

テーマ提案 募集シート

テーマ名	UR 賃貸住宅の住戸改修・共用部改修・コミュニティ形成についての一体的な取組み
テーマ提案の募集概要	【テーマ概要】 UR 賃貸住宅では、地域の生活圏の活性化にソフト、ハード両面において様々な取組みを実施し、既存ストックを活用した「新しい住まいのかたち」を提案しています。 その中で、住戸と共用部を一体的に改修することでデザインに統一感を持たせ、あわせて共用部の改修などを通じて地域関係者との協働関係を構築することにより、ハードとソフトが一体となったコミュニティ形成への取組みを行っています。 つきましては、住戸改修・共用部改修・コミュニティ形成についての一体的な取組み、ブランド力を活かした情報発信を一気通貫で行えるような新たな企画・事業者様を募集します。 【想定するご提案イメージ】 ・住戸改修（設計・デザイン監修） ・集会所や屋外空間の共用部改修（設計・デザイン監修） ・上記を活用した恒常的なコミュニティ形成支援 ・ブランド力を活かした情報発信 ※提案内容によっては、あらためて公募等手続きを行います。
参考情報	■ 港南台かもめ団地における MUJI×UR 団地まるごとリノベーション事例 https://www.ur-net.go.jp/aboutus/press/fnau0j0000001gfb-att/ur2023_press_0124_muji.pdf?msocid=189eb09de9a360683332a54fe8516161 ■ 花見川団地における MUJI×UR 団地まるごとリノベーション事例 https://www.ur-net.go.jp/aboutus/press/lrmhph000001zeg4-att/ur2021_press_1022_muji.pdf?msocid=189eb09de9a360683332a54fe8516161
補足資料	—
UR の費用負担	あり
募集期間	期限なし（予告なく募集を終了することがあります）
担当部署	本社 住宅経営部 ストック活用・再生課