報等	昭和61年4月 平成28年4月 平成30年4月 令和2年7月	(株)日本興業銀行入行 (株)みずほフィナンシャルグループ常務執行役員 兼 みずほ信託銀行(株)常務執行役員 みずほ信託銀行(株)副社長 当機構理事長代理(再任1回)
理事	桶田 寿	令和4年7月16日～ 令和6年7月15日	総務・人事・ ダイバーシティ等	平成6年9月 令和2年4月	住宅・都市整備公団入社 当機構本社統括役
理事(役員出向)	鎌田 秀一	令和5年7月14日～ 令和7年7月13日	都市再生業務等及び 都市再生部門経営	平成3年4月 令和4年6月	建設省入省 国土交通省都市局市街地整備課長
理事	田島 満信	令和4年7月16日～ 令和6年7月15日	住宅経営等及び 賃貸住宅部門経営	昭和61年4月 平成31年4月	住宅・都市整備公団入社 当機構東日本賃貸住宅本部長
理事(役員出向)	武井 佐代里	令和4年7月15日～ 令和6年7月14日	ウェルフェア・ ストック事業等	平成3年4月 令和2年7月	建設省入省 内閣官房内閣審議官 (内閣官房副長官補付)
理事	土屋 修	令和4年7月1日～ 令和6年6月30日	震災復興支援等、 まちづくり支援及び アセット戦略推進	昭和59年4月 平成30年4月 令和2年7月	住宅・都市整備公団入社 当機構本社統括役 当機構理事(再任1回)
理事(役員出向)	出口 陽一	令和4年7月16日～ 令和6年7月15日	公園事業及び 災害対応等	平成5年4月 令和3年7月	建設省入省 国土交通省道路局総務課長
理事	村上 卓也	令和4年7月1日～ 令和6年6月30日	西日本支社	昭和60年4月 令和2年7月	住宅・都市整備公団入社 当機構東日本都市再生本部長
監事	吉田 滋	令和元年7月1日～ 令和5事業年度の 財務諸表承認日	—	昭和59年4月 平成31年4月	住宅・都市整備公団入社 当機構本社審査役
監事	上澤 秀仁	令和元年7月1日～ 令和5事業年度の 財務諸表承認日	—	昭和60年4月 平成24年4月 平成25年4月 平成30年7月	三井信託銀行(株)入社 三井住友信託銀行(株)執行役員年金営業第二部長 三井住友トラスト・アセットマネジメント(株) 取締役常務執行役員 当機構本社業務改善推進役
監事(役員出向)	横田 玲子	令和2年7月16日～ 令和5事業年度の 財務諸表承認日	—	平成2年4月 令和元年7月	北海道開発庁入庁 国土交通省中部地方整備局総務部長

関係法人の概要

賃貸住宅にお住まいのお客様へサービスを提供する会社



URコミュニティ
UR賃貸住宅にお住まいのお客様のサポート



UR賃貸住宅の管理運営（住まいセンターにおける賃貸住宅の維持管理、お住まいに関するご相談、コミュニティ形成支援活動、ウェルフェアへの取り組み等）及びURが譲渡した住宅及び宅地に係る団体信用生命保険業務等

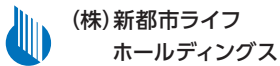


UR賃貸住宅の現地管理業務の受託、住宅等の維持・改善業務の受注並びに賃貸住宅にお住まいのお客様の利便に供する施設の建設、経営等

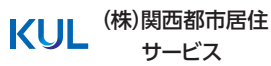
利便施設等の利用者等へサービスを提供する会社



那覇新都心及びその周辺地域にお住まいの方々等の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



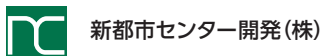
首都圏におけるURの都市再開発事業等により整備される施設等の賃貸・経営その他の管理及びお住まいの方々の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



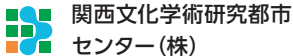
関西圏におけるURの都市再開発事業等により整備される施設等の賃貸・経営その他の管理及びお住まいの方々の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



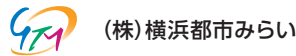
中部圏におけるURの都市再開発事業等により整備される施設等の賃貸・経営その他の管理及びお住まいの方々の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



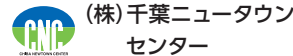
多摩ニュータウン及びその周辺地域にお住まいの方々の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



関西文化学術研究都市及びその周辺地域にお住まいの方々の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



港北ニュータウン、みなとみらい21中央地区及びその周辺地域にお住まいの方々の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



千葉ニュータウン及びその周辺地域にお住まいの方々の利便に供する施設の建設、経営その他の管理



新都市ライフホールディングス 光が丘IMA
(東京都練馬区)



関西都市居住サービス エコール・ロゼ
(大阪府富田林市)



横浜都市みらい サウスウッド
(神奈川県横浜市の外観写真。"/>

URの業務支援・補完をする会社



URリンケージ
原子力災害被災地域における復興まちづくり支援

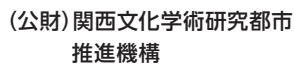


URの業務等を支援・補完するための調査、計画、設計・積算、工事監理、住宅募集業務等の受託及び請負等



URの業務等を支援・補完するための情報処理業務の受託及び請負等

関連公益法人



関西文化学術研究都市における創造的な文化、学術、研究の拠点の形成に関する調査研究、交流施設等の建設・維持管理等



都市農地の計画的な利用による良好な住環境を有する住宅地の形成、優良な賃貸住宅建設等を促進するための調査研究等



URが首都圏域で施行する市街地開発事業等の区域及びその周辺におけるテレビ放送難視聴を解消するための有線テレビ放送施設の設置及び維持管理業務等



UR退職者及び遺族等に対する生活の支援、UR職員の福利厚生充実等

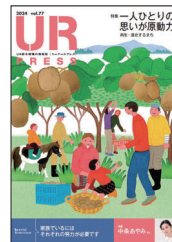
その他の主な公表資料

URを幅広く知っていただくために、様々な刊行物を作成し、公表しています。

法人の概要・活動紹介



企業誌
UR Corporate Profile
歴史や事業内容、その他企業の概要情報を掲載しています。



広報誌
UR PRESS
定期購読無料の広報誌で、3か月ごとに発行しています。



環境報告書
令和5年度の環境配慮活動や実績について、ESGの視点で、事例を交えて掲載しています。



各事業の紹介



URの都市再生



都市再生事業に係る役割や強み、実績等を掲載しています。



URのまちづくり支援



地方都市再生に向けたまちづくり支援のこれまでの歩みや最近の成果事例等を掲載しています。



URの密集市街地整備



防災性向上等に資する密集市街地の再生に関する取り組みや実績等を掲載しています。



海外向け企業誌
Corporate Profile



海外の公的機関及び企業等に向けてURの役割や実績を紹介しています。



団地×ECO



UR賃貸住宅の建設等に関する自然環境の保全・再生、省エネルギー化、資源の有効活用と廃棄物削減などについて、事例を交えて紹介しています。



UR賃貸住宅の長寿命化に係る技術的検証



判断基準がなかった鉄筋コンクリート造の建築物の耐久性について、技術的検証を実施した結果を紹介しています。



'ING REPORT 住



URの半世紀にわたる住戸設計の変遷について紹介しています。



'ING REPORT 団



URの半世紀にわたる団地設計の変遷について紹介しています。



'ING REPORT 緑



URの半世紀にわたる造園技術の変遷について紹介しています。



'ING REPORT 基



URの半世紀にわたる土木技術の変遷について紹介しています。
※住戸、団地、造園技術、土木技術の他に、建築、電気設備、機械設備、構造設計もあります。