

エンゲージメント対談企画



街に、ルネッサンス

東日本大震災において発生した地震・津波に、福島第一原子力発電所の原子炉損傷に伴う原子力災害が重なる複合災害事故からの復興を進める中、安全性や効率性に十分に配慮しながら SDGs 債への投資を行っている浪江町と、令和 2 年度以降、ソーシャルボンドを継続的に発行し、今年度からサステナビリティボンドの発行を開始した独立行政法人都市再生機構によって、SDGs 債市場の更なる発展を目指したエンゲージメント対談が行われました。

野村證券株式会社
サステナブル・ファイナンス部 担当部長
相原 和之

2024 年 3 月

STRICTLY PRIVATE AND CONFIDENTIAL

Copyright © 2024 Nomura

This document is the sole property of Nomura. No part of this document may be reproduced in any form or by any means – electronic, mechanical, photocopying, recording or otherwise – without the prior written permission of Nomura.

はじめに

近年、ESGに関する意識の高まりとともに、債券市場におけるESG債の割合が急速に高まっています。ESG債は、ソーシャルボンドであれば社会的課題の解決に、グリーンボンドであれば環境課題の解決に、サステナビリティボンドであれば双方に繋がるため、投資家の立場から見ると、償還が予定された上で利回りを得られる債券としての商品性に、これらの課題解決への貢献という動機が加わることになります。



独立行政法人都市再生機構（UR）が今年度から発行を開始したサステナビリティボンドを浪江町が購入し、浪江町より投資表明がなされました。

浪江町とURは東日本大震災からの復興支援事業で繋がりがあり、この事業上の関係から、令和6年1月15日に浪江町役場において、浪江町の吉田栄光町長とURの中島正弘理事長のトップ対談が行われました。

対談では、中島理事長から吉田町長に対し、この度の債券購入に対する感謝の気持ちを伝えたほか、URが浪江町で実施する復興支援事業等について意見交換が行われました。



都市再生機構 中島理事長



浪江町 吉田町長

このような流れを受け、令和6年2月14日に浪江町役場において、浪江町とURの実務者レベルでエンゲージメントが行われる運びとなりました。

参加者

浪江町	独立行政法人 都市再生機構（UR）	野村證券株式会社
会計管理者兼出納室長 中野 隆幸 様 企画財政課 課長 吉田 厚志 様 産業振興課 課長 蒲原 文崇 様 市街地整備課 課長 今野 裕仁 様	財務部 次長 平澤 博之 様 財務部 担当課長（市場金融担当）川村 洋平 様 東北震災復興支援本部 福島復興支援部 浪江復興支援事務所 所長 清水 和仁 様	サステナブル・ファイナンス部 担当部長 相原 和之

相原：本日はエンゲージメントミーティングという形で、東日本大震災からの震災復興支援事業にて深い関わりのある浪江町様と都市再生機構様より、それぞれのご紹介並びに SDGs の取り組み等についてお伺いしたいと思います。まず、都市再生機構様より事業内容についてお話しいただけますでしょうか。

平澤氏： 本日はこのような貴重な対談の場を設けて頂き、御礼申し上げます。当機構は、戦後の高度成長期、都市部への人口流入が引き起こした住宅不足解消のために設立された日本住宅公団からスタートし、以来 60 年以上にわたり、時代時代の社会課題に向き合いながら、まちづくり、くらしづくりを通じて社会的価値を生み出してきた組織です。ダイニングキッチンなどの新しい住宅様式の提案による良好な住環境の整備、再開発や区画整理等の事業手法を駆使した都市の魅力や防災性の向上など、政策課題、地域課題の解決に努めてきました。当機構の事業は大きく 3 つの柱で構成されています。

まず 1 つ目の柱は都市再生事業です。都市の国際競争力の強化や、防災性の向上など、安全で魅力あるまちづくりに向けて都市再生を推進しています。また、地域経済の活性化やコンクトシティの実現に向けた地方都市の再生にも力を入れています。これまでのまちづくりの経験により蓄積されたノウハウ、政策実施機関としての立場や権能を活かして、地方公共団体の皆さんと強固なパートナーシップを築きながら、まちづくりを支援しています。

