



新宿区新宿六丁目地区 土地譲受人の募集について〔東京都新宿区〕

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、新宿区新宿六丁目地区〔東京都新宿区〕において土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部 企画部 アセット管理チーム

（電話）03-5323-0418

東日本都市再生本部 総務部 総務チーム

（電話）03-5323-0087

募集概要

物件概要	地区名	新宿区新宿六丁目						
	所在	東京都新宿区新宿六丁目						
	画地記号	画地A	画地B	画地C	画地D	画地E	画地F	画地G
	地番	312番1	321番11	329番4	315番28	1363番9	1370番1	1367番1
	譲渡面積(公簿)	95.73 m ²	211.28 m ²	75.83 m ²	257.91 m ²	103.03 m ²	84.23 m ²	137.16 m ²
	用途地域	商業地域	第二種住居地域	第二種住居地域	第二種住居地域	第二種住居地域	商業地域	商業地域
	建ぺい率/容積率(指定)	80/600	60/400	60/400	60/400	60/400	80/700	80/700
	交通状況	都営地下鉄大江戸線及び東京メトロ副都心線「東新宿」駅徒歩1分から5分						
譲渡に係る手続き	募集要領配布方法	<p>《配布期間》 平成24年10月10日(水)から平成24年11月7日(水)まで ※土曜日及び日曜日を除く毎日午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで</p> <p>《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部 企画部アセット管理チーム</p>						
	申込方法	<p>機構所定の申込書及び必要書類を画地毎に作成の上、下記により画地毎にお申込みください。なお、申込みに当たっては、募集要領を十分御確認ください。</p> <p>《申込受付期間》 平成24年11月6日(火)及び平成24年11月7日(水)</p> <p>《申込受付場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部 企画部アセット管理チーム</p>						
	譲受人の決定方法	画地毎に上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた価格以上の最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。						
	開札日	平成24年11月8日(木)						
	譲渡契約・引渡し予定時期	平成24年11月下旬						
お問い合わせ先	<p>〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部 企画部アセット管理チーム (電話) 03-5323-0418</p>							

① 位置図

新宿区新宿六丁目地区



② 区域図

新宿区新宿六丁目地区

