



UR 都市機構

独立行政法人 都市再生機構
東日本都市再生本部

仙台市あすと長町地区（26 街区②⑩画地）
土地譲受人の募集について〔宮城県仙台市太白区〕

UR 都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、仙台市あすと長町地区（26 街区②⑩画地）〔宮城県仙台市太白区〕において、土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室
アセット企画チーム

（電話）03-5323-0418

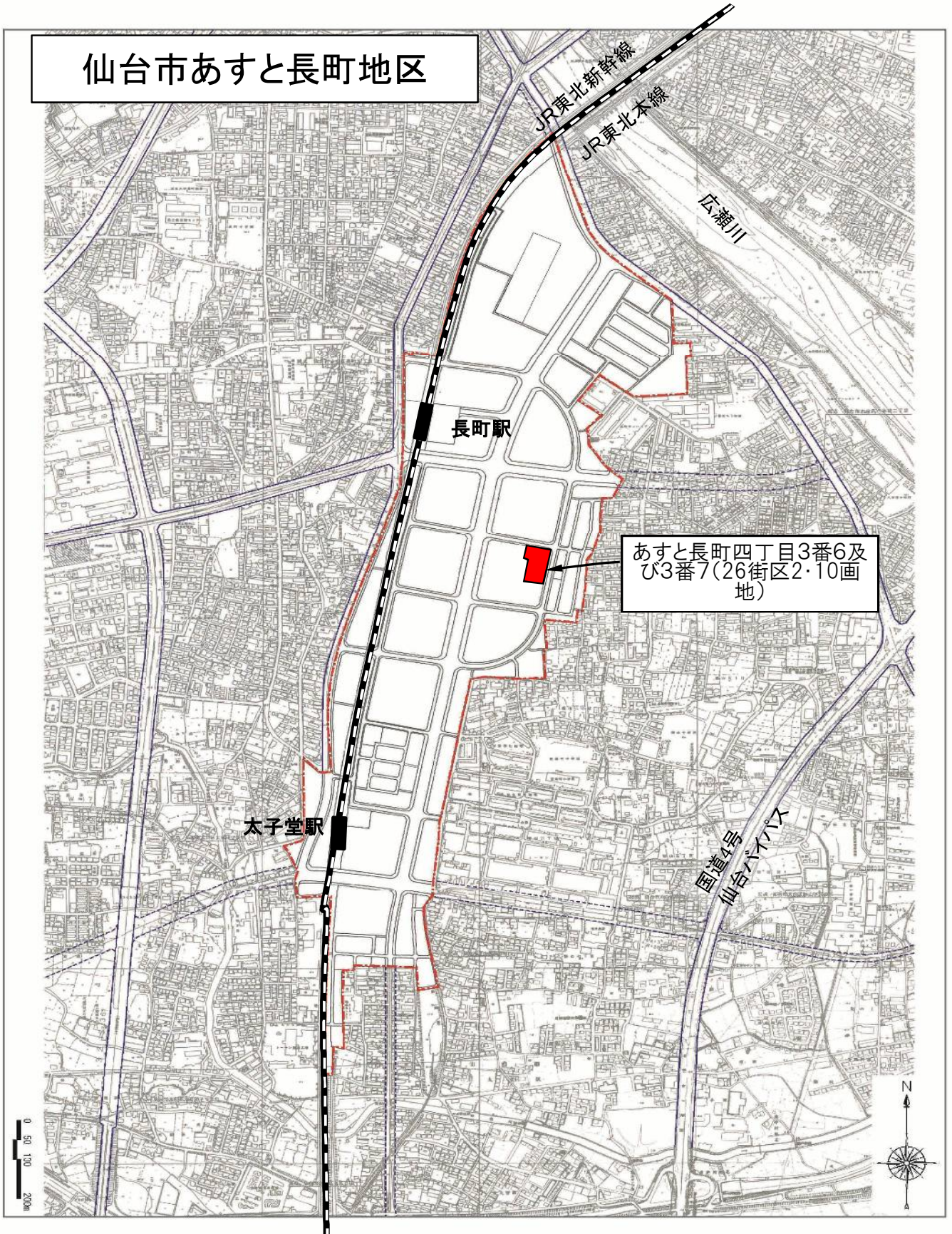
東日本都市再生本部 総務部 総務チーム

（電話）03-5323-0087

募集概要

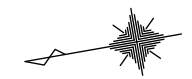
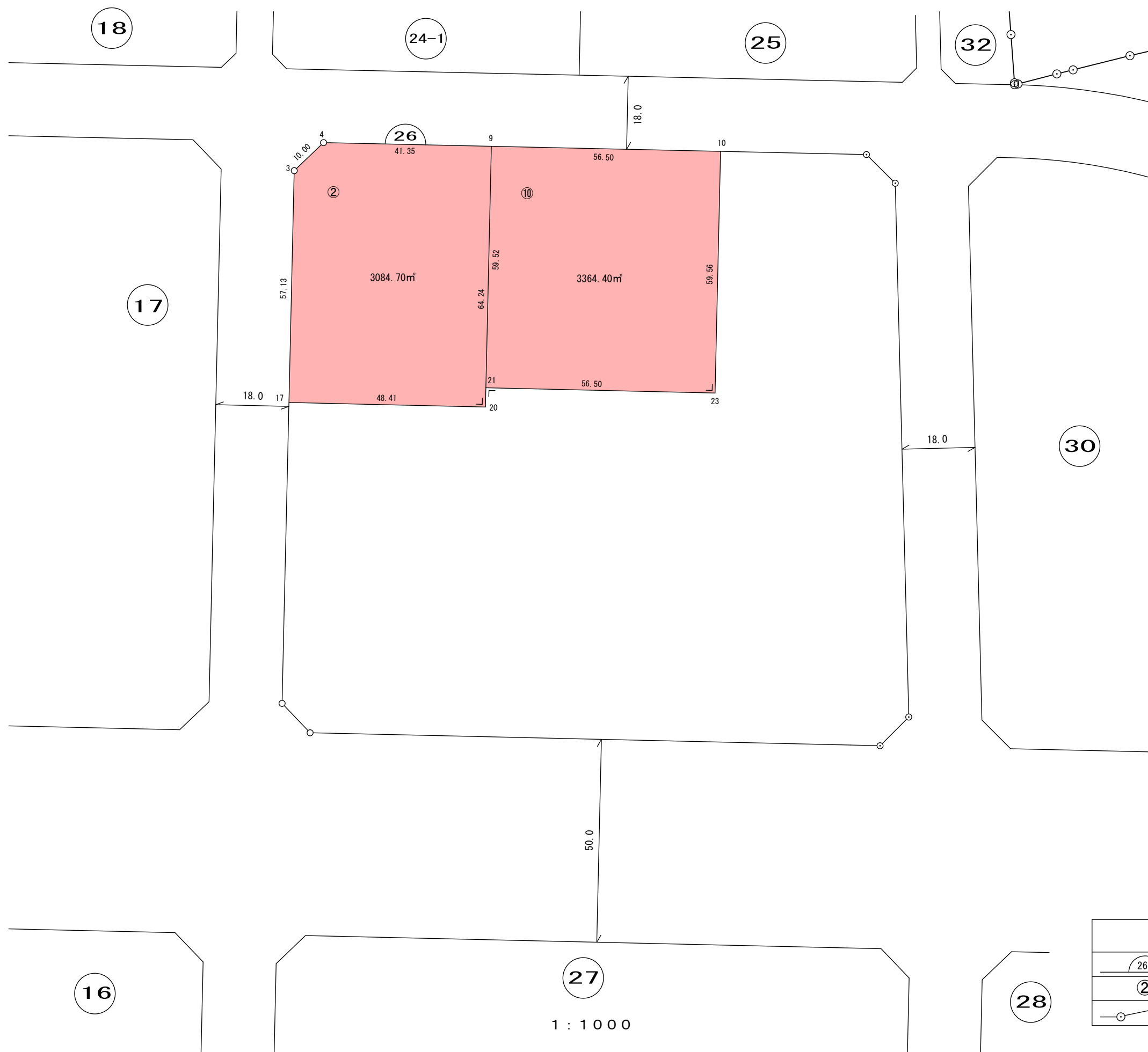
物件概要	地区名	仙台市あすと長町
	画地記号	26街区②⑩画地
	所在地	宮城県仙台市太白区あすと長町四丁目3番6及び3番7
	譲渡面積	6,449.10㎡
	最低譲渡価額	735,197,400円
	交通状況	JR東北本線「長町」駅下車徒歩7分
	用途地域 (建ぺい率/容積率)	商業地域(80%/500%)
	募集用途	法令に適合する用途の建築物の建築敷地
譲渡に係る手続き	募集要領配布方法	<p>《配布期間》 平成26年10月14日(火)から平成26年11月13日(木)まで ※土曜日及び日曜日及び祝祭日を除く毎日午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで(臨時配布場所は要事前予約。10/17・24・31・11/7のみ午前10時から開設)</p> <p>《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム</p> <p>《臨時配布場所》 〒983-0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡4丁目6番1 東武仙台第1ビル6階 独立行政法人都市再生機構 宮城・福島震災復興支援本部 事前予約連絡先: まちづくり支援部地方都市再生第2チーム 電話 03-5323-0544</p>
	申込方法	<p>機構所定の申込書、入札書及び必要書類等を作成の上、下記によりお申し込みください。なお、申込みに当たっては、募集要領を十分御確認ください。</p> <p>《申込受付期間》 平成26年11月12日(水)及び平成26年11月13日(木)</p> <p>《申込受付場所》 上記《配布場所及び臨時配布場所》に同じ</p>
	譲受人の決定方法	上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた最低譲渡価額以上かつ最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。
	開札日	平成26年11月14日(金)
	譲渡契約予定時期	平成26年11月下旬
	引渡予定時期	平成26年12月中旬
	お問い合わせ先	<p>〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 総合戦略部 アセット戦略室 アセット企画チーム (電話) 03-5323-0418</p>

仙台市あすと長町地区



画地図

平成二五年六月調整



27
1 : 1000

凡 例	
	街 区 番 号
	画 地 番 号
	施 行 区 域 界