

# 総合評価方式(土木・造園部門) 実施状況

令和元年11月

—— 街に、ルネッサンス ——



## 総合評価方式実施状況（目次）

---

総合評価ガイドラインについて	P 2
（１）総合評価方式の実施状況	P 3
（２）入札参加者数の推移	P 4
（３）入札率の分布状況	P 5
（４）技術評価点の得点状況	P 8
（５）落札者の傾向	P10
（６）工事成績評定の結果	P12
（７）総括	P15

# 総合評価ガイドラインについて(H27.3月～)

## ① タイプ分類

総合評価方式	施工実績確認型	施工技術確認型	技術提案型	
タイプ	タイプA	タイプB	タイプC	タイプD
工事内容	比較的簡易な工事	一般的な工事	工夫の余地が大きな工事	標準案の設定が困難な工事
評価項目	施工実績	施工実績、施工計画	施工実績、技術提案	施工実績、技術提案
評価値算出方法	加算方式		除算方式	

## ② 技術評価点のタイプ別の評価項目と配点

評価項目		施工実績確認型	施工技術確認型	技術提案型	
		タイプA	タイプB	タイプC	タイプD
施工実績	①企業の実績 ②配置予定技術者の実績	30点	15点	15点	15点
施工計画	簡易な施工計画(タイプB)	—	25点	—	—
技術提案	VE提案と VE提案に基づく施工計画	—	—	35点	—
		—	—	—	45点
合計		30点	40点	50点	60点

# (1)総合評価方式の実施状況

- 都市機構(土木・造園部門)におけるH30年度の総合評価方式適用件数は26件
- タイプ別実施状況については、
  - ・実施件数は、タイプAが5件(約2割)、タイプBが21件(約8割)
  - ・工事規模は、タイプA:平均約1億円、タイプB:平均約6億円

表 総合評価方式の実施状況

総合評価タイプ \ 年度	H27年度	H28年度	H29年度	H30年度	合計	工事規模 〔億円〕
タイプA	13 (1)	6 (0)	3 (0)	5 (1)	27	1 (1)
タイプB	28 (1)	21 (1)	24 (3)	21 (2)	94	5 (6)
タイプC	0	0	1 (0)	0	1	21 (0)
タイプD	0	0	0	0	0	0
合計(件)	<b>41</b>	<b>27</b>	<b>28</b>	<b>26</b>	<b>122</b>	

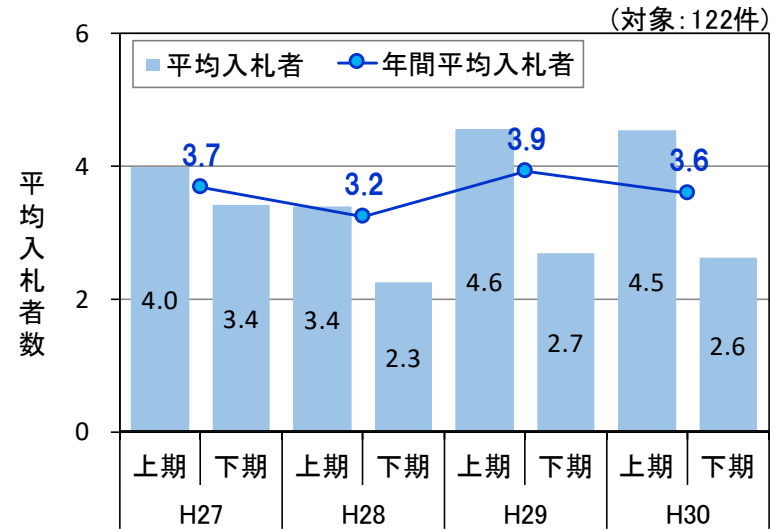
注)各年度の上段は件数、下段( )は不調・不落件数で外数。

工事規模の上段はH27年度～H30年度の平均工事規模、下段( )はH30年度単独の平均工事規模(億円)。

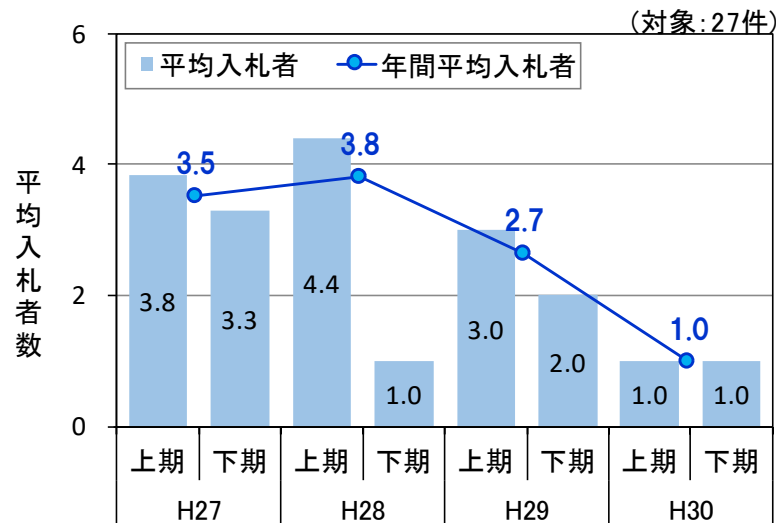
## (2)入札参加者数の推移

- 入札者数の全体の傾向としては、H29年度からやや減少
- タイプAはH29年度に比べてH30年度の入札者数が減少
- タイプBはH29年度に比べてH30年度の入札者数が概ね横ばい