2 つ目は賃貸住宅事業です。UR 賃貸住宅にお住まいの方々の安全、安心、快適な住まい環境を整備するのはもちろんのこと、少子高齢化やコミュニティの希薄化といった団地を含む地域の社会課題に対応するため、住民活動の支援や、地域に求められる施設の誘致など、地域関係者の皆さんと連携して、多様な世代がいきいきと暮らし続けられる住まい・まちの実現を目指しています。

3 つ目の柱は東日本大震災からの震災復興支援事業です。東日本大震災の発災後、当機構は被災地域における復興支援を最優先業務と位置付け、発災直後から現地に職員を派遣して復旧支援にあたり、その後、浪江町様を含む 26 の被災自治体から委託を受けて復興まちづくりを推進してきました。津波被災地域における復興市街地整備事業および災害公営住宅整備事業については、令和 3 年度までにすべての地区で事業が完了しました。令和 3 年度から始まっている第 2 期復興・創生期間でも、引き続き福島県の原子力災害被災地域において、国や被災地方公共団体と連携し、ハードとソフトの両面から支援を行っています。

相原：都市再生機構様の幅広い事業について理解ができました。震災復興支援事業において、ここ浪江町様におかれの事業についてもご紹介いただけますでしょうか。

清水氏：福島県の原子力災害被災地域は人口・経済活動ゼロからの復興であり、UR は、浪江町、双葉町、大熊町の 3 町において復興拠点整備事業支援や建築物等整備事業支援のほか、交流人口・関係人口の拡大や賑わい創出のための地域再生支援といった、ハードとソフト両面の施策を組み合わせながら復興まちづくり支援を推進しています。

ここ浪江町では、3 地区で復興拠点の整備を支援しており、棚塙地区においては、平成 29 年に産業団地整備事業を受託、令和 2 年 3 月に宅地の引渡しが完了しました。また、南産業団地においては、令和元年度に基盤整備に係る発注者支援業務を受託し、こちらも令和 4 年度に支援が完了しています。



都市再生機構 平澤次長



都市再生機構 清水所長

今現在は、浪江町中心市街地全体の復興・再生のため、その先導整備範囲である浪江駅周辺地区において「浪江駅周辺グランドデザイン基本計画」の実現に向け、復興拠点整備事業に係る執行管理や総合調整、基盤整備を受託し、事業を推進しています。また、これに加えて、まちづくりに関する情報を発信し、かつ地域の交流施設として活用できる場として、情報発信・交流スペース「なみいえ」を運営する等、ソフト面での支援も行っているところです。



浪江駅周辺整備によるエリアイメージ（出所：浪江町）



なみいえ（出所：都市再生機構）



地域のイベント情報等が書き込める大型カレンダー「なみ☆カレ」
(出所：都市再生機構)

相原：都市再生機構様の浪江町において取り組まれている事業がよく理解できました。続いて浪江町様から町のご紹介お願いできますでしょうか。



吉田氏：本日はよろしくお願いします。福島県浪江町（なみえまち）は、福島県浜通り（沿岸部）の北部に位置し、双葉郡に属します。
明治 22 年の町村制施行により誕生した浪江村は、明治 33 年に浪江町となり、昭和 28 年 10 月に請戸村・幾世橋村と合併、次いで昭和 31 年 5 月 1 日に大堀村・苅野村・津島村と合併して、現在の浪江町が誕生しました。
浪江町は、海、山、川に囲まれ、豊かな自然が生み出す食の面でも魅力を誇ります。また大堀相馬焼やなみえ焼そばといった名産品でも有名です。

浪江町 吉田課長

平成 23 年 3 月 11 日の東日本大震災により、福島、宮城、岩手を中心とした東日本に甚大な被害をもたらし、東京電力福島第一原子力発電所の事故により、双葉郡の町村の住民は避難を余儀なくされ、浪江町 21,000 人の町民は全国に散り散りになりました。

平成 25 年 4 月に空間放射線量が低い順に、避難指示解除準備区域、居住制限区域、帰還困難区域が指定され、避難指示解除準備区域、居住制限区域については、除染・インフラ復旧・生活基盤の再生を集中的に進めた結果、平成 29 年 3 月 31 日に避難指示が解除されました。

避難指示が継続する帰還困難区域については、現在も居住ができませんが、平成 29 年 12 月に帰還困難区域の一部を特定復興再生拠点区域に設定し、国による除染、インフラ復旧を進め、令和 5 年 3 月 31 日に避難指示が解除されています。

