



仙台市あすと長町地区（38 街区①画地）
土地譲受人募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、仙台市あすと長町地区（38 街区①画地）において、土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部 事業管理部 アセット業務課
（電話）03-5323-0418

東日本都市再生本部 総務部 総務課

（電話）03-5323-0087

募集概要

物件概要	地区名	仙台市あすと長町地区（38街区①画地）
	所在地	宮城県仙台市太白区あすと長町三丁目1番1
	地積	7,369.26㎡
	交通状況	J R東北本線「太子堂」駅から徒歩4分 J R東北本線・仙台市営地下鉄南北線「長町」駅から徒歩8分
	用途地域 (建ぺい率/容積率)	近隣商業地域 (80%/300%)
	募集用途	法令に適合する用途の建築物の建築敷地
譲渡に係る手続き	募集要領配布方法	<p>《配布期間》 平成29年9月22日（金）から平成29年10月26日（木）まで ※土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで（臨時配布場所は要事前予約。9/25、10/2、10/10、10/16及び10/23のうち、事前予約を受けた場合に限り午前10時から開設。）</p> <p>《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 事業管理部 アセット業務課</p> <p>《臨時配布場所》 〒983-0852 宮城県仙台市宮城野区榴岡4丁目6番1 東武仙台第1ビル6階 独立行政法人都市再生機構 宮城・福島震災復興支援本部 事前予約連絡先：まちづくり支援部まちづくり支援第2課 電話 03-5323-0544</p>
	申込方法	<p>機構所定の申込書及び必要書類等を作成の上、下記によりお申し込みください。 なお、申込みに当たっては、募集要領等を十分御確認下さい。</p> <p>《申込受付期間》 平成29年10月25日（水）及び平成29年10月26日（木）</p> <p>《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ ※上記《臨時配布場所》での申込受付は行いません。</p>
	譲受人の決定方法	上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた最低譲渡価額以上かつ最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。
	開札日	平成29年10月27日（金）
	譲渡契約・引渡し 予定時期	平成29年11月中旬
	問い合わせ先	<p>〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 事業管理部 アセット業務課 （電話） 03-5323-0418</p>