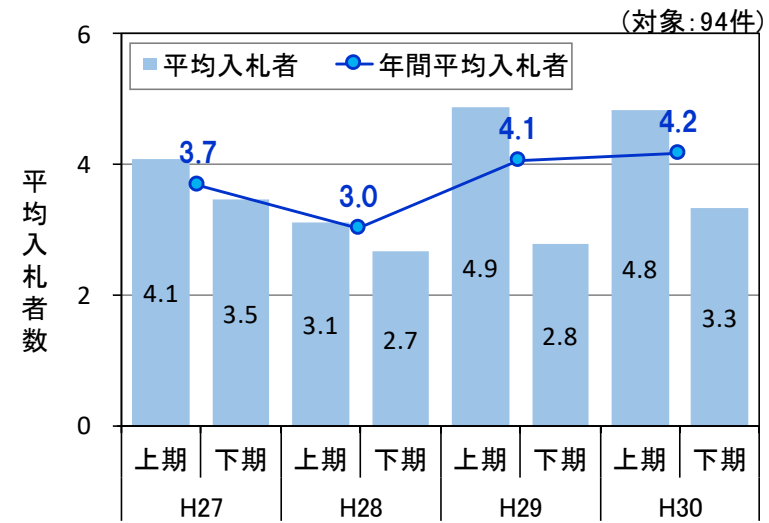
### 〔全タイプ〕



### 〔タイプA〕



### 〔タイプB〕

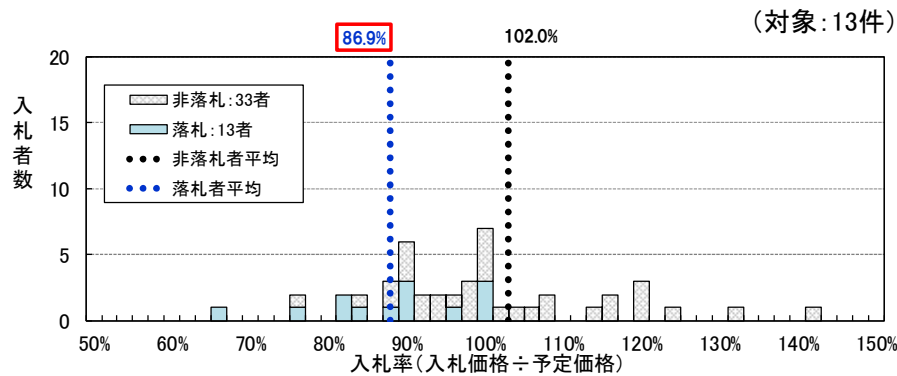


# (3)入札率の分布状況

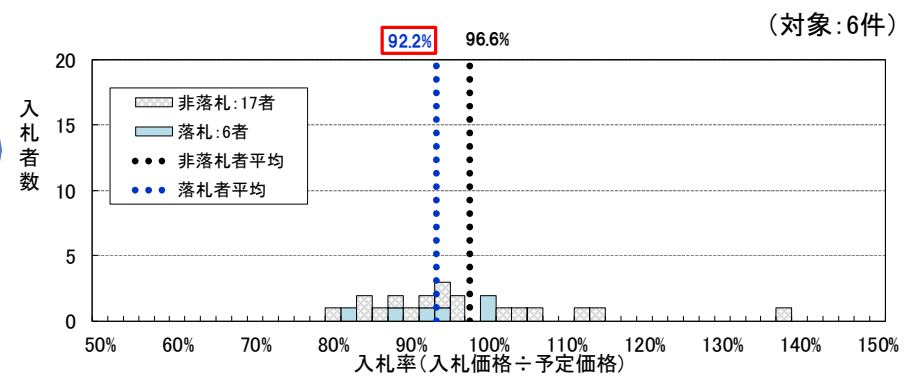
## ① タイプAの入札率の分布状況

- 平均落札率はH29年度より上昇  
(H27年度 86.9% → H28年度 92.2% → H29年度 82.6% → H30年度 96.5%)  
※H30年度は一者応札のため非落札者のデータなし