更に令和 6 年 1 月には特定帰還居住区域復興再生計画が国に認定され、帰還困難区域の解除に向けた取組を一步ずつではございますが進めております。

現在多くの町民が福島県内外での避難生活を余儀なくされ、ふるさとに戻れずにおりますが、町では、引き続き少しでも早く町民が「帰還できる・帰還したい」と思えるように、国・県と連携し環境整備に取り組んでいます。

相原：東日本大震災から約 13 年が経過しましたが、浪江町における影響や現況をよく理解できました。次に浪江町において現在力を入れている事業について SDGs の観点も併せてご紹介いただけますでしょうか。



浪江町 蒲原課長

蒲原氏：浪江町は原子力発電所の事故により大きな被害を受けた町ですが、第二次浪江町復興計画に「エネルギー地産地消のまちづくり」を掲げ、原子力や化石燃料に頼らない再生可能エネルギーの導入推進とエネルギー地産地消によるスマートコミュニティの構築に向けて取り組んでおります。

令和 2 年 3 月には、浪江町において実証実験が行われる再生可能エネルギーにより水素を製造する世界最大級の水素製造拠点「福島水素エネルギー研究フィールド（FH2R）」が開所するに伴い、「ゼロカーボンシティ（2050 年二酸化炭素排出実質ゼロ）」を宣言しております。

また令和 5 年 4 月には 2035 年度までにカーボンニュートラルを達成することを目標とした「浪江町地球温暖化対策総合計画～なみえエネルギーチャレンジ 2035～」を策定し、エネルギー先駆けのまちを目指しています。1 つ 1 つの小さなチャレンジが、やがて大きなムーブメントになる、そんな姿を私たちの暮らす浪江から、全国や世界へ発信するということを考えております。

**浪江町ゼロカーボンシティに向けた取り組み
(2050年二酸化炭素排出実質ゼロに向けて)**

令和2年3月5日
浪江町地球温暖化対策資料

1. ゼロカーボンシティの実現の背景

浪江町は全国で想定される中規模の震度であり、現行の土地利用計画の範囲内では、自家機に対する「2050年二酸化炭素排出実質ゼロ」への協力が求められています。浪江町では、現行計画は、これまでの御用ひどとして、原子炉や化石化石ない「エネルギー地産地消のまちづくり」を進めきました。福島水素エネルギー研究フィールド（FH2R）開所に伴って、原子炉や化石化石ない「エネルギー地産地消のまちづくり」を進めました。再生可能エネルギーで今までの福島水素の地域消去を目指します。

2. 現在の取り組み

スマートコミュニティの構築

再生可能エネルギーを最大限活用し、エネルギーと一緒につながる新しい暮らしを構築します。

- 「(仮称) 進む零なみえ」による再生可能エネルギーの管理・運営
- EVを公用車として配備し、移動電源として活用
- 町内のEV充電塔の整備
- EV充電器自動車

低炭素社会への取り組み

浪江町は、以下の取り組みを通じて、再生可能エネルギーを最大限活用し、エネルギーと一緒につながる新しい暮らしを構築します。

- 浪江町復興計画【第二次】
ゼロカーボンシティへの取り組み
浪江町ゼロカーボンシティ宣言
- 再生可能エネルギーの導入推進
- 再生可能エネルギーの導入推進

3. 今後の取り組み

浪江町は、以下の取り組みを通じて、再生可能エネルギーを最大限活用し、エネルギーと一緒につながる新しい暮らしを構築します。



浪江町温暖化対策総合計画

(出所：浪江町)

浪江町区域図



(出所：浪江町)



浪江町 今野課長

今野氏：また別の取り組みとして、福島国際研究教育機構（F-REI）があります。F-REIは、復興庁が中心となり、福島をはじめ東北の復興を実現するための夢や希望となるものとともに、我が国の科学技術力・産業競争力の強化を牽引し、経済成長や国民生活の向上に貢献する、世界に冠たる「創造的復興の中核拠点」を目指し、令和5年4月に設立されております。

同年5月には浪江町とF-REIの包括的な連携のもと、双方の資源を有効的に活用した協働活動の推進により、福島県浜通り地域の復興及び発展、ならびに福島や東北の創造的復興、さらには日本創生の牽引に寄与することを目的とし、連携協力に関する基本合意書を締結しています。

吉田氏：こうした多様な新たな挑戦が評価され、宝島社が発行する「田舎暮らしの本」（2024年2月号）で発表されました「2024年版 第12回 住みたい田舎ベストランキング」の、「人口1万人未満の町」の2部門（総合部門、若者世帯・単身者部門）で1位を獲得しています。

