



川崎市川崎区殿町三丁目地区 (2-4 画地・2-5 画地)
土地譲受人の募集について

UR都市機構(独立行政法人都市再生機構)は、川崎市川崎区殿町三丁目地区(2-4画地・2-5画地)において土地譲受人の募集を行います。

上記画地毎に譲受人を募集いたします。同一者が両画地に重複して申し込むことは可能です。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部

総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム

(電話) 03-5323-0418

東日本都市再生本部 総務部 総務チーム

(電話) 03-5323-0087

募集概要

物件概要	地区名	川崎市川崎区殿町三丁目地区(2-4画地・2-5画地)	
	2-4画地	所在地	川崎市川崎区殿町三丁目 102番5、102番6
		譲渡面積	3,458.59 m ²
	2-5画地	所在地	川崎市川崎区殿町三丁目 102番7、102番8、102番18、102番19
		譲渡面積	15,433.60 m ²
	交通状況	京浜急行電鉄大師線「小島新田」駅から徒歩 15分	
	用途地域 (建ぺい率/容積率)	準工業地域 (60/200)	
募集業種	「殿町3丁目地区まちづくりガイドライン」Ⅲに示す導入機能のうち「ライフサイエンス研究開発機能」の施設		
譲渡に係る 手続	募集要領配布方法	<p>《配布期間》 平成26年7月8日(火)から平成26年8月7日(木)まで ※土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで</p> <p>《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム</p>	
	申込方法	<p>機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込みください。</p> <p>《申込受付期間》 平成26年8月6日(水)及び平成26年8月7日(木) ※午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで</p> <p>《申込受付場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム</p> <p>※申込みにあたっては、募集要領を十分御確認ください。</p>	
	譲受人の決定方法	上記申込みを行った方による価格競争入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた予定価格以上の最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。	
	開札日	平成26年8月8日(金)	
	譲渡契約・引渡予定時期	<p>【2-4画地】平成26年9月上旬</p> <p>【2-5画地】平成26年10月上旬</p>	
お問い合わせ先	<p>〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム 電話 03-5323-0418</p>		

案内図

地区名

川崎市川崎区殿町三丁目地区

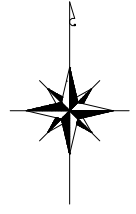


地図使用承認©昭文社第 53G125 号

位置図

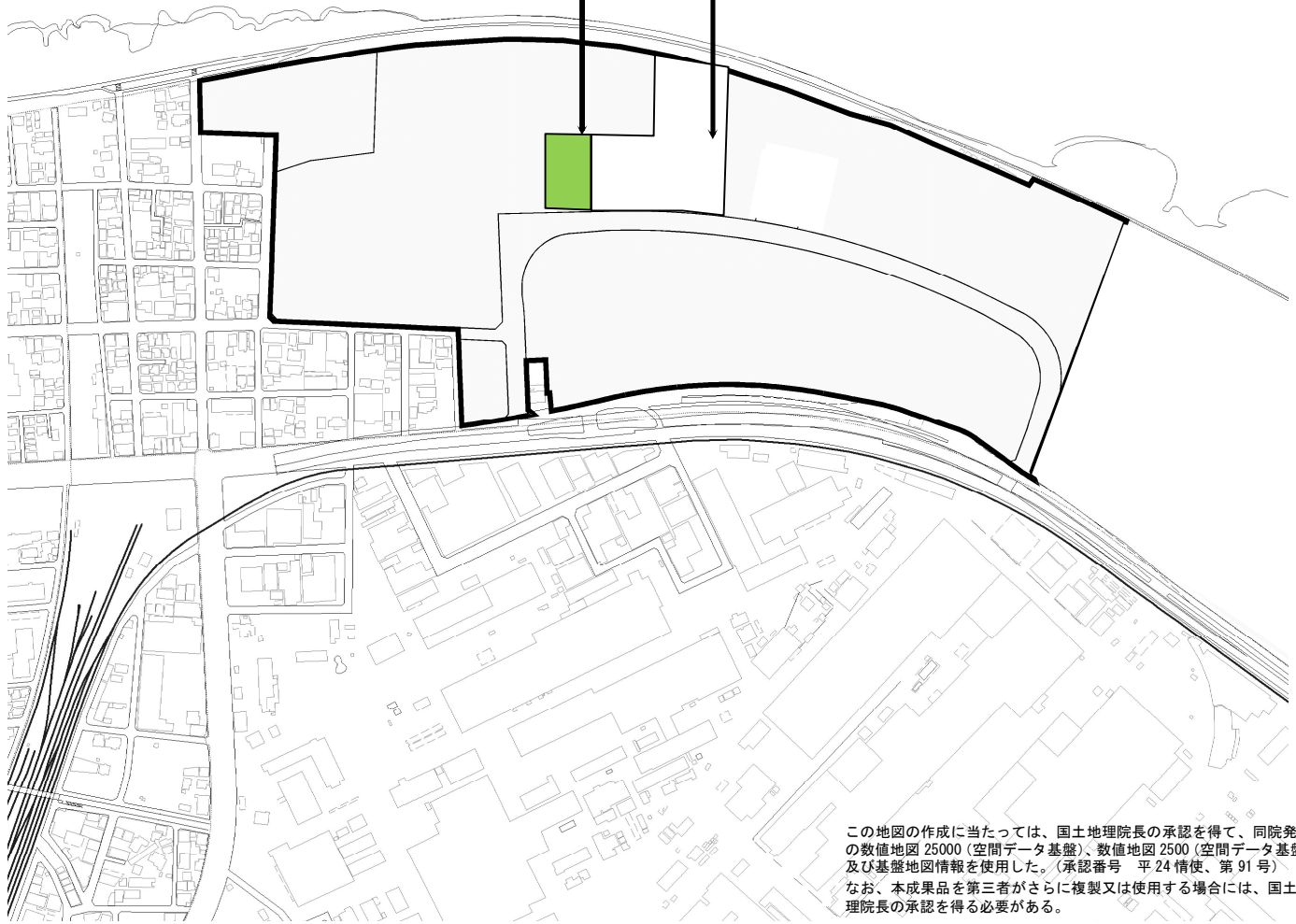
地区名

川崎市川崎区殿町三丁目地区 (2-4・2-5 画地)



2-4 画地

2-5 画地



この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の数値地図 25000 (空間データ基盤)、数値地図 2500 (空間データ基盤) 及び基盤地図情報を使用した。(承認番号 平 24 情使、第 91 号)
なお、本成果品を第三者がさらに複製又は使用する場合には、国土地理院長の承認を得る必要がある。

殿町三丁目土地区画整理事業の対象区域

0m

500m

