



UR 都市機構

独立行政法人 都市再生機構

東日本都市再生本部

**仙台市あすと長町地区（65 街区・67-2 街区）
土地譲受人の募集について〔宮城県仙台市太白区〕**

UR 都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、仙台市あすと長町地区（65 街区・67 - 2 街区）〔宮城県仙台市太白区〕において、土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室
アセット企画チーム

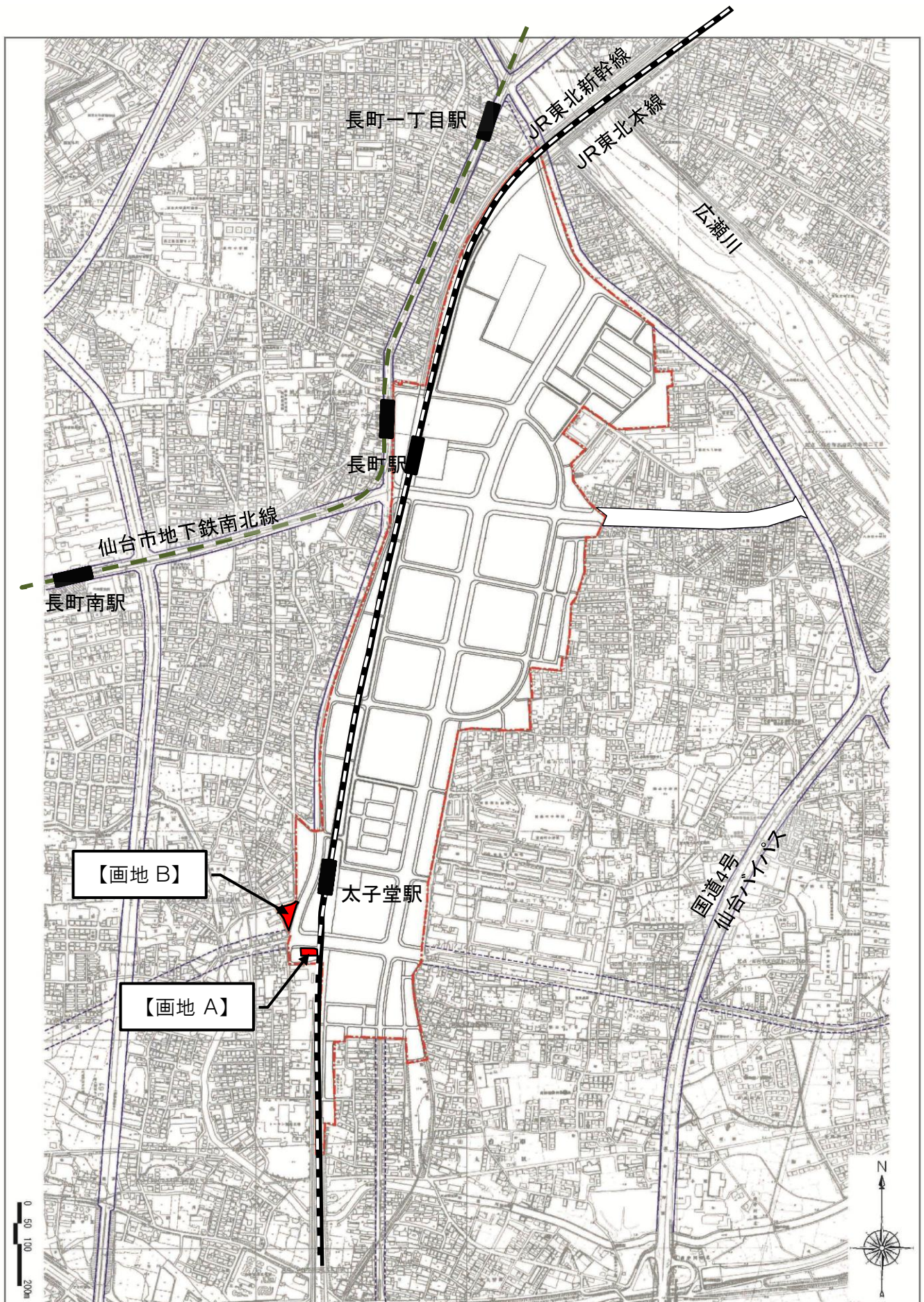
（電話）03-5323-0418

東日本都市再生本部 総務部 総務チーム

（電話）03-5323-0087

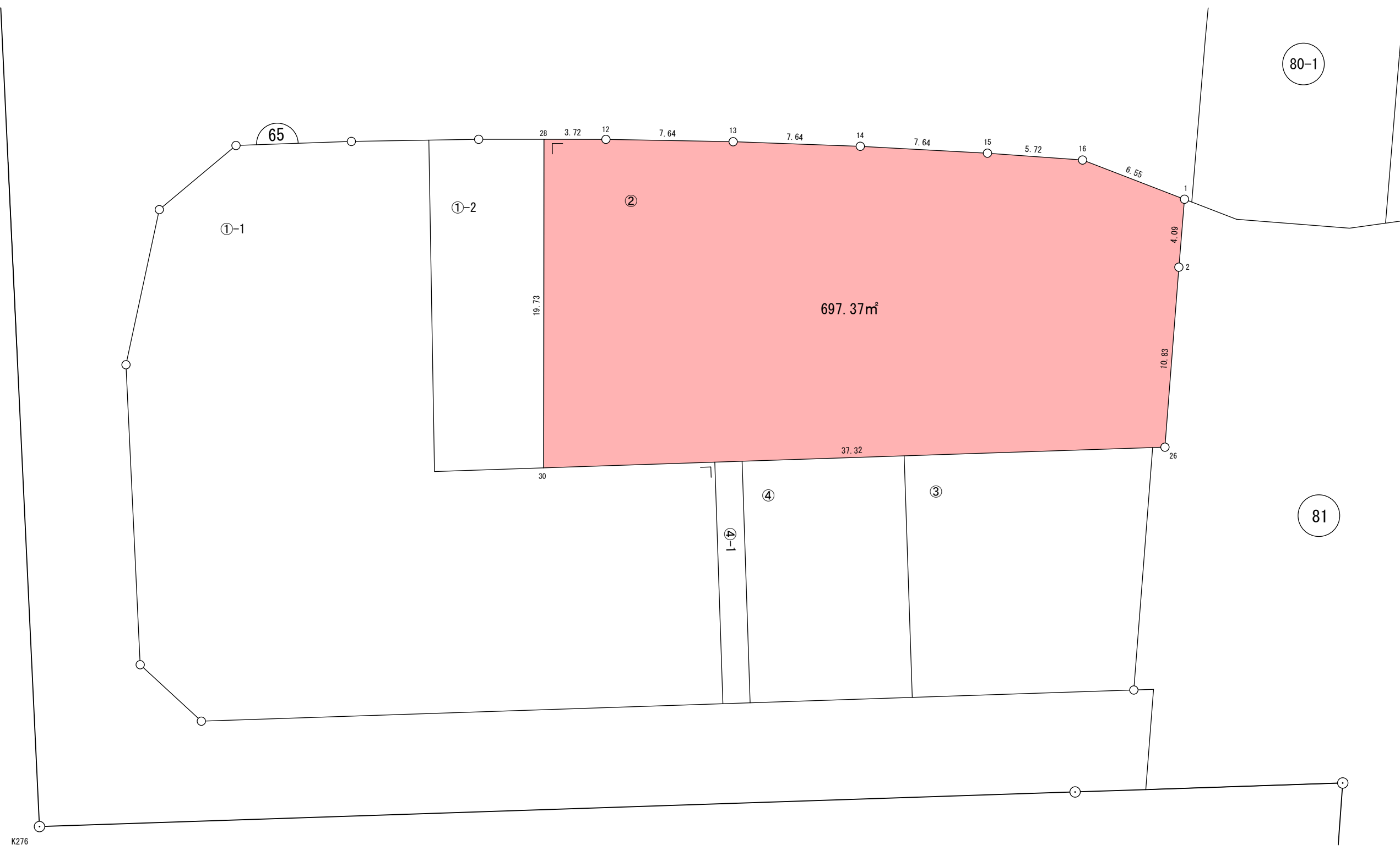
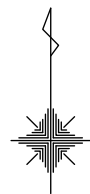
募集概要

物件概要	地区名	仙台市あすと長町	
	画地記号	画地 A (65 街区 2 画地)	画地 B (67-2 街区 1 画地)
	土地の予定所在地	宮城県仙台市太白区太子堂 651 番 3	宮城県仙台市太白区長町南二丁目 121 番 1
	譲渡面積	697.37 m ²	1,349.49 m ²
	最低譲渡価額	76,710,700 円	134,949,000 円
	交通状況	J R 東北本線「太子堂」駅下車徒歩 3 分	
	用途地域 (建ぺい率/容積率)	工業地域 (60%/200% (指定))	商業地域 (80%/400% (指定))
	募集用途	法令に適合する用途の建築物の建築敷地	
