

目 次

決算報告書

1	令和5事業年度決算報告書（総括）	-----	1
2	令和5事業年度決算報告書（都市再生勘定）	-----	2
3	令和5事業年度決算報告書（宅地造成等経過勘定）	-----	4

令和5事業年度決算報告書

【総括】

(単位:円)

区 分	予算額	決算額	差額	備考
収 入				
国庫補助金	22,420,850,000	23,403,242,200	982,392,200	
借入金及び債券収入	620,256,000,000	577,256,000,000	▲ 43,000,000,000	
業務収入	775,502,112,000	861,738,839,430	86,236,727,430	
受託収入	17,920,531,000	12,471,170,401	▲ 5,449,360,599	
業務外収入	14,281,186,000	61,759,481,537	47,478,295,537	
計	1,450,380,679,000	1,536,628,733,568	86,248,054,568	
支 出				
業務経費	630,776,976,000	577,670,349,771	▲ 53,106,626,229	
受託経費	17,353,765,000	10,151,999,853	▲ 7,201,765,147	
借入金等償還	688,737,679,000	689,737,679,000	1,000,000,000	
支払利息	71,263,413,000	61,341,287,121	▲ 9,922,125,879	
一般管理費	46,803,255,000	42,863,067,473	▲ 3,940,187,527	
人件費	35,610,722,000	32,474,707,663	▲ 3,136,014,337	
その他の一般管理費	11,192,533,000	10,388,359,810	▲ 804,173,190	
業務外支出	6,880,065,000	49,612,978,205	42,732,913,205	
計	1,461,815,153,000	1,431,377,361,423	▲ 30,437,791,577	

令和5事業年度決算報告書

【都市再生勘定】

区 分	都市再生				賃貸住宅			
	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
収 入								
国庫補助金	6,515,524,000	8,394,149,000	1,878,625,000	(注1)	15,905,326,000	15,009,093,200	▲ 896,232,800	
借入金及び債券収入	0	0	0		0	0	0	
業務収入	94,138,014,000	105,488,062,315	11,350,048,315	(注2)	640,960,888,000	674,392,893,453	33,432,005,453	
受託収入	2,269,531,000	3,894,803,855	1,625,272,855	(注3)	0	677,323,993	677,323,993	(注7)
業務外収入	13,718,687,000	13,753,874,178	35,187,178		0	151,161,929	151,161,929	(注8)
計	116,641,756,000	131,530,889,348	14,889,133,348		656,866,214,000	690,230,472,575	33,364,258,575	
支 出								
業務経費	114,224,859,000	83,772,298,492	▲ 30,452,560,508	(注4)	505,190,614,000	475,534,139,152	▲ 29,656,474,848	
受託経費	1,781,698,000	3,109,354,314	1,327,656,314	(注5)	0	580,082,726	580,082,726	(注9)
借入金等償還	0	0	0		0	0	0	
支払利息	0	0	0		0	0	0	
一般管理費	0	0	0		0	0	0	
人件費	0	0	0		0	0	0	
その他の一般管理費	0	0	0		0	0	0	
業務外支出	0	690,714,118	690,714,118	(注6)	0	145,274,518	145,274,518	(注10)
計	116,006,557,000	87,572,366,924	▲ 28,434,190,076		505,190,614,000	476,259,496,396	▲ 28,931,117,604	

(注1) 前事業年度からの繰越しによる増

(注11) 業務諸収入の増

(注2) 譲渡収入の増

(注12) 地方公共団体からの受託の減

(注3) 地方公共団体からの受託の増

(注13) 雑収入の増

(注4) 翌事業年度への繰越しによる減

(注14) 事務費の増

(注5) 地方公共団体からの受託の増

(注15) 地方公共団体からの受託の減

(注6) 雑支出の増

(注16) 宅地造成等経過勘定からの債券移管による増

(注7) 地方公共団体からの受託の増

(注17) 支払利息の減

(注8) 雑収入の増

(注18) 宅地造成等経過勘定からの有価証券移管による増

(注9) 地方公共団体からの受託の増

(注10) 雑支出の増

令和5事業年度決算報告書

(単位:円)