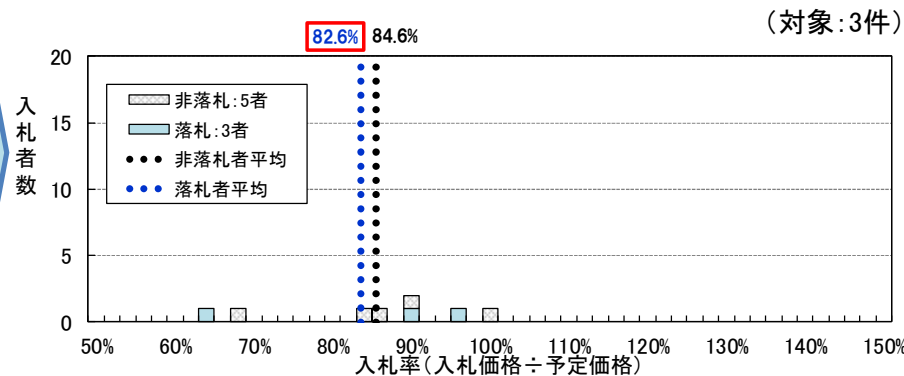
H27年度



H28年度



H29年度



H30年度

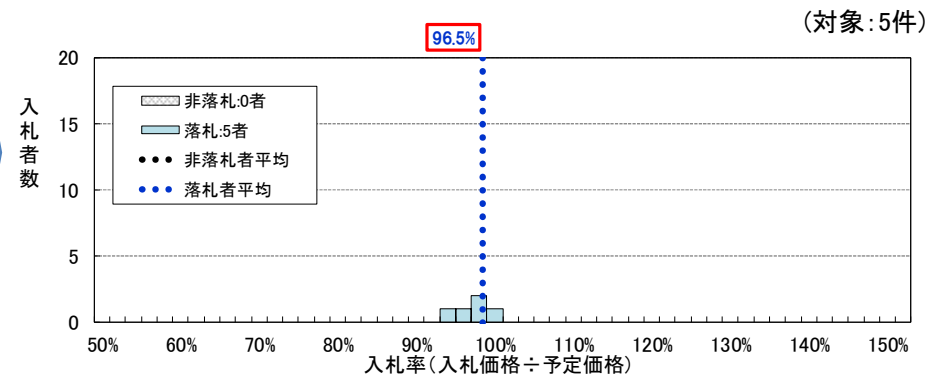


図 入札率の分布状況

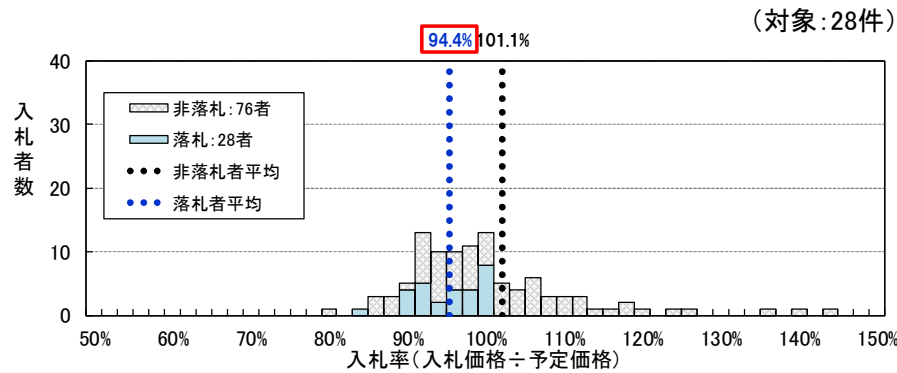
※全工事を対象に整理

# (3)入札率の分布状況

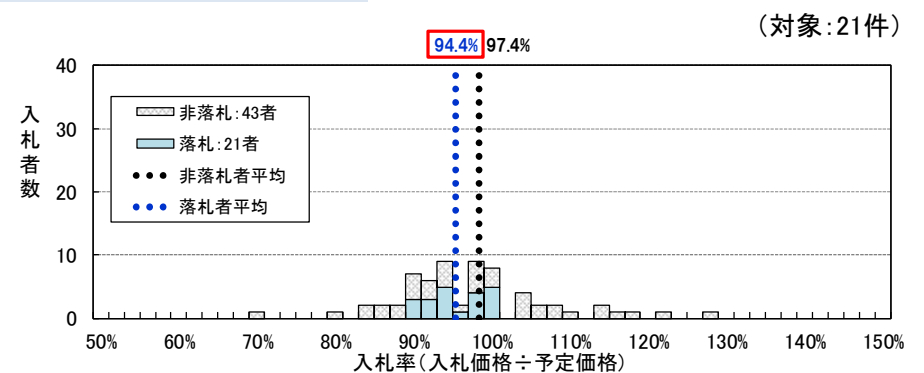
## ② タイプBの入札率の分布状況

- 平均落札率はH29年度から横ばい。全体としてはほぼ例年通り  
(H27年度 94.4% → H28年度 94.4% → H29年度 95.3% → H30年度 95.0%)
- 非落札者の入札率はH29年度より減少  
(H27年度 101.1% → H28年度 97.4% → H29年度 101.0% → H30年度 98.1%)