今後とも町では、地域の魅力発信をはじめ、移住定住促進に取り組んでまいりたいと思います。

相原：浪江町様において取り組まれている事業やSDGsについて理解ができました。こうした取り組みが町の魅力に繋がっているのだと感じました。つづいて都市再生機構様にお伺いします。都市再生機構様は令和2年度からソーシャルボンドを発行され、今年度からはサステナビリティボンドの発行を開始されておりますが、その特徴や発行の目的等、SDGsの取り組みと合わせて紹介いただけますでしょうか。

川村氏：当機構は環境に配慮した事業を行っていくため、平成17年度に環境配慮方針を策定・宣言し、平成31年度から始まった「第4期中期計画」においても、「地球温暖化対策の推進」や「都市の自然環境の保全・創出」などを掲げ、SDGsへの貢献や脱炭素社会に向けた活動を進めてきました。地球温暖化対策の推進に当たっては、平成20年3月に地球温暖化対策の実行計画を定めたUR-eco Plan2008を策定しました。

平成31年4月に策定した最新のUR-eco Plan 2019では、日本政府による2050年

カーボンニュートラル宣言などの国際的な潮流の変化や社会の動きを踏まえ、賃貸住宅

の建替えに伴うZEH相当仕様の標準化や太陽光発電設備の設置の標準化等の目標を新たに付け加えるべく、令和4年7月に一部を改訂しました。令和6年には新たなUR-eco Planの策定も予定しています。

次に、サステナビリティボンドの発行についてですが、令和2年度に、当機構が実施する事業はすべて社会的課題の解決に資するソーシャルプロジェクトと第三者評価を受けており、また他方で環境面においては前述のとおり15年以上前から積極的に環境に対する取組みを行ってきていたところです。昨今SDGsやESG投資という概念が広く社会に浸透してきたことを受け、当機構が環境に配慮した事業執行をしていることを資金調達にも活用し、さらに当機構のプレゼンスを向上させたいという考え方もあり、令和5年3月にサステナビリティ・ファイナンスの第三者評価を取得、令和5年6月に初のサステナビリティボンド発行となりました。当機構が発行するサステナビリティボンドはグリーン性100%であり、調達資金はすべてグリーンプロジェクトに充当致します。グリーンプロジェクトの具体的な例としては、UR賃貸住宅の改修における複層ガラス化や屋外空間における植樹、樹木の移植保存、都市再生事業におけるCASBEE取得や自然エネルギー利用等の取組みなどがあります。なお、これらの成果等は、今後レポートングにより開示していく予定です。

相原：ソーシャルボンドの発行に加えて、サステナビリティボンドが発行されることによって、従来の社会的課題の解決に寄与だけでなく、環境改善にも寄与するといった点でより投資家様の選択肢が拡充されたと認識していますし、都市再生機構様にとっても調達手段の多様化に寄与するものと考えております。続いて浪江町様が都市再生機構様のサステナビリティボンドへの投資を決断された背景を教えていただけますでしょうか。