譲渡に係る手続き	募集要領配布方法	<p>《配布期間》 平成 25 年 8 月 9 日 (金) から平成 25 年 9 月 5 日 (木) まで ※土曜日及び日曜日を除く毎日午前 9 時 30 分から正午まで及び午後 1 時から午後 5 時まで</p> <p>《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー13 階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム 〒982-0011 宮城県仙台市太白区長町五丁目 2 番 38 号 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 まちづくり支援部 プロジェクトマネージャー (仙台都市再生事務所) 総務分譲課</p>	
	申込方法	<p>機構所定の申込書、入札書及び必要書類等を作成の上、下記により画地毎にお申し込みください。なお、申込者は一方の画地のみ又は両画地に申込みが可能です。申込みには、募集要領を十分御確認ください。</p> <p>《申込受付期間》 平成 25 年 9 月 4 日 (水) 及び平成 25 年 9 月 5 日 (木)</p> <p>《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ</p>	
	譲受人の決定方法	画地毎に上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた最低譲渡価額以上の最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。	
	開札日	平成 25 年 9 月 6 日 (金)	
	譲渡契約・引渡予定時期	平成 25 年 9 月下旬	
お問い合わせ先	<p>〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目 5 番 1 号 新宿アイランドタワー13 階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム (電話) 03-5323-0418</p>		