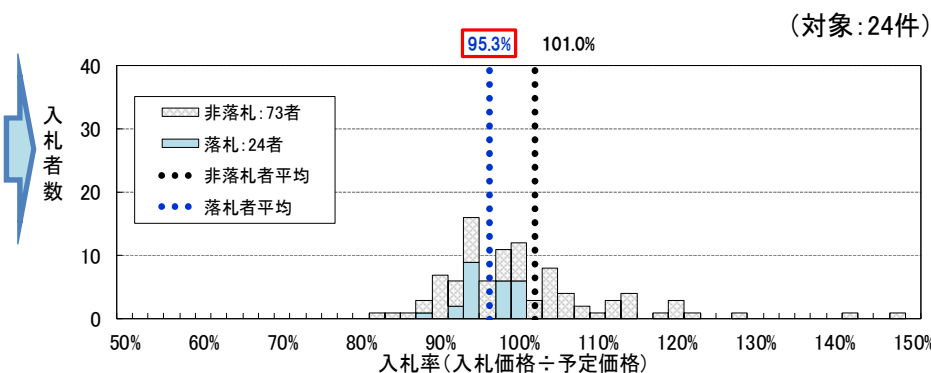
H27年度



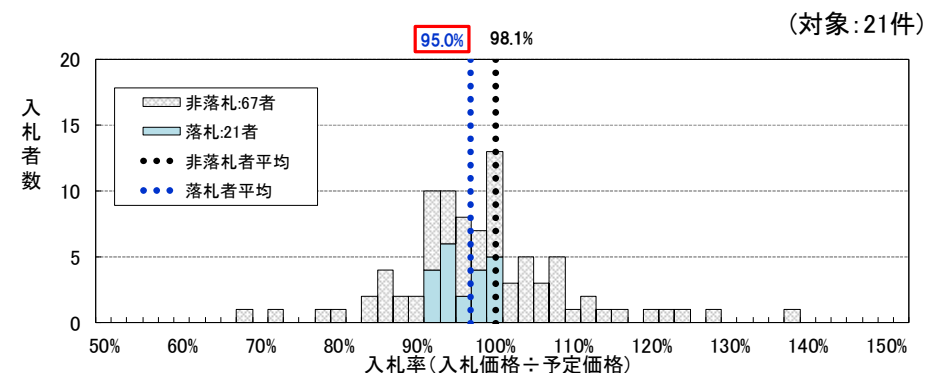
H28年度



H29年度



H30年度



※全工事を対象に整理

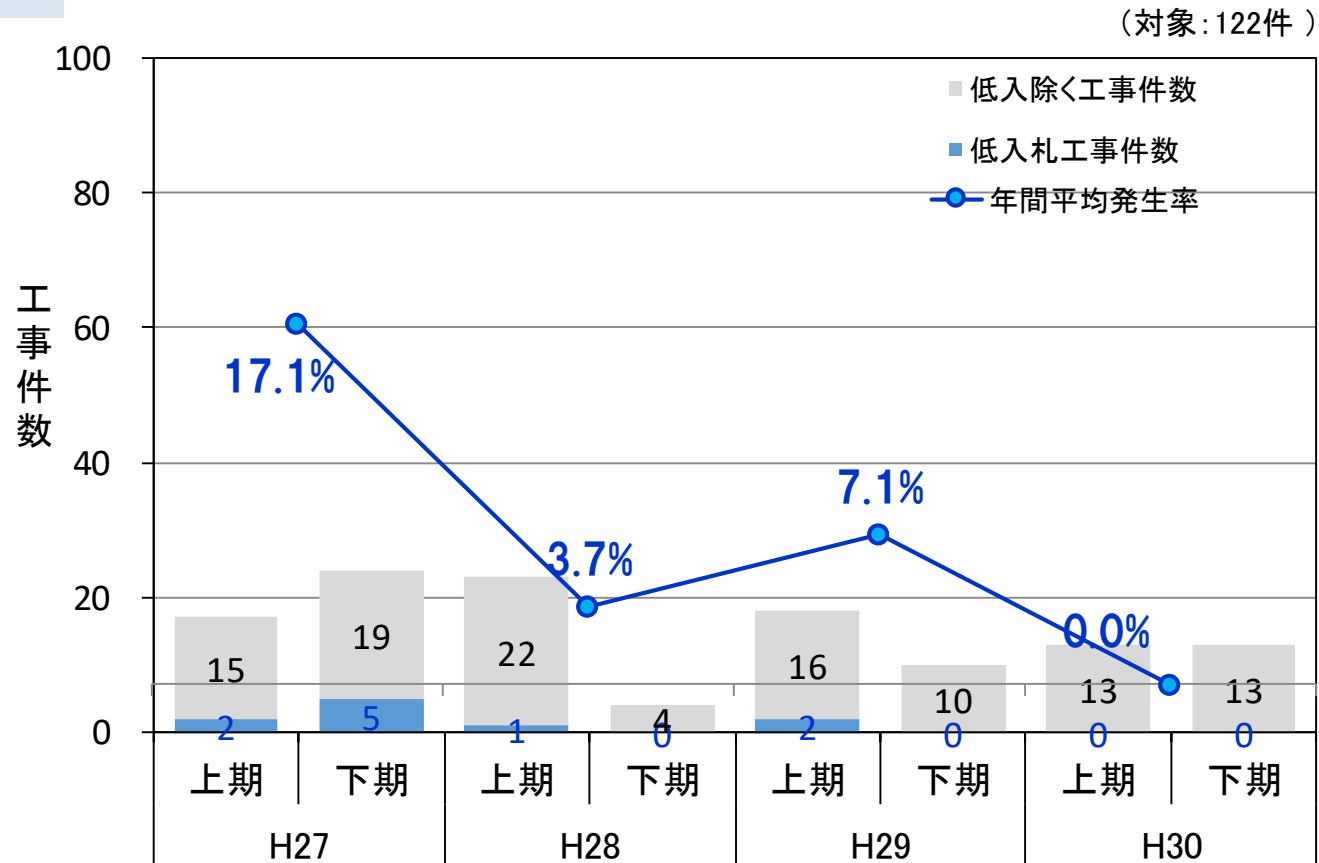
図 入札率の分布状況

# (3)入札率の分布状況

## ③ 低入札の発生状況

■ 低入札の発生率はH29年度に増加傾向に転じたが、H30年度は発生していない。

全タイプ



※全工事を対象に整理

図 低入札の発生状況



# (4)技術評価点の得点状況

## ① タイプAの技術評価点(得点率)の分布状況

■ 落札者の技術評価点平均得点率は、5割程度で、H29年度より増加

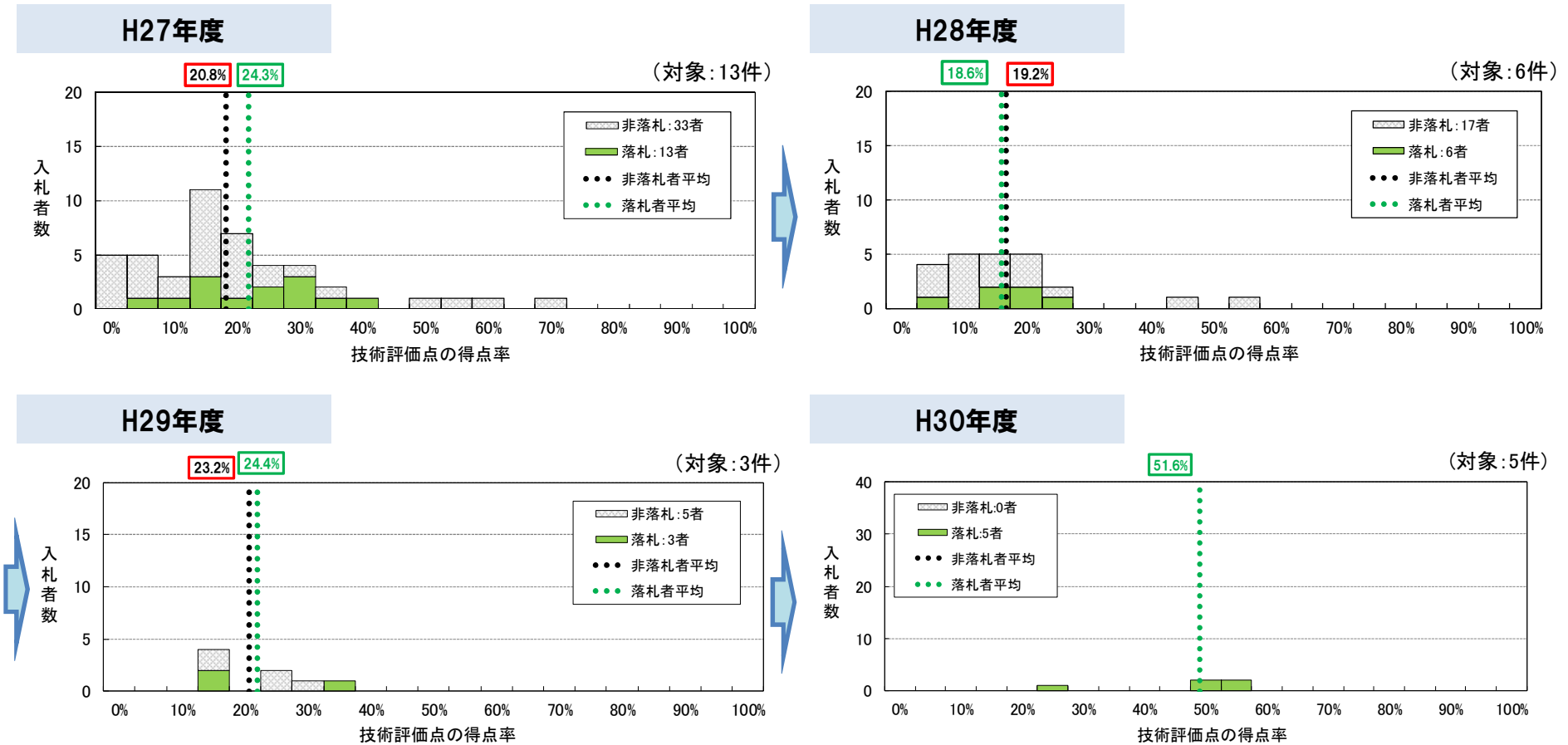


図 技術評価点の得点率の分布状況

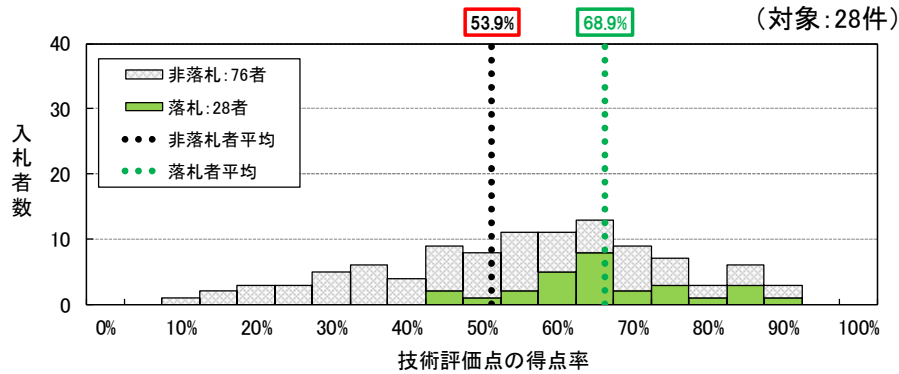
※全工事を対象に整理