都市再生機構 川村担当課長



浪江町 中野会計管理者

基金運用における『投資表明』について

基金運用における『投資表明』について

1 基本における債券の選択

2 SDGsへの貢献

3 基本における債券の選択

4 SDGsへの貢献

5 基本における債券の選択

6 SDGsへの貢献

7 基本における債券の選択

8 SDGsへの貢献

9 基本における債券の選択

10 SDGsへの貢献

11 基本における債券の選択

12 SDGsへの貢献

13 基本における債券の選択

14 SDGsへの貢献

15 基本における債券の選択

16 SDGsへの貢献

17 基本における債券の選択

18 SDGsへの貢献

19 基本における債券の選択

20 SDGsへの貢献

21 基本における債券の選択

22 SDGsへの貢献

23 基本における債券の選択

24 SDGsへの貢献

25 基本における債券の選択

26 SDGsへの貢献

27 基本における債券の選択

28 SDGsへの貢献

29 基本における債券の選択

30 SDGsへの貢献

31 基本における債券の選択

32 SDGsへの貢献

33 基本における債券の選択

34 SDGsへの貢献

35 基本における債券の選択

36 SDGsへの貢献

37 基本における債券の選択

38 SDGsへの貢献

39 基本における債券の選択

40 SDGsへの貢献

41 基本における債券の選択

42 SDGsへの貢献

43 基本における債券の選択

44 SDGsへの貢献

45 基本における債券の選択

46 SDGsへの貢献

47 基本における債券の選択

48 SDGsへの貢献

49 基本における債券の選択

50 SDGsへの貢献

51 基本における債券の選択

52 SDGsへの貢献

53 基本における債券の選択

54 SDGsへの貢献

55 基本における債券の選択

56 SDGsへの貢献

57 基本における債券の選択

58 SDGsへの貢献

59 基本における債券の選択

60 SDGsへの貢献

61 基本における債券の選択

62 SDGsへの貢献

63 基本における債券の選択

64 SDGsへの貢献

65 基本における債券の選択

66 SDGsへの貢献

67 基本における債券の選択

68 SDGsへの貢献

69 基本における債券の選択

70 SDGsへの貢献

71 基本における債券の選択

72 SDGsへの貢献

73 基本における債券の選択

74 SDGsへの貢献

75 基本における債券の選択

76 SDGsへの貢献

77 基本における債券の選択

78 SDGsへの貢献

79 基本における債券の選択

80 SDGsへの貢献

81 基本における債券の選択

82 SDGsへの貢献

83 基本における債券の選択

84 SDGsへの貢献

85 基本における債券の選択

86 SDGsへの貢献

87 基本における債券の選択

88 SDGsへの貢献

89 基本における債券の選択

90 SDGsへの貢献

91 基本における債券の選択

92 SDGsへの貢献

93 基本における債券の選択

94 SDGsへの貢献

95 基本における債券の選択

96 SDGsへの貢献

97 基本における債券の選択

98 SDGsへの貢献

99 基本における債券の選択

100 SDGsへの貢献

101 基本における債券の選択

102 SDGsへの貢献

103 基本における債券の選択

104 SDGsへの貢献

105 基本における債券の選択

106 SDGsへの貢献

107 基本における債券の選択

108 SDGsへの貢献

109 基本における債券の選択

110 SDGsへの貢献

111 基本における債券の選択

112 SDGsへの貢献

113 基本における債券の選択

114 SDGsへの貢献

115 基本における債券の選択

116 SDGsへの貢献

117 基本における債券の選択

118 SDGsへの貢献

119 基本における債券の選択

120 SDGsへの貢献

121 基本における債券の選択

122 SDGsへの貢献

123 基本における債券の選択

124 SDGsへの貢献

125 基本における債券の選択

126 SDGsへの貢献

127 基本における債券の選択

128 SDGsへの貢献

129 基本における債券の選択

130 SDGsへの貢献

131 基本における債券の選択

132 SDGsへの貢献

133 基本における債券の選択

134 SDGsへの貢献

135 基本における債券の選択

136 SDGsへの貢献

137 基本における債券の選択

138 SDGsへの貢献

139 基本における債券の選択

140 SDGsへの貢献

141 基本における債券の選択

142 SDGsへの貢献

143 基本における債券の選択

144 SDGsへの貢献

145 基本における債券の選択

146 SDGsへの貢献

147 基本における債券の選択

148 SDGsへの貢献

149 基本における債券の選択

150 SDGsへの貢献

151 基本における債券の選択

152 SDGsへの貢献

153 基本における債券の選択

154 SDGsへの貢献

155 基本における債券の選択

156 SDGsへの貢献

157 基本における債券の選択

158 SDGsへの貢献

159 基本における債券の選択

160 SDGsへの貢献

161 基本における債券の選択

162 SDGsへの貢献

163 基本における債券の選択

164 SDGsへの貢献

165 基本における債券の選択

166 SDGsへの貢献

167 基本における債券の選択

168 SDGsへの貢献

169 基本における債券の選択

170 SDGsへの貢献

