

環境配慮のあゆみ

1955

新しい時代の住生活を提案

280万戸の住宅不足を解消するため、1955年に日本住宅公団を設立。



1965

高度経済成長を支えた技術開発

人口集中に対応すべく、ニュータウン開発や住宅供給の技術開発を推進。



1975

量から質への転換

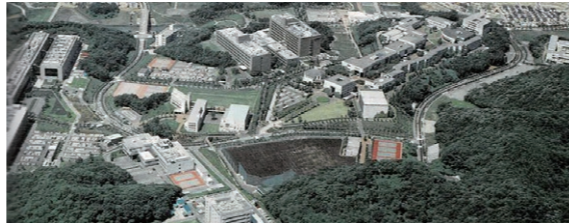
省エネの推進や多様化する生活に応える質の高い居住環境を整備。



1985

複合的なまちづくりへ

社会情勢の変化と並行し、住宅主体の開発から移行。



1995

都市基盤の再整備を推進

震災復興支援をはじめ、密集市街地の改善や工場跡地の利用転換を実施。



2005

政府の掲げる都市再生を推進

人が輝く都市を目指して、美しく安全で快適なまちをプロデュース。



2015

URが目指す「人が輝く都市」へ

都市再生の推進、ミクストコミュニティの実現、大規模災害からの復旧・復興等を推進します。



環境活動													
<p>1956</p> <ul style="list-style-type: none"> 汚水処理施設開発、建設 <p>1959</p> <ul style="list-style-type: none"> 自然地形と現況林を保存した団地整備 	<p>1965</p> <ul style="list-style-type: none"> 浸透工法の採用 <p>1966</p> <ul style="list-style-type: none"> 真空集塵システム 洪水時だけ水がたまる低床花壇 <p>1969</p> <ul style="list-style-type: none"> 歩車分離、日本初の歩行者専用道路 	<p>1973</p> <ul style="list-style-type: none"> 土地の有効利用と安全性の確保 	<p>1976</p> <ul style="list-style-type: none"> ゴミ焼却排熱利用の地域冷暖房 <p>1977</p> <ul style="list-style-type: none"> 屋根外断熱本防水工法 <p>1978</p> <ul style="list-style-type: none"> 中水道を活用したせせらぎ 	<p>1981</p> <ul style="list-style-type: none"> 雨水地下浸透工法試行実施 <p>1982</p> <ul style="list-style-type: none"> 生物保護区を指定した公園整備 <p>1984</p> <ul style="list-style-type: none"> 住棟太陽熱利用給湯システム 緩傾斜堤防の計画策定 	<p>1987</p> <ul style="list-style-type: none"> ヒートポンプと排熱利用のコンパクトエネルギーシステム 雨水を修景施設に活用 <p>1988</p> <ul style="list-style-type: none"> 植栽が育ちやすい土壌改良 	<p>1990</p> <ul style="list-style-type: none"> コージェネレーションシステムの導入 <p>1991</p> <ul style="list-style-type: none"> 河川水利用給湯システム <p>1992</p> <ul style="list-style-type: none"> コンクリート塊の再利用 伐採樹木によるチップ舗装 調整池を活用したピオトープの整備 <p>1993</p> <ul style="list-style-type: none"> 流域水環境総合整備モデル事業認定第1号 	<p>1996</p> <ul style="list-style-type: none"> グリーン・バンク・システムの本格実施 <p>1997</p> <ul style="list-style-type: none"> 太陽光発電集中連携システム <p>1999</p> <ul style="list-style-type: none"> 生ゴミコンポスト 	<p>2000</p> <ul style="list-style-type: none"> ピークアラーム機能付分電盤 <p>2001</p> <ul style="list-style-type: none"> リサイクル発泡三層塩ビ管 分別解体 超節水型便器 屋上ピオトープ <p>2002</p> <ul style="list-style-type: none"> KSI住宅 ディスプレイ <p>2003</p> <ul style="list-style-type: none"> 次世代省エネ基準の導入 環境共生住宅認定 地域資源を活かした環境共生型まちづくり <p>2004</p> <ul style="list-style-type: none"> 家庭用燃料電池コージェネレーションシステム 潜熱回収型給湯暖房機 	<p>2005</p> <ul style="list-style-type: none"> 再生コンクリートを利用した集会所 市民緑地制度を活用した街山づくり <p>2006</p> <ul style="list-style-type: none"> 街区全体をCO2 20%削減する住宅計画の民間事業者誘導 <p>2007</p> <ul style="list-style-type: none"> CO2ヒートポンプ式給湯機 「家庭の省エネ講座」の開催 住棟単位での改修技術の開発「ルネッサンス計画」 地域生態系に配慮したシミュレーション技術の開発 海のピオトープ（潮入りの池、生態護岸） <p>2008</p> <ul style="list-style-type: none"> 電動自転車シェアリング 	<p>2010</p> <ul style="list-style-type: none"> 街区全体でCO2 70%削減を義務付けた「低炭素モデル街区」による民間住宅事業者誘導 UR賃貸住宅の大規模な環境配慮の推進発表 <p>2013</p> <ul style="list-style-type: none"> URパワー メガソーラー <p>2014</p> <ul style="list-style-type: none"> 省エネ災害公営住宅の竣工 洛西ニュータウン団地リノベーションプロジェクト 大手町川端緑道 苗木採集プロジェクト 	<p>2015</p> <ul style="list-style-type: none"> 在宅医療・介護・リハビリを提案・体験できるモデルルームの開設 <p>2017</p> <ul style="list-style-type: none"> 「ベイシティ晴海」の完成 <p>2018</p> <ul style="list-style-type: none"> 既存広場のリニューアルによる地域活性化 「大手町プレイス」の完成 <p>2019</p> <ul style="list-style-type: none"> 地方都市再生に資する既存建物のリノベーション 	<p>2020</p> <ul style="list-style-type: none"> 「コモレ四谷」の完成 「IKE・SUNPARK」開園 <p>2021</p> <ul style="list-style-type: none"> 「安満遺跡公園」全面開園 「鶴見花月園公園」開園 <p>2022</p> <ul style="list-style-type: none"> 「千葉市蘇我スポーツ公園」全面開園 	
<p>昭和30年代</p> <ul style="list-style-type: none"> 日照を重視した住棟の南面平行配置 団地内のオープンスペース・プレイロットの連結による歩行者空間の充実 		<p>昭和40年代</p> <ul style="list-style-type: none"> 広域専用水道システムとの連携化 											