# (4)技術評価点の得点状況

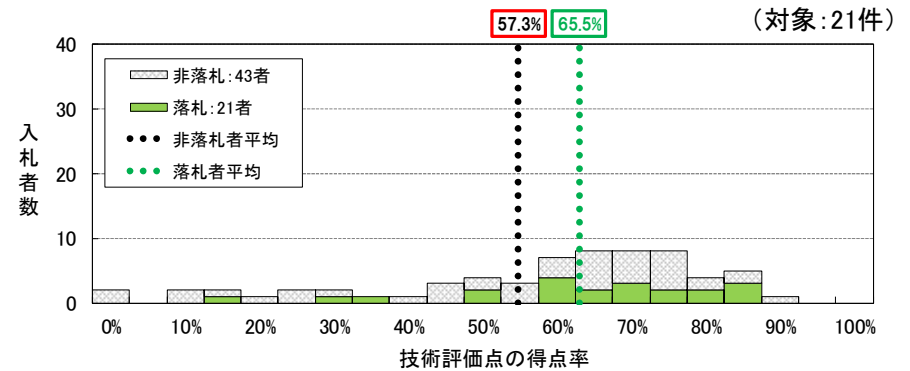
## ② タイプBの技術評価点(得点率)の分布状況

- 落札者の技術評価点得点率の平均は7割程度でH29年度から横ばい
- 非落札者の得点率の平均は6割程度でH29年度より増加

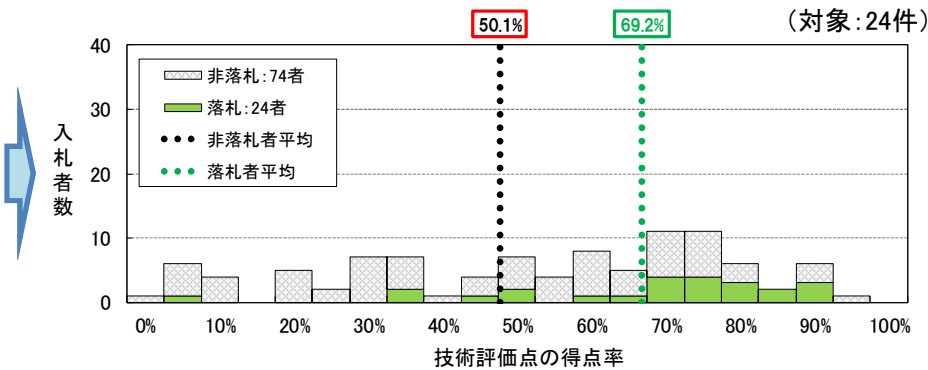
H27年度



H28年度



H29年度



H30年度

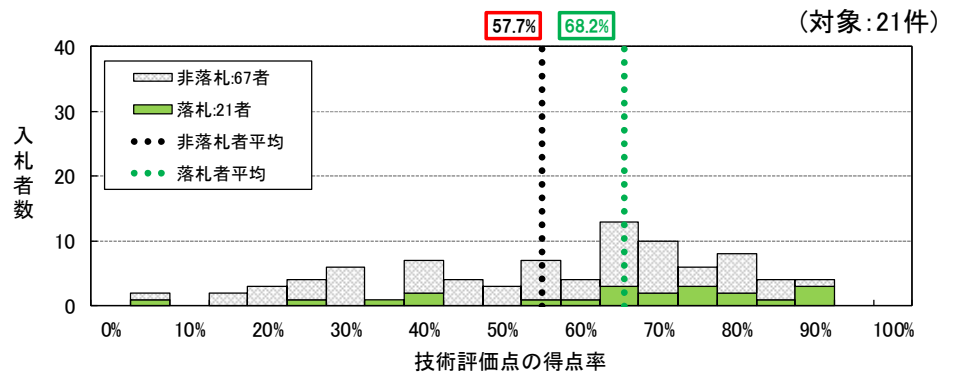


図 技術評価点の得点率の分布状況

※全工事を対象に整理

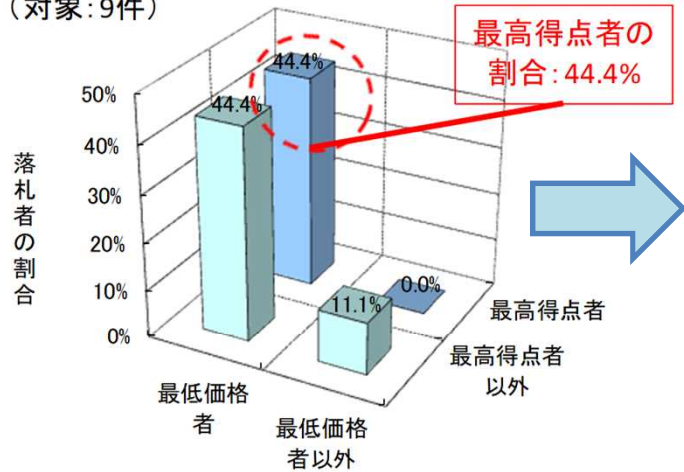
# (5)落札者の傾向について

## ① タイプAの落札者の傾向

※ 複数者応札の工事(予定価格内入札者が2者以上の工事)はなかった。

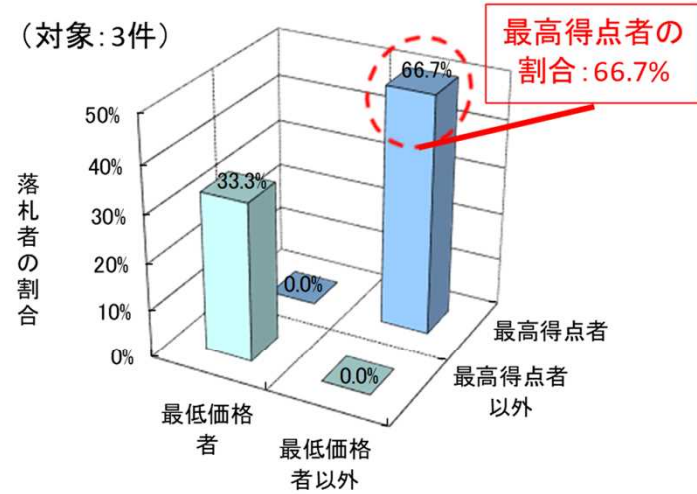
[H27年度]

(対象:9件)



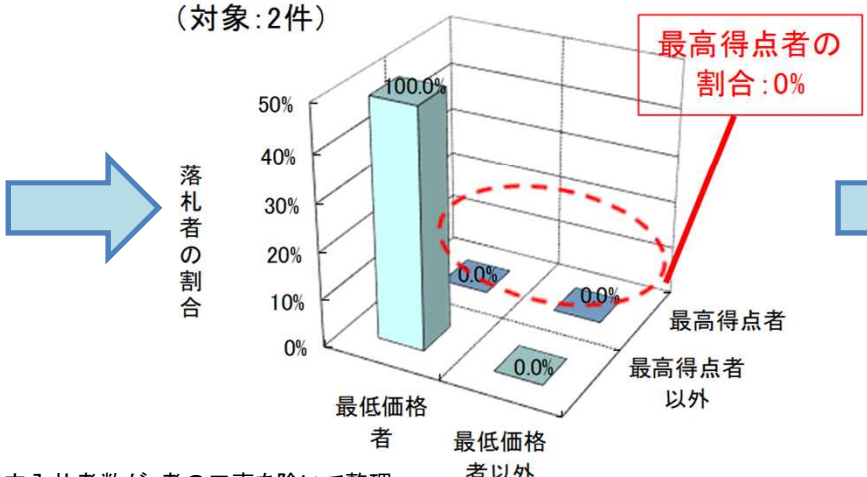
[H28年度]