171 基本における債券の選択

172 SDGsへの貢献

173 基本における債券の選択

174 SDGsへの貢献

175 基本における債券の選択

176 SDGsへの貢献

177 基本における債券の選択

178 SDGsへの貢献

179 基本における債券の選択

180 SDGsへの貢献

181 基本における債券の選択

182 SDGsへの貢献

183 基本における債券の選択

184 SDGsへの貢献

185 基本における債券の選択

186 SDGsへの貢献

187 基本における債券の選択

188 SDGsへの貢献

189 基本における債券の選択

190 SDGsへの貢献

191 基本における債券の選択

192 SDGsへの貢献

193 基本における債券の選択

194 SDGsへの貢献

195 基本における債券の選択

196 SDGsへの貢献

197 基本における債券の選択

198 SDGsへの貢献

199 基本における債券の選択

200 SDGsへの貢献

201 基本における債券の選択

202 SDGsへの貢献

203 基本における債券の選択

204 SDGsへの貢献

205 基本における債券の選択

206 SDGsへの貢献

207 基本における債券の選択

208 SDGsへの貢献

209 基本における債券の選択

210 SDGsへの貢献

211 基本における債券の選択

212 SDGsへの貢献

213 基本における債券の選択

214 SDGsへの貢献

215 基本における債券の選択

216 SDGsへの貢献

217 基本における債券の選択

218 SDGsへの貢献

219 基本における債券の選択

220 SDGsへの貢献

221 基本における債券の選択

222 SDGsへの貢献

223 基本における債券の選択

224 SDGsへの貢献

225 基本における債券の選択

226 SDGsへの貢献

227 基本における債券の選択

228 SDGsへの貢献

229 基本における債券の選択

230 SDGsへの貢献

231 基本における債券の選択

232 SDGsへの貢献

233 基本における債券の選択

234 SDGsへの貢献

235 基本における債券の選択

236 SDGsへの貢献

237 基本における債券の選択

238 SDGsへの貢献

239 基本における債券の選択

240 SDGsへの貢献

241 基本における債券の選択

242 SDGsへの貢献

243 基本における債券の選択

244 SDGsへの貢献

245 基本における債券の選択

246 SDGsへの貢献

247 基本における債券の選択

248 SDGsへの貢献

249 基本における債券の選択

250 SDGsへの貢献

251 基本における債券の選択

252 SDGsへの貢献

253 基本における債券の選択

254 SDGsへの貢献

255 基本における債券の選択

256 SDGsへの貢献

257 基本における債券の選択

258 SDGsへの貢献

259 基本における債券の選択

260 SDGsへの貢献

261 基本における債券の選択

262 SDGsへの貢献

263 基本における債券の選択

264 SDGsへの貢献

265 基本における債券の選択

266 SDGsへの貢献

267 基本における債券の選択

268 SDGsへの貢献

269 基本における債券の選択

270 SDGsへの貢献

271 基本における債券の選択

272 SDGsへの貢献

273 基本における債券の選択

274 SDGsへの貢献

275 基本における債券の選択

276 SDGsへの貢献

277 基本における債券の選択

278 SDGsへの貢献

279 基本における債券の選択

280 SDGsへの貢献

281 基本における債券の選択

282 SDGsへの貢献

283 基本における債券の選択

284 SDGsへの貢献

285 基本における債券の選択

286 SDGsへの貢献

287 基本における債券の選択

288 SDGsへの貢献

289 基本における債券の選択

290 SDGsへの貢献

291 基本における債券の選択

292 SDGsへの貢献

293 基本における債券の選択

294 SDGsへの貢献

295 基本における債券の選択

296 SDGsへの貢献

297 基本における債券の選択

298 SDGsへの貢献

299 基本における債券の選択

300 SDGsへの貢献

中野氏：浪江町においては地方自治法の趣旨に則り基金を確実かつ効率的に運用するため、長期運用が可能な資金の一部で債券投資を行っております。また近年、地方公共団体においてもSDGs債を購入し投資表明を行う動きが広まっていると感じております。

浪江町としてもゼロカーボンシティ宣言を行っていることや、国内外に発信できるフィールドがあることから債券購入にあたっても社会貢献していきたいとの考えで進めてきたところです。債券購入においては安全性や効率性を第一に考慮しながらも、「グリーンボンド」・「ソーシャルボンド」・「サステナビリティボンド」といったSDGs債を購入することとし、購入の際には『投資表明』を行い、持続可能な社会づくりへの貢献を国内外に発信していくこととしています。

都市再生機構の債券を選択した背景の一つには浪江町との事業上の関係も後押し材料となりました。都市再生機構とは平成29年3月に復興まちづくりの推進に関する協力協定を締結し、棚塙産業団地や南産業団地の整備を全面的にご支援いただいた他、現在も浪江町中心市街地の復興・再生のため、浪江駅周辺整備事業へのご支援をいただいています。従前より注目はしていましたが、令和5年度から投資対象である年限の発行が加わったことや、都市再生機構が取り組まれている事業が浪江町の投資方針にも合致したことから投資を判断いたしました。