震災復興				共通				合計			
予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
0	0	0		0	0	0		22,420,850,000	23,403,242,200	982,392,200	
0	0	0		620,256,000,000	577,256,000,000	▲ 43,000,000,000		620,256,000,000	577,256,000,000	▲ 43,000,000,000	
0	4,496,800	4,496,800	(注11)	0	0	0		735,098,902,000	779,885,452,568	44,786,550,568	
15,651,000,000	7,899,042,553	▲ 7,751,957,447	(注12)	0	0	0		17,920,531,000	12,471,170,401	▲ 5,449,360,599	
0	408,514	408,514	(注13)	382,132,000	42,409,555,108	42,027,423,108	(注16)	14,100,819,000	56,314,999,729	42,214,180,729	
15,651,000,000	7,903,947,867	▲ 7,747,052,133		620,638,132,000	619,665,555,108	▲ 972,576,892		1,409,797,102,000	1,449,330,864,898	39,533,762,898	
236,395,000	551,803,388	315,408,388	(注14)	0	0	0		619,651,868,000	559,858,241,032	▲ 59,793,626,968	
15,572,067,000	6,462,562,813	▲ 9,109,504,187	(注15)	0	0	0		17,353,765,000	10,151,999,853	▲ 7,201,765,147	
0	0	0		650,789,783,000	651,789,783,000	1,000,000,000		650,789,783,000	651,789,783,000	1,000,000,000	
0	0	0		68,712,961,000	59,110,711,617	▲ 9,602,249,383	(注17)	68,712,961,000	59,110,711,617	▲ 9,602,249,383	
0	0	0		45,344,748,000	41,055,454,775	▲ 4,289,293,225		45,344,748,000	41,055,454,775	▲ 4,289,293,225	
0	0	0		34,499,668,000	31,061,303,075	▲ 3,438,364,925		34,499,668,000	31,061,303,075	▲ 3,438,364,925	
0	0	0		10,845,080,000	9,994,151,700	▲ 850,928,300		10,845,080,000	9,994,151,700	▲ 850,928,300	
0	0	0		6,841,344,000	8,667,810,522	1,826,466,522	(注18)	6,841,344,000	9,503,799,158	2,662,455,158	
15,808,462,000	7,014,366,201	▲ 8,794,095,799		771,688,836,000	760,623,759,914	▲ 11,065,076,086		1,408,694,469,000	1,331,469,989,435	▲ 77,224,479,565	

令和5事業年度決算報告書

【宅地造成等経過勘定】

区 分	市街地整備特別				公園特別			
	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
収 入								
国庫補助金	0	0	0		0	0	0	
借入金及び債券収入	0	0	0		0	0	0	
業務収入	37,612,985,000	78,126,332,184	40,513,347,184	(注1)	0	0	0	
受託収入	0	0	0		0	0	0	
業務外収入	125,938,000	5,403,364,003	5,277,426,003	(注2)	0	0	0	
計	37,738,923,000	83,529,696,187	45,790,773,187		0	0	0	
支 出								
業務経費	10,806,208,000	17,666,740,575	6,860,532,575	(注3)	0	0	0	
受託経費	0	0	0		0	0	0	
借入金等償還	0	0	0		0	0	0	
支払利息	0	0	0		0	0	0	
一般管理費	0	0	0		0	0	0	
人件費	0	0	0		0	0	0	
その他の一般管理費	0	0	0		0	0	0	
業務外支出	31,000,000	128,788	▲ 30,871,212	(注4)	0	0	0	
計	10,837,208,000	17,666,869,363	6,829,661,363		0	0	0	

(注1) 土地譲渡収入の増

(注11) 都市再生勘定への債券移管による増

(注2) 都市再生勘定への有価証券移管による増

(注3) 保証金等返戻金の増

(注4) 雑支出の減

(注5) 住宅譲渡収入の増

(注6) 不用による減

(注7) 雑収入の減

(注8) 支払利息の減

(注9) 人件費の増

(注10) 管理経費等の増

令和5事業年度決算報告書

(単位:円)

分譲住宅特別				共通				合計			
予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考	予算額	決算額	差額	備考
0	0	0		0	0	0		0	0	0	
0	0	0		0	0	0		0	0	0	
2,790,225,000	3,727,054,678	936,829,678	(注5)	0	0	0		40,403,210,000	81,853,386,862	41,450,176,862	
0	0	0		0	0	0		0	0	0	
0	0	0		54,429,000	41,117,805	▲ 13,311,195	(注7)	180,367,000	5,444,481,808	5,264,114,808	
2,790,225,000	3,727,054,678	936,829,678		54,429,000	41,117,805	▲ 13,311,195		40,583,577,000	87,297,868,670	46,714,291,670	
318,900,000	145,368,164	▲ 173,531,836	(注6)	0	0	0		11,125,108,000	17,812,108,739	6,687,000,739	
0	0	0		0	0	0		0	0	0	
0	0	0		37,947,896,000	37,947,896,000	0		37,947,896,000	37,947,896,000	0	
0	0	0		2,550,452,000	2,230,575,504	▲ 319,876,496	(注8)	2,550,452,000	2,230,575,504	▲ 319,876,496	
0	0	0		1,458,507,000	1,807,612,698	349,105,698		1,458,507,000	1,807,612,698	349,105,698	
0	0	0		1,111,054,000	1,413,404,588	302,350,588	(注9)	1,111,054,000	1,413,404,588	302,350,588	
0	0	0		347,453,000	394,208,110	46,755,110	(注10)	347,453,000	394,208,110	46,755,110	
0	0	0		7,721,000	40,109,050,259	40,101,329,259	(注11)	38,721,000	40,109,179,047	40,070,458,047	
318,900,000	145,368,164	▲ 173,531,836		41,964,576,000	82,095,134,461	40,130,558,461		53,120,684,000	99,907,371,988	46,786,687,988	