

街に、ルネッサンス



UR都市機構

令和元年 11 月 28 日
独立行政法人 都市再生機構
西日本支社

香里団地D地区 I 期①街区 土地譲渡について

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）は、標記団地において民間事業者向け土地譲渡の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

西日本支社 ストック事業推進部 事業企画課

（電話）06-6969-9059

西日本支社 総務部 総務課

（電話）06-6969-9008

募集概要

団地再生事業に伴う土地譲渡について

物件概要	地区名	香里団地（D地区I期①街区）		
	所在地	大阪府枚方市香里ヶ丘4丁目17番1		
	分譲面積	5,290.32㎡（実測）		
	交通状況	京阪本線「枚方市」駅から京阪バス「新香里」バス停まで約10分、バス停から徒歩5分 京阪本線「香里園」駅から京阪バス「新香里」バス停まで約15分、バス停から徒歩5分		
	募集用途	集合分譲住宅		
	用途地域 （建ぺい率/容積率）	第1種中高層住居専用地域（60/200）		
	地区の概要	当地区は、最寄りのバス停近くに商業施設があり、近隣には市役所香里ヶ丘支所等の生活利便施設がそろったUR香里団地センター地区があります。また、最寄りのバス停からは「枚方市」駅、「香里園」駅行きのバスが頻繁に発着し、利便性抜群です。		
譲渡に係る手続き	募集要項 配布期間	令和元年11月29日（金） ～ 令和元年12月19日（木） ※土日祝日を除く、午前10時から正午まで、 午後1時から午後4時まで	開札日	令和2年2月7日（金）
	募集要項 配布場所	〒536-8550 大阪市城東区森之宮一丁目6番85号 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 ストック事業推進部 事業企画課 電話 06-6969-9059 〒530-0001 大阪市北区梅田二丁目2番22号（ハービスエントオフィスタワー13階） 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 アセット活用部 活用企画課 電話 06-6346-3097		
	申込方法	当機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込み下さい。 《入札書の受付期間》 令和2年1月15日（水）及び 令和2年1月16日（木） 《申込受付場所》 〒536-8550 大阪市城東区森之宮一丁目6番85号 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 ストック事業推進部 事業企画課		
	落札者の決定	上記申込みを行った方の資格及び建設計画を審査の上、入札参加者として選定された方のみによる競争入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた価格以上の最高額入札者の方を落札者として決定します。		
	土地譲渡契約 締結予定時期	令和2年2月28日（金）	引渡予定時期	令和2年2月28日（金）
	お問い合わせ先	〒536-8550 大阪市城東区森之宮一丁目6番85号 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 ストック事業推進部 事業企画課 電話 06-6969-9059		

位置図・配置図〔香里D I 期①街区〕