画地図

平成二五年六月調整

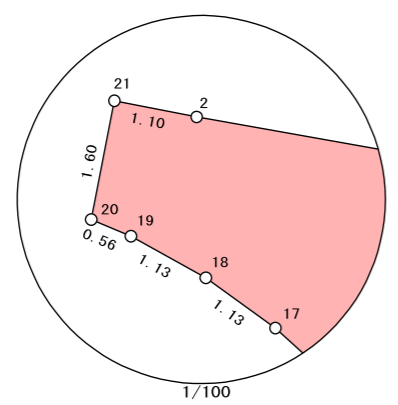
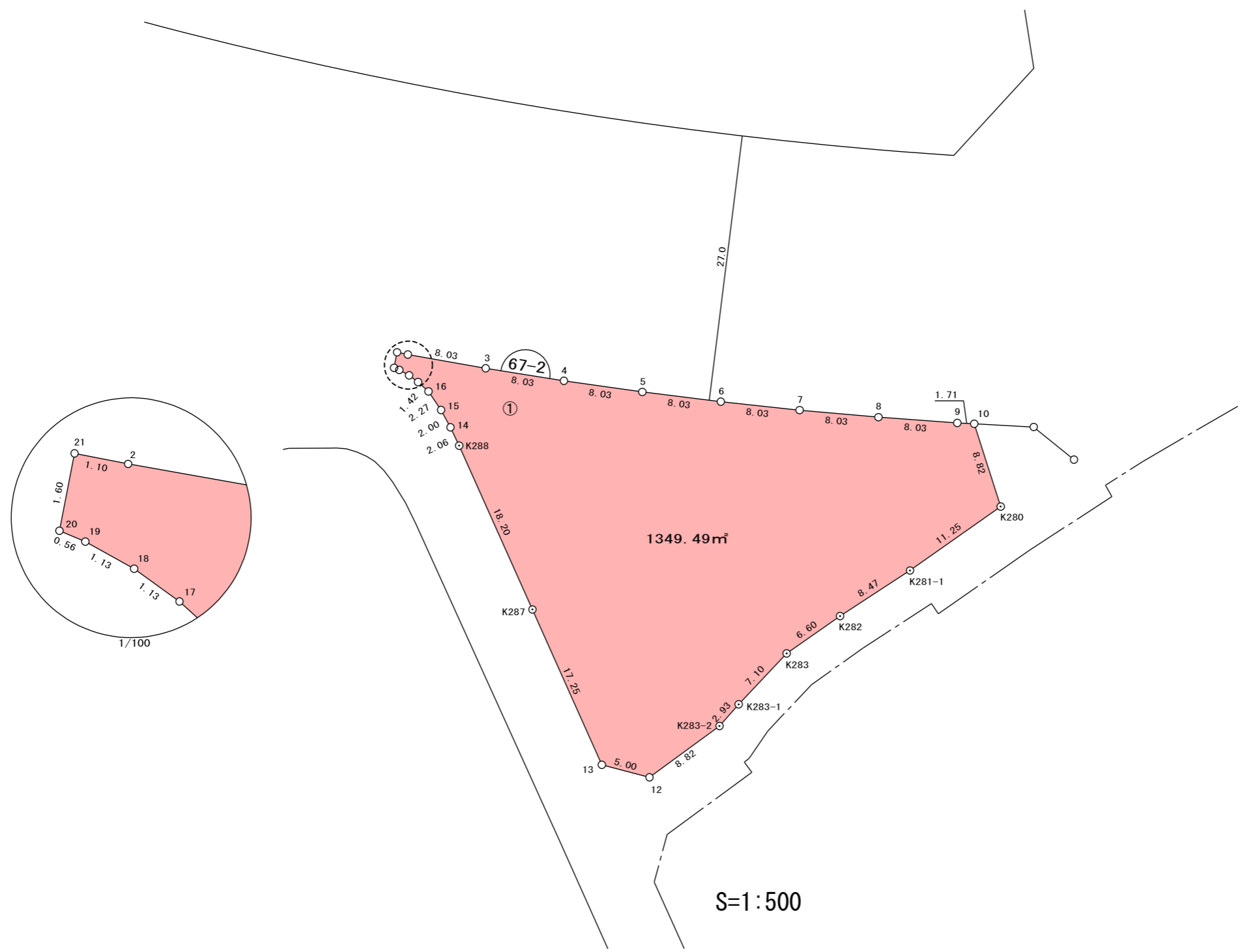
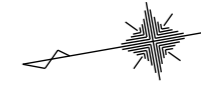


S=1:250

凡 例	
	街 区 番 号
	画 地 番 号
	施 行 区 域 界

画地図

平成二五年六月調整



凡 例	
	街区番号
	画地番号
	施行区域界