



立川基地跡地昭島地区（4街区1画地・5街区4画地）  
〔東京都昭島市〕  
土地譲受人募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、立川基地跡地昭島地区（4街区1画地・5街区4画地）において、土地譲受人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本都市再生本部 事業調整部 アセット業務課

（電話）03-5323-0418

東日本都市再生本部 総務部 総務課

（電話）03-5323-0087

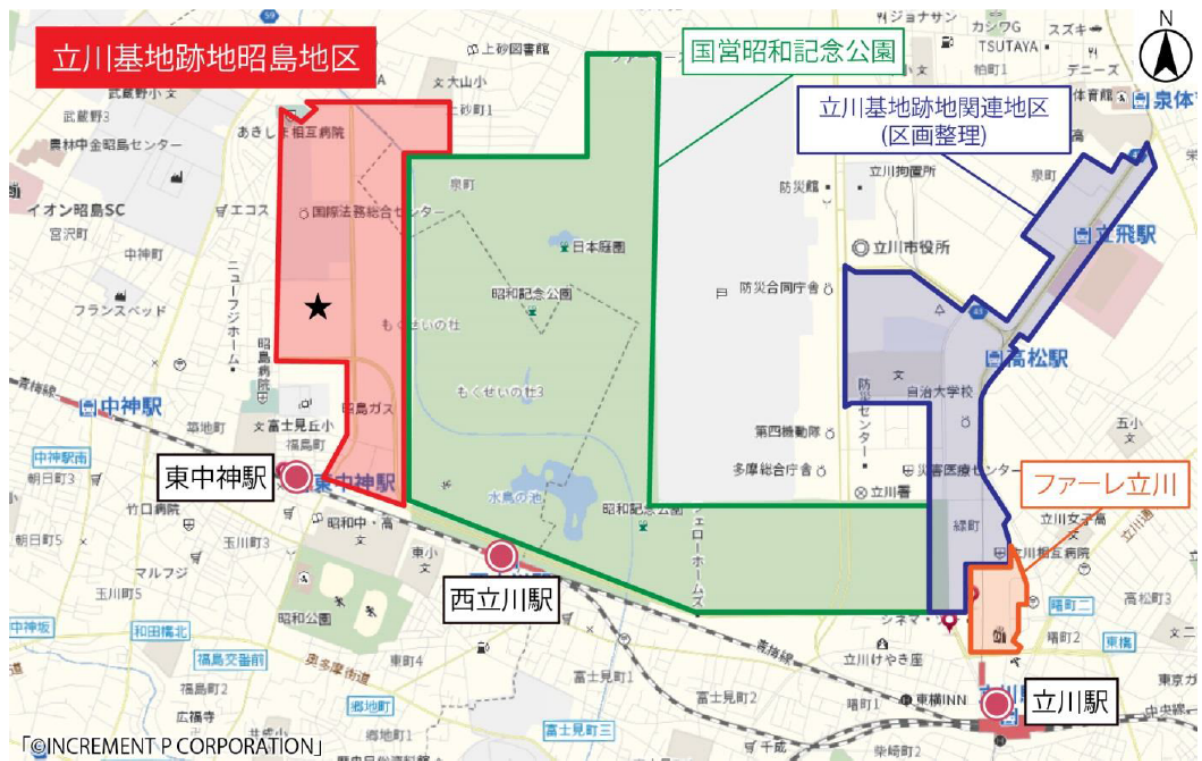
## 募集概要

物件概要	地区名	立川基地跡地昭島地区（4街区1画地・5街区4画地）
	所在地	昭島都市計画事業及び立川都市計画事業立川基地跡地昭島地区土地区画整理事業地内4街区1画地及び5街区4画地*
	地積	47,169.25 m <sup>2</sup> （合計）*
	交通状況	J R 青梅線「東中神」駅から徒歩約8分
	用途地域 （建ぺい率/容積率）	第二種住居地域 （60%/200%）（指定）
	募集用途	法令に適合する建築物の建築敷地 ※募集に際しての条件がありますので詳しくは募集要領を御確認ください。
譲渡に係る手続き	募集要領配布方法	《配布期間》 平成30年7月6日（金）から平成30年10月25日（木）まで ※土曜日、日曜日及び祝日を除く毎日午前9時30分から正午まで及び午後1時から午後5時まで 《配布場所》 〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 事業調整部 アセット業務課
	申込方法	所定の申込書、入札書及び必要書類等を作成の上、下記によりお申し込みください。なお、申込みに当たっては、募集要領を十分御確認下さい。 《申込受付期間》 平成30年10月19日（金）から平成30年10月25日（木）まで 《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ
	譲受人の決定方法	上記申込みを行った方による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた最低譲渡価格以上かつ最高額入札者の方で、機構の定める資格基準を満たした方を譲受人として決定します。
	開札日	平成30年10月26日（金）
	譲渡契約・引渡し予定時期	平成30年11月9日（金）
問い合わせ先	〒163-1313 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー13階 独立行政法人都市再生機構 東日本都市再生本部 事業調整部 アセット業務課 （電話） 03-5323-0418	

\*募集対象地は土地区画整理事業の保留地のため、平成30年10月頃に予定している換地処分のお知らせの日の翌日に地番及び面積が確定します。

位置図

立川基地跡地昭島地区



対象画地図

立川基地跡地昭島地区