(対象:3件)



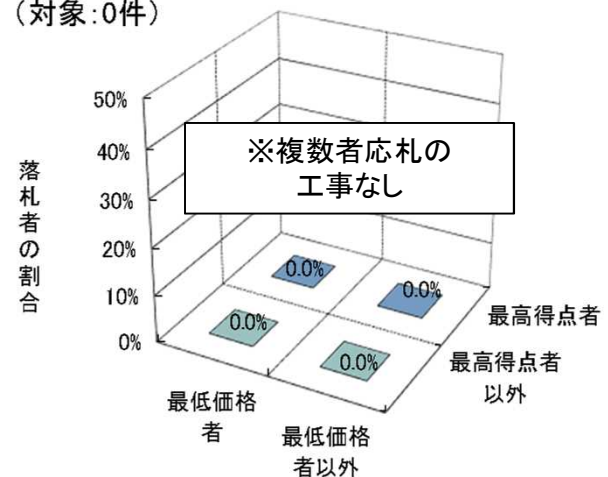
[H29年度]

(対象:2件)



[H30年度]

(対象:0件)



※ 予定価格内入札者数が1者の工事を除いて整理  
端数処理の関係上、グラフの合計が100%にならない場合がある

図 タイプA落札者の内訳

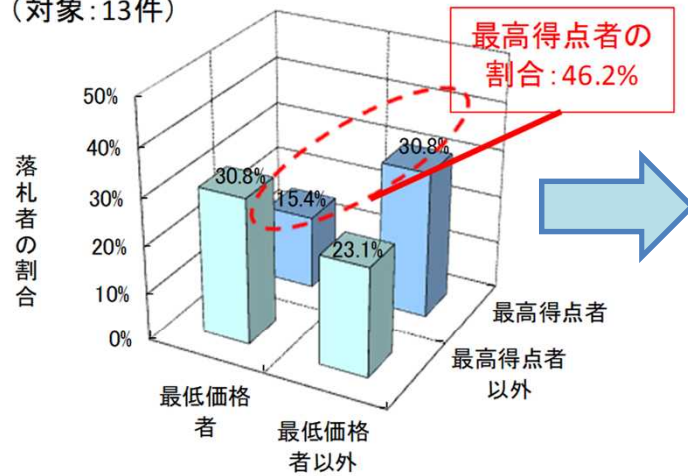
# (5) 落札者の傾向について

## ② タイプBの落札者の傾向

■ 技術評価点の最高得点者が落札した工事の割合は、9割程度で、例年より増加

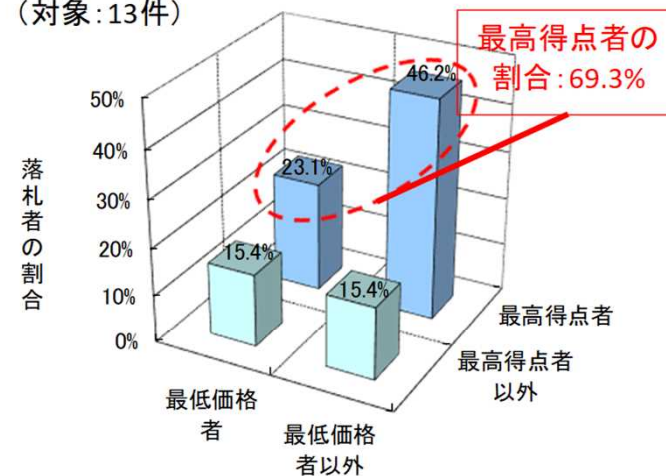
[H27年度]

(対象:13件)



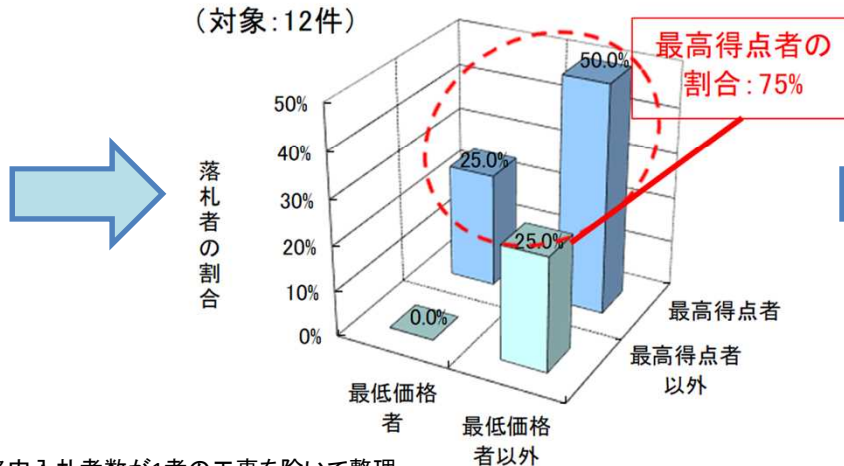
[H28年度]

(対象:13件)



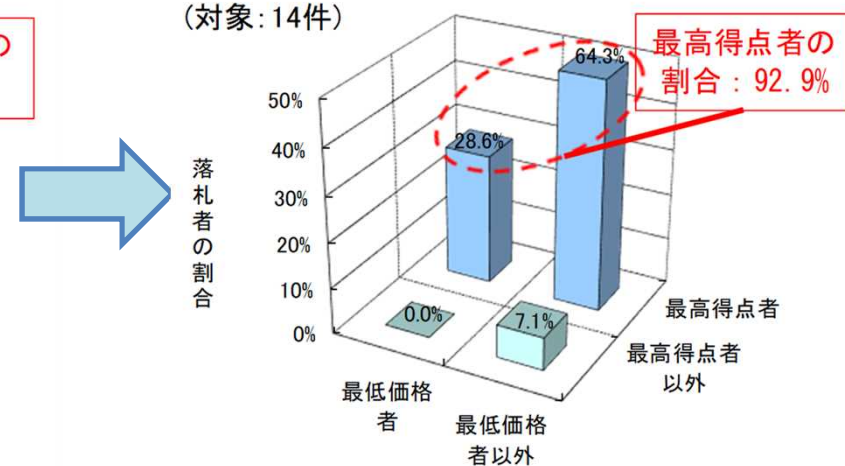
[H29年度]

(対象:12件)



[H30年度]

(対象:14件)



