



桃山団地B街区 土地譲渡について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、標記団地において民間事業者向け土地譲渡の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

西日本支社 ストック事業推進部 事業調整課

（電話）06-6969-9896

西日本支社 総務部 総務課

（電話）06-6969-9008

募集概要

団地再生事業に伴う土地譲渡について

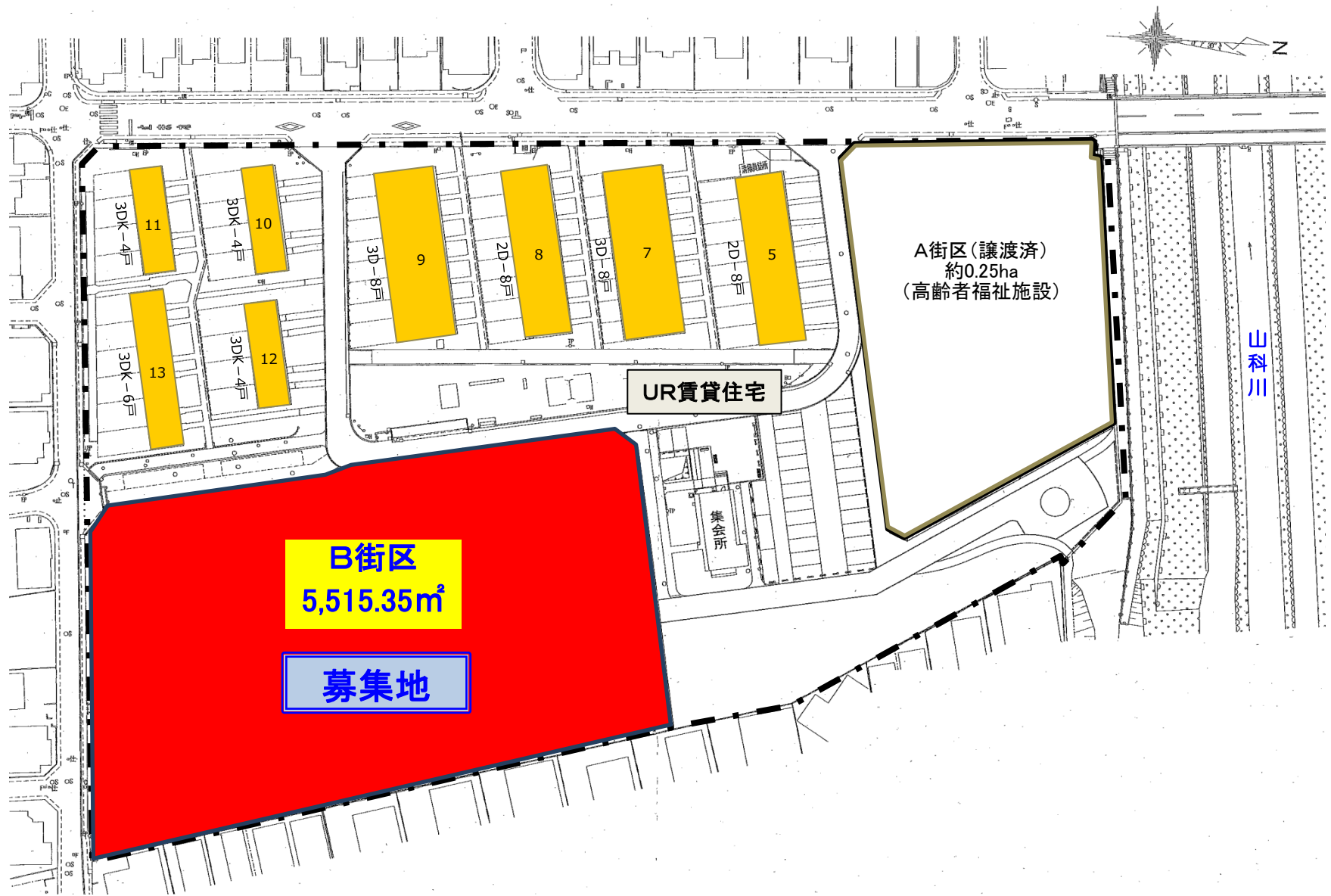
物件概要	地区名	桃山団地（B街区）		
	所在地	京都市伏見区桃山与五郎町1番590		
	分譲面積	5,515.35㎡		
	交通状況	京阪宇治線「桃山南口」駅から徒歩5分		
	募集用途	戸建分譲住宅		
	用途地域 (建ぺい率/容積率)	第1種中高層住居専用地域（60/200）		
	地区の概要	当地区は、建造物修景地区として落ち着いた雰囲気でありながら、京阪宇治線「桃山南口」駅、医療施設、文教施設が徒歩圏にある快適な暮らしの環境に恵まれた地域です。伏見桃山陵や宇治川の風景も魅力です。		
譲渡に係る手続き	募集要項 配布期間	平成29年12月4日（月） ～平成29年12月22日（金） ※土日祝日を除く、午前10時から正午まで、 午後1時から午後4時まで	開札日	平成30年2月7日（水）
	募集要項 配布場所	〒536-8550 大阪市城東区森之宮一丁目6番85号 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 ストック事業推進部 事業調整課 〒530-0001 大阪市北区梅田二丁目2番22号（ハービスエントオフィスタワー13階） 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 募集販売センター エリア販売課 電話 06-6346-3097		
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込み下さい。 《入札書の受付期間》 平成30年1月18日（木）及び平成30年1月19日（金） 《申込受付場所》 〒536-8550 大阪市城東区森之宮一丁目6番85号 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 ストック事業推進部 事業調整課		
	落札者の決定	上記申込みを行った方の資格及び建設計画を審査の上、入札参加者として選定された方のみによる競争入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた価格以上の最高額入札者の方を落札者として決定します。		
	土地譲渡契約 締結予定時期	平成30年2月28日（水）	引渡予定時期	平成30年2月28日（水）
お問い合わせ先	〒536-8550 大阪市城東区森之宮一丁目6番85号 独立行政法人都市再生機構 西日本支社 ストック事業推進部 事業調整課 電話 06-6969-9896			



地図使用承認©昭文社第56G107号

IX 位置図

桃山団地



配置図

桃山団地 (B街区)