（出所：浪江町）

相原：地方公共団体においてSDGs債に投資を行う事例は近年大幅に増加してきております。また双方の事業上で深い結びつきによる理解が投資においても後押ししたことが理解できました。浪江町様からのお發言を受け都市再生機構様からコメントはございますでしょうか。

平澤氏：浪江町様から当機構の復興支援事業がきっかけでご投資及び投資表明を頂けたとのお話を頂戴し、大変幸甚に存じます。当機構は、東日本大震災における復旧・復興支援から得た経験を活かすべく、平時においても、地方公共団体などに対し、事前防災に係る技術的な支援や復旧・復興支援に係る啓発活動を行うとともに、災害発生時には地方公共団体に対して積極的な支援を行っています。先般、発生した令和6年能登半島地震におきましても、応急仮設住宅建設のための技術支援や被災者の方がお住まいいただけるUR賃貸住宅の提供などを行っております。

このような事業への賛同も得て、令和6年1月時点で50の地方公共団体様から投資表明を頂戴しています。

また、当機構は地域の魅力を団地の住民など都市再生機構が関わるたくさんの人たちに発信し、地域の活性化につながるよう自治体の皆さまを応援していきたいという思いから、「URふるさと応援プロジェクト」を進めています。これは、URが「観光に来てほしい」「まちを知ってほしい」「特産品を買ってほしい」といった悩みを抱える多くの自治体とURの団地、エリアマネジメント地区、URのグループ会社施設など、都市部の方々が集まる場をつなぎ、自治体の特産品を販売・観光をPRする機会や場所を提供するものです。令和5年9月には「URふるさと応援プロジェクト」の一環として、“ひと”と“まち”的マッチングスペース「まちのたね」を名古屋市にオープンしました（UR賃貸ショップ栄地下街と併設）。これは、地域経済活性化支援を目的とする常設の情報交流施設であり、今まで数多くの自治体様にご出展いただきました。これらの事業はほんの一例ですが、当機構は社会的課題・環境的課題の解決に資する様々な事業を実施しており、浪江町様はじめ、ご投資いただいた資金を活用して持続可能な社会の実現に貢献してまいりたいと思っております。

相原：震災からの復興を進めつつ、地域の活性化を目指すという点で共通の目標に向け取り組まれていることを理解しました。浪江町様より購入の背景等をお伺いましたが、都市再生機構様に対するご希望などございますでしょうか。

中野氏：浪江町としてSDGs債投資を行う際には資金使途は重視しています。今年度から発行される都市再生機構様のサステナビリティボンドはグリーンプロジェクトに100%充当されると伺っています。浪江町としても、暖冬や猛暑などの気候変動は、豪雨や海水温上昇へつながるものであり、町の防災や一次産業に関する重要な問題であると考えていることから、投資した資金が実際にどのようなプロジェクトに充当され、どのような効果があったかの開示について期待しています。