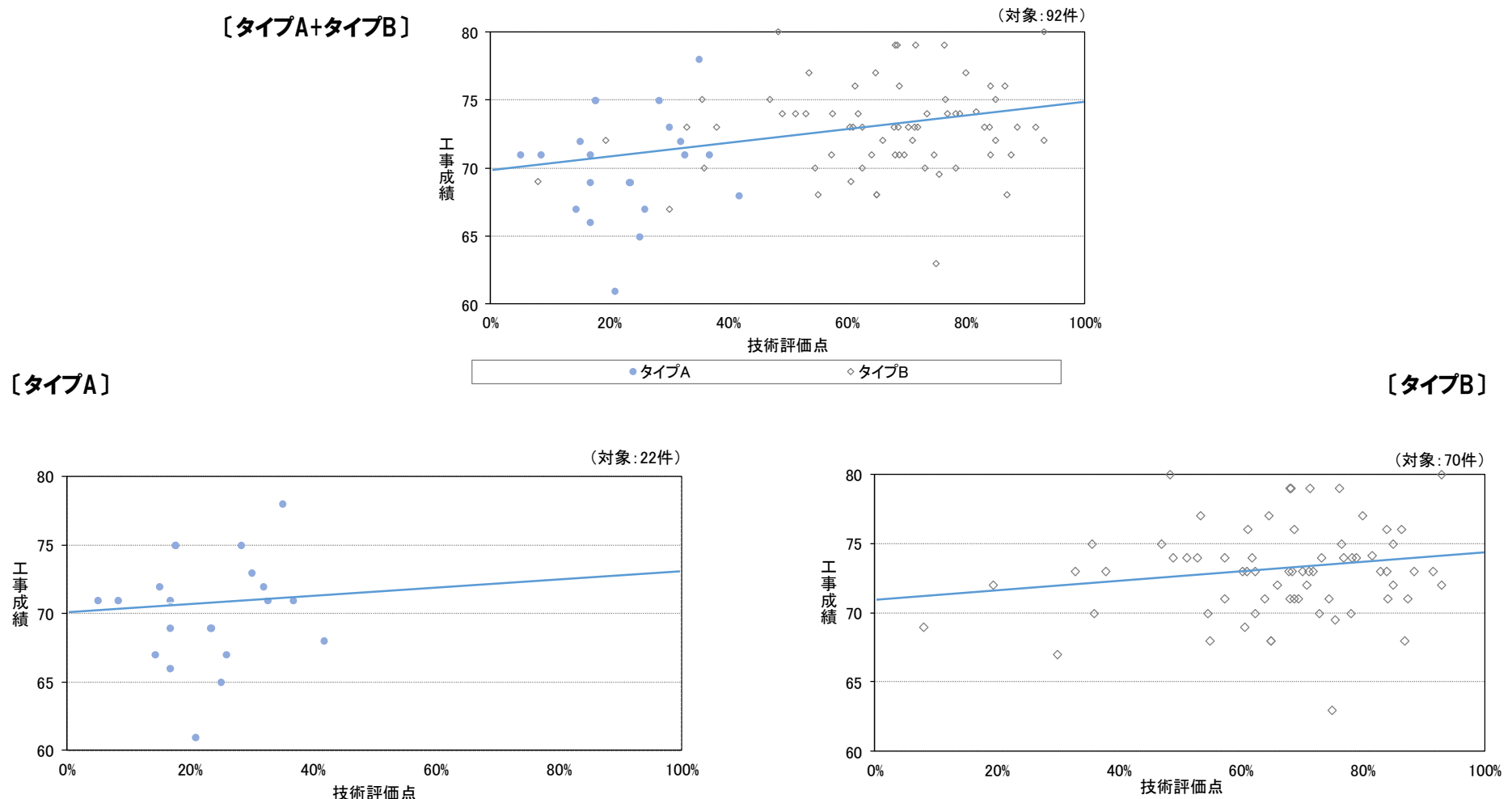
※ 予定価格内入札者数が1者の工事を除いて整理  
端数処理の関係上、グラフの合計が100%にならない場合がある

図 タイプB落札者の内訳

# (6) 工事成績評定の結果

## ① 技術評価点と工事成績評定点の相関

- 総合評価(全タイプ)の工事成績評定点は平均72.6点
- 技術評価点の得点率の高い者が工事成績評定点も高い傾向



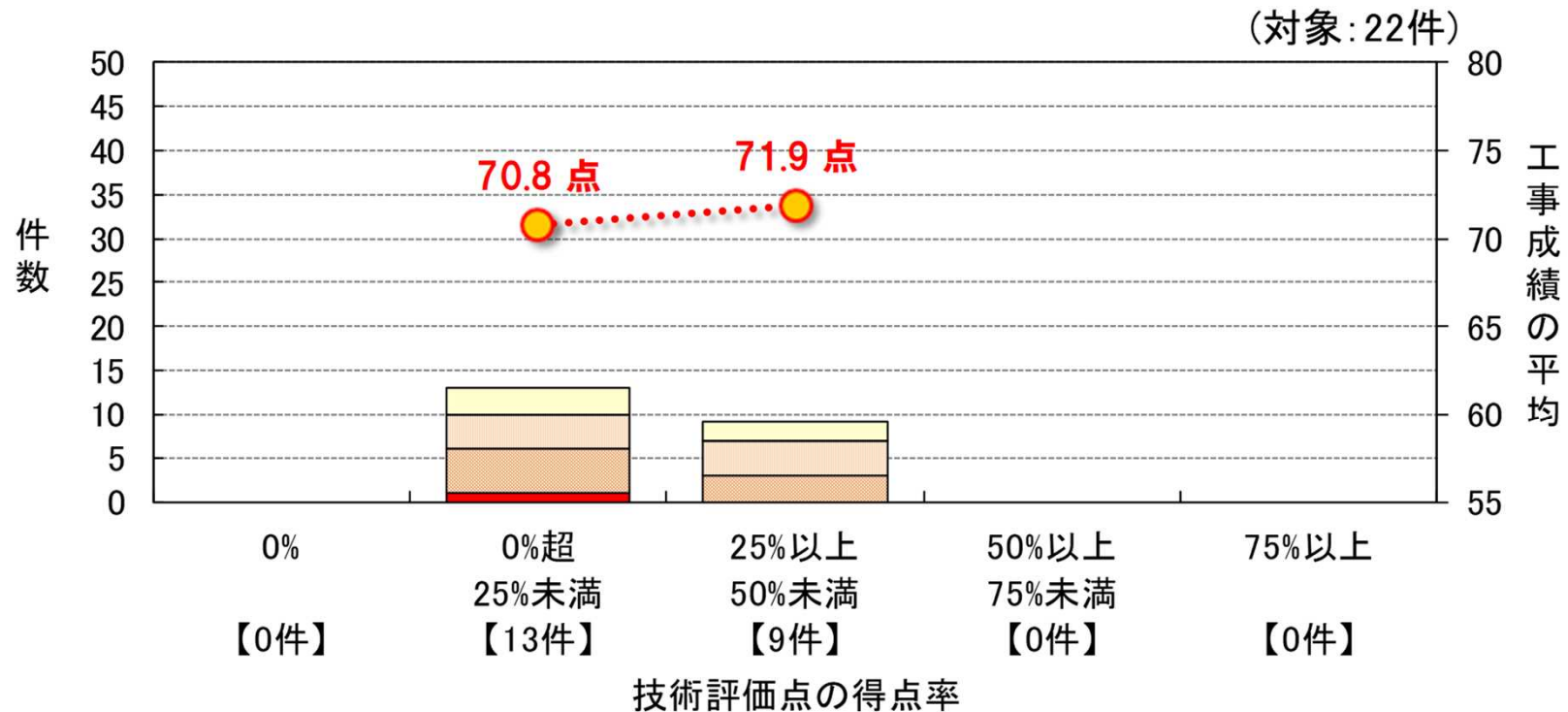
※ H27年度以降契約工事のうち、  
H30年度までに完成した工事を対象に整理