社会貢献活動											
<p>1955</p> <ul style="list-style-type: none"> 食糧分離（DKスタイル）、就寝分離（個室）の提案 <p>1956</p> <ul style="list-style-type: none"> 集会所 <p>1957</p> <ul style="list-style-type: none"> 1DK住宅の供給 <p>1958</p> <ul style="list-style-type: none"> 団地ファニチャーへのアーティスト登用 <p>1959</p> <ul style="list-style-type: none"> テニスコートの整備 	<p>1971</p> <ul style="list-style-type: none"> 共同菜園 <p>1972</p> <ul style="list-style-type: none"> 親子ペア住宅 ホーロー浴槽 自然林復元の市民運動「どんぐり作戦」 	<p>1975</p> <ul style="list-style-type: none"> タウンハウス <p>1978</p> <ul style="list-style-type: none"> コーポラティブ住宅 <p>1979</p> <ul style="list-style-type: none"> バリアフリー住宅 	<p>1981</p> <ul style="list-style-type: none"> ニューモデル中層住宅 <p>1982</p> <ul style="list-style-type: none"> 市民参加型公園計画 <p>1983</p> <ul style="list-style-type: none"> 全電化住宅 <p>1984</p> <ul style="list-style-type: none"> システムキッチン 	<p>1985</p> <ul style="list-style-type: none"> 自然保護団体との協働によるカタクリ移植 	<p>1990</p> <ul style="list-style-type: none"> シニア住宅 <p>1993</p> <ul style="list-style-type: none"> デザインガイドライン <p>1994</p> <ul style="list-style-type: none"> パブリックアート 小学生参加のワークショップによる公園づくり 	<p>1995</p> <ul style="list-style-type: none"> 震災復興まちづくり ユーマイク住宅 <p>1996</p> <ul style="list-style-type: none"> 常時小風量換気システム 緑のワークショップ <p>1998</p> <ul style="list-style-type: none"> 南芦屋浜団地コミュニティ&アート計画 <p>1999</p> <ul style="list-style-type: none"> NPOフュージョン長池とネイチャーセンター 	<p>2000</p> <ul style="list-style-type: none"> 階段室型共同住宅EV、高齢者仕様EV <p>2002</p> <ul style="list-style-type: none"> 黒川はるひ野グリーンネットワーク活動 <p>2003</p> <ul style="list-style-type: none"> スーパー防犯灯 <p>2004</p> <ul style="list-style-type: none"> シックハウス対策最高等級仕様 	<p>2005</p> <ul style="list-style-type: none"> 安全・安心まちづくり協議会 市民緑地制度を活用した街山づくり 	<p>2013</p> <ul style="list-style-type: none"> 全国団地景観サミット作品展 <p>2014</p> <ul style="list-style-type: none"> 防災公園「桜の森公園」の竣工 	<p>2015</p> <ul style="list-style-type: none"> 明和池公園の竣工 エリアマネジメント活動拠点「ひばりテラス」の完成 <p>2016</p> <ul style="list-style-type: none"> 病後児保育施設のオープン くらしのサポートサービスの開始 「さくらの森植樹祭」の実施 豊間・薄磯防災緑地植樹祭の実施 <p>2017</p> <ul style="list-style-type: none"> 川辺のまちづくりの開始 介護予防、生活支援サービス事業「通所型サービス」 街路樹植樹イベントの実施 地域、UR都市機構、行政の連携による斜面林活用 	<p>2020</p> <ul style="list-style-type: none"> 渋谷駅地下に大規模雨水貯留槽を整備
<p>昭和30年代</p> <ul style="list-style-type: none"> プレイロット・児童遊戯施設の整備 											

1955	1960	1965	1970	1975	1980	1985	1990	1995	2000	2005	2010	2015	2020
1954 高度経済成長長期の始	1964 東京オリンピック		1970 日本万国博覧会	1979 第2次オイルショック	1980年代 情報産業の発展期	1986~1991 バブル景気		1995 阪神・淡路大震災		2008 リーマンショック	2011 東日本大震災	2016 熊本地震	2020 新型コロナウイルス感染症
1955 日本住宅公団設立			1975 宅地開発公団設立			1981 住宅・都市整備公団設立			1999 都市基盤整備公団設立			2004 独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）設立	
1974 地域振興整備公団設立													