



UR 都市機構

独立行政法人 都市再生機構
東日本都市再生本部

仙台市あすと長町地区（47 街区 4 及び 5 画地）
土地譲受人の募集について〔宮城県仙台市太白区〕

UR 都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、仙台市あすと長町地区（47 街区 4 及び 5 画地）〔宮城県仙台市太白区〕において、土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部 企画部 アセット管理チーム

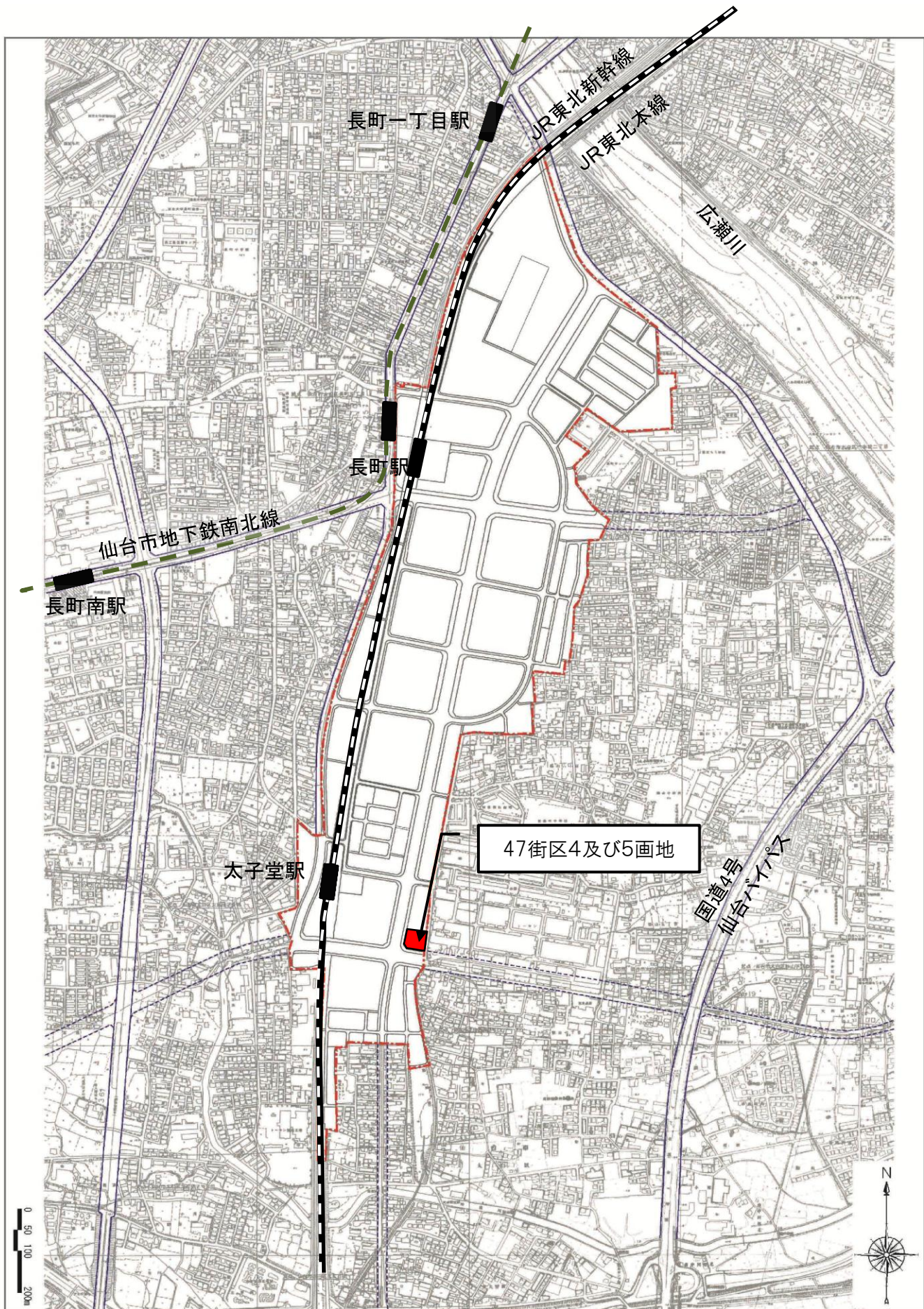
（電話）03-5323-0418

東日本都市再生本部 総務部 総務チーム

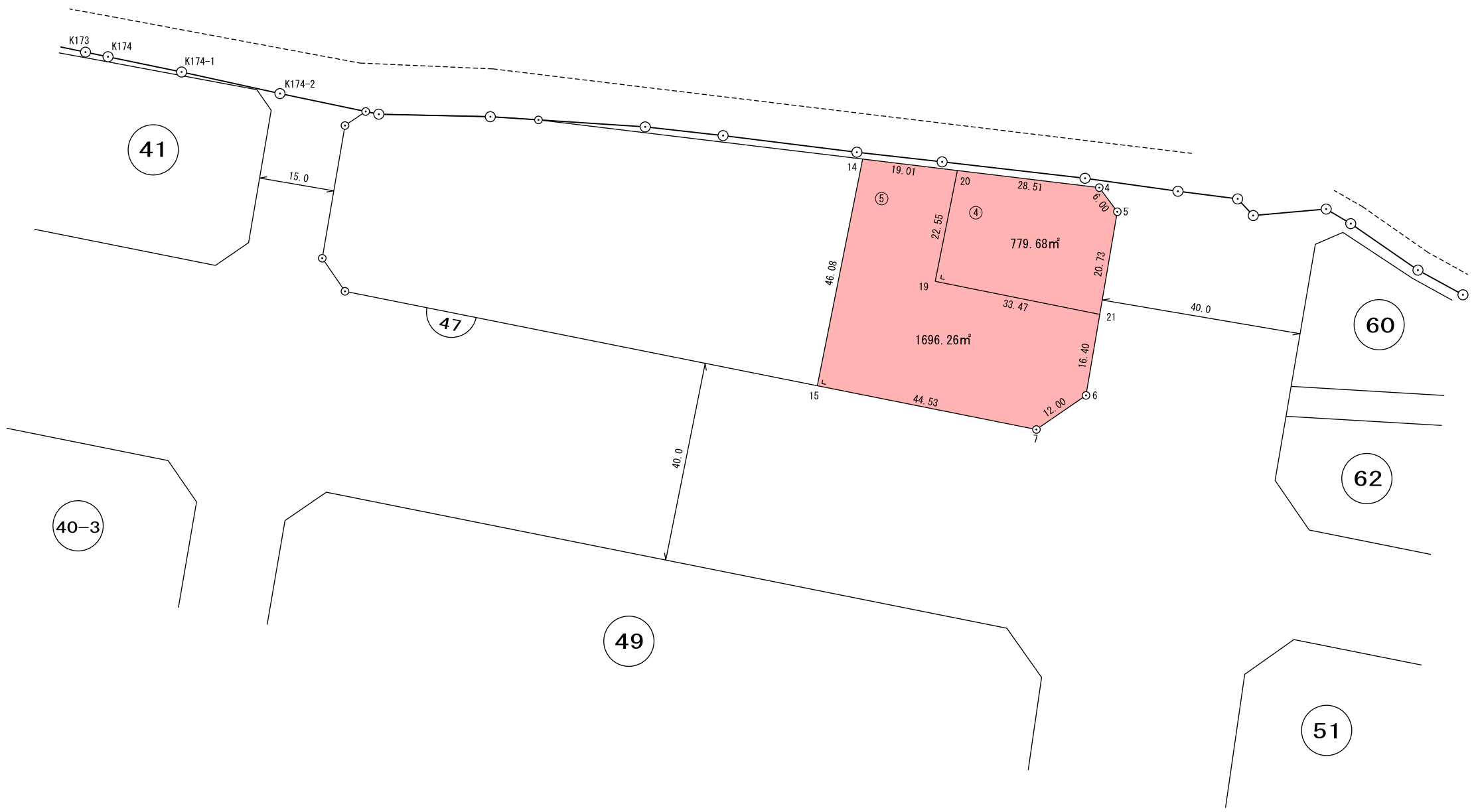
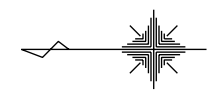
（電話）03-5323-0087

募集概要

物件概要	地区名	仙台市あすと長町		
	所在地	仙塩広域都市計画事業 仙台市あすと長町土地区画整理事業地内 47 街区4及び5画地		
	譲渡面積	2,475.94 m ² (仮換地・保留地面積)		
	最低譲渡価額	346,631,600 円		
	交通状況	J R 東北本線「太子堂」駅下車徒歩 5 分		
	用途地域 (建ぺい率/容積率)	商業地域 (80%/400% (指定))		
	募集用途	店舗、事務所、研究所、研修所、宿泊施設、遊技施設、教育施設、病院、公衆浴場、診療所、保育所又は福祉施設のうち、単独または複合用途の建築物の建築敷地		