図 技術評価点と工事成績評定点

## (6) 工事成績評定の結果

### ②-1 タイプAにおける技術評価点と工事成績評定点

- タイプAでは、技術評価点得点率が高いほど「工事成績評定点」も高い傾向



工事成績評定点

■ 65点未満
 ■ 65点以上70点未満
 ■ 70点以上75点未満
 ■ 75点以上
 ● 平均

※技術評価点: 施工実績評価点

図 技術評価点と工事成績評定点の関係

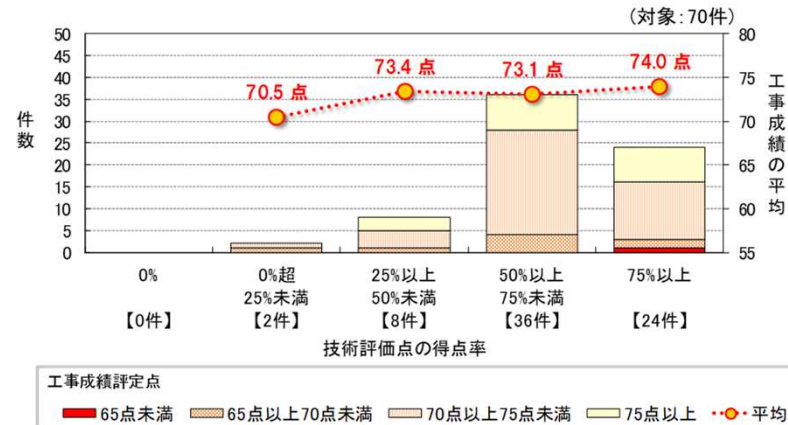


# (6) 工事成績評定の結果

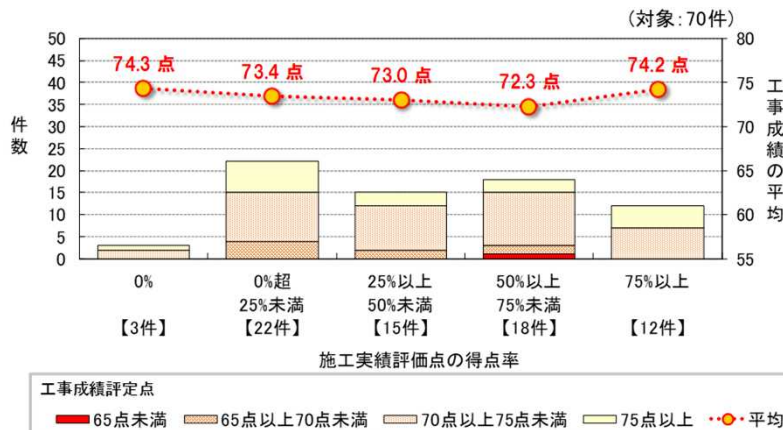
## ②-2 タイプBにおける技術評価点と工事成績評定点

- タイプBでは、「技術評価点」の高得点者は「工事成績評定点」も高い傾向
- 「施工計画評価点」と工事成績評定点との相関が見られ、適切な評価がなされてる。

技術評価点と工事成績評定点の関係



施工実績評価点と工事成績評定点の関係



施工計画評価点と工事成績評定点の関係

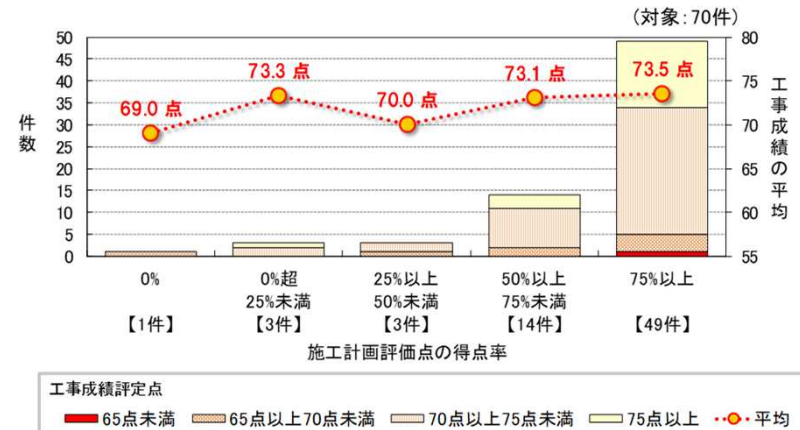


図 技術評価点と工事成績評定点の関係

※H27年度以降契約工事のうち、H30年度までに完成した工事を対象に整理

## (7)総括

	タイプA	タイプB
(1) 総合評価方式の実施状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は5件実施</li> <li>● 適用工事規模は平均約1億円</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は21件実施</li> <li>● 適用工事規模は平均約6億円</li> </ul>
(2) 入札参加者数の推移	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は入札参加者が平均1.0者</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は入札参加者が平均4.2者</li> </ul>
(3) 入札率の分布状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は平均落札率が96.5%</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は平均落札率が95.0%</li> </ul>
(4) 技術評価点の得点状況	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は落札者の得点率の平均が5割程度</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は落札者の得点率の平均が7割程度</li> </ul>
(5) 落札者の傾向	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 該当する工事はなし (予定価格内2者以上の件数は0件)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● H30年度は技術評価点の最高得点者が落札した工事の割合が9割程度</li> </ul>
(6) 工事成績評定の結果	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 技術評価点得点率の高い者が工事成績点も高い傾向</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>● 技術評価点得点率の高い者が工事成績点も高い傾向</li> </ul>

※(6)工事成績評定の結果については、実施状況と同様過去4年分を対象とする。