URふるさと応援プロジェクトのイメージ



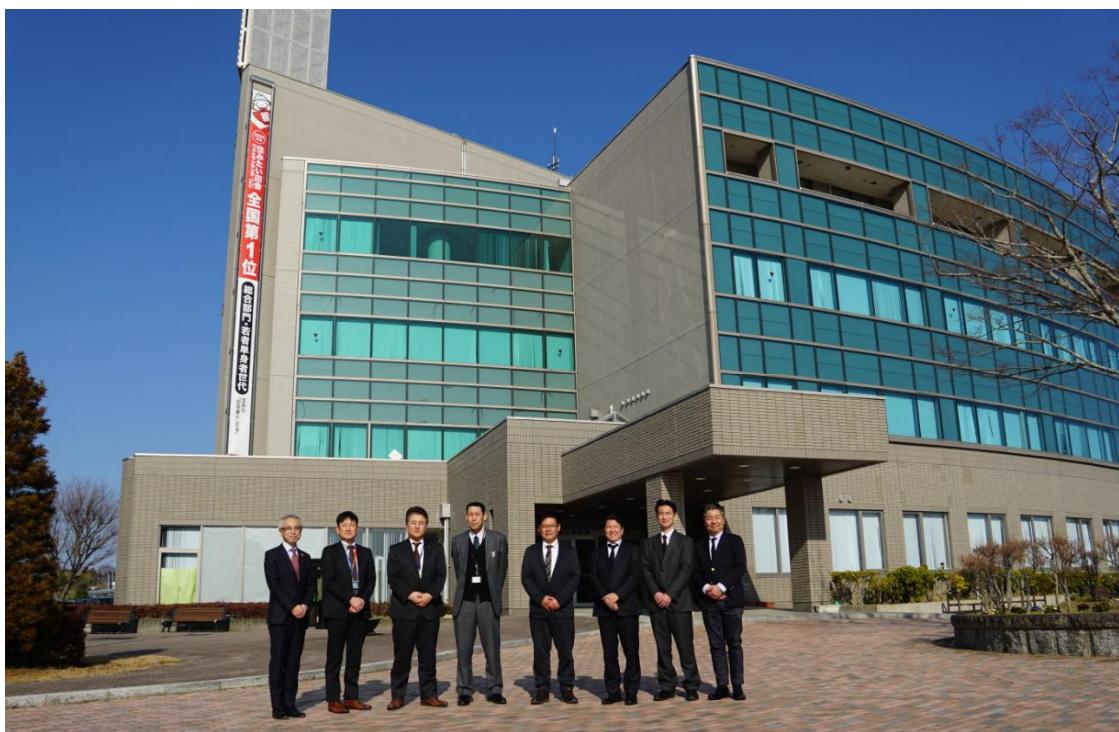
（出所：都市再生機構）

平澤氏：貴重なご意見を頂戴しありありがとうございます。当機構は今後も様々な社会課題に向き合いながら、まちづくり、くらしづくりを通じて社会的価値を生み出していく所存であり、引き続きSDGsへの貢献に取り組んでいきたいと考えています。今後カーボンニュートラル等のさらなる推進により、環境面については、投資家様の関心が一層高まるものと考えられます。したがって、将来においても選好される債券であり続けるために、適切なインパクトレポートをはじめとする情報開示の充実に関しては、引き続き様々な可能性を検討してまいります。

なお、我々は投資家様に当機構の事業がいかに環境的・社会的課題の解決に資するものであるのか、きちんとお伝えし、ご理解いただいた上でご投資いただきたいと考えております。本日実施していただいているエンゲージメントやIRなど、投資家様との対話を通じた相互理解は非常に重要であると認識しており、これからも積極的な対話を心掛けて行きたいです。



都市再生機構債インパクトレポート
(出所：都市再生機構)



相原：最後に、このエンゲージメント対談をお読みになっている方々に向けてコメントをお願いします。

平澤氏：当機構は、前身の日本住宅公団設立以降、安全・安心・快適なまちづくり・くらしづくりを通じて「人が輝くまち」の実現に貢献してきました。少子高齢化、地域経済の低迷、年々激甚化・頻発化する自然災害など、近年の社会課題はより困難かつ複雑化していますが、我々はこれらの社会課題に挑戦し続けることで、「人が輝くまち」づくりに不可欠な存在でありたいと考えております。そのためには、今まで以上に、地方公共団体の皆さまや、民間事業者の方など多様な主体との連携・協働が重要であり、今後も皆さまとの連携・協働を通じて社会課題の解決を推進していくこと、そして一人でも多くの方から当機構へのご理解・ご支持をいただくこと、これが我々の目指すものと考えております。

吉田氏：浪江町は現在も新たな取り組みを続けております。大漁旗をはためかせ、大海原を進む漁船。日本一の花の街を目指す農家の人々、水素の地産地消を実現する最先端のテクノロジー、色とりどりのルーツ、色とりどりの夢が渾然一体になった浪江町は日々新しい挑戦が生まれる場所であり、新しい出会いを歓迎し挑戦者をこころよく受け入れる町としてこれからも発展を続けていきます。苦難を乗り越え未来に向かう浪江町に是非とも足を運んでいただけると幸いです。

相原：本日は非常に有意義なエンゲージメントミーティングになりました。従来の債券では、発行体様と投資家様が直接顔を合わせ、互いの事業内容や社会的意義について対話する機会を持つことは、一般的ではなかったものと認識しています。現在は、債券市場のうち約4割程度をESG債が占めていますが、この比率は増加基調にあります。野村證券としても、発行体様と投資家様をお繋ぎし、かつ環境課題、社会課題の改善に貢献するESG債のさらなる普及に取り組んでいきたいと考えています。