譲渡に係る手続き	募集要領配布方法	<p>《配布期間》 平成 25 年 2 月 21 日 (木) から平成 25 年 3 月 14 日 (木) まで ※土曜日及び日曜日を除く毎日午前 9 時 30 分から正午まで及び午後 1 時から午後 5 時まで</p> <p>《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー 13 階 独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部 企画部アセット管理チーム 〒982-0011 宮城県仙台市太白区長町五丁目 2 番 38 号 独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部 プロジェクトマネージャー (仙台都市再生事務所) 総務分譲課</p>		
	申込方法	<p>機構所定の申込書、入札書及び必要書類等を作成の上、下記によりお申し込みください。なお、申込みに当たっては、募集要領を十分御確認ください。</p> <p>《申込受付期間》 平成 25 年 3 月 13 日 (水) 及び平成 25 年 3 月 14 日 (木)</p> <p>《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ</p>		
	譲受人の決定方法	上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた最低譲渡価額以上の最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。		
	開札日	平成 25 年 3 月 15 日 (金)		
	譲渡契約 予定時期	平成 25 年 3 月下旬	土地引渡 予定時期	平成 25 年 6 月下旬
お問い合わせ先	<p>〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー 13 階 独立行政法人都市再生機構東日本都市再生本部 企画部アセット管理チーム (電話) 03-5323-0418</p>			



画地図



1:1000

凡 例	
	街区番号
	画地番号
	施行区域界