

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
千里NT阪急千里線沿線エリアのストック 再編検討業務 (令和5年度)	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月8日	(株) 遠藤剛生建築設計事務所 大阪府大阪市北区紅梅町3-4	1120001061458	一般競争入札 (総合評価方式)	27,852,000円	19,800,000円	71.1%				
千里NT北大阪急行沿線エリアのストック 再編検討業務 (令和5年度)	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月11日	(株) 市浦ハウジング&プラン ニング 東京都文京区本郷1-28-34	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	39,963,000円	34,100,000円	85.3%				
05-南港わかぎの団地環境整備造園その 他工事監督業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月1日	(株) アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6-10	8120001059941	一般競争入札 (総合評価方式)	5,713,400円	5,500,000円	96.3%				
05-東豊中第二団地外1団地橋梁補修工 事設計	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月4日	(株) 八州 東京都江東区木場5-8-40	1010601035005	指名競争入札	14,395,700円	4,983,000円	34.6%				
団地再生事業に関する基本計画業務マニ ュアル策定業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月5日	(株) ディーワーク 東京都荒川区西日暮里2-7-3	2011501007621	一般競争入札 (総合評価方式)	6,941,000円	6,710,000円	96.7%				
05-伝法外3団地給水施設改良工事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月6日	(株) 総合計画 大阪府大阪市中央区内本町2-4-16	8120001082910	指名競争入札	9,014,500円	8,415,000円	93.3%				
05-壬生坊城市街地住宅基盤整備工事に 係る近隣家屋等事前調査業務	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月7日	(株) 中央クリエイト 東京都新宿区早稲田町8-1	7011101038228	指名競争入札	12,045,000円	6,380,000円	53.0%				
05-リバーサイドしろきた31号棟他1 棟耐震改修実施設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月7日	(株) 東京ソイルリサーチ 東京都目黒区東が丘2-11-16	3013201006646	指名競争入札	7,873,800円	7,700,000円	97.8%				

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
05-奈良青山外2団地現況その他測量	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月8日	(株) ホクセイ 大阪府寝屋川市葛原新町1-9	9120001153446	指名競争入札	7,043,300円	2,667,500円	37.9%				
05-泉南尾崎団地境界確定その他測量	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月15日	(株) グロース 大阪府河内長野市市町4-23-5	8120101035149	指名競争入札	14,449,600円	4,840,000円	33.5%				
05-ポートアイランド団地環境整備造園 その他工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月19日	(株) KKC 大阪府大阪市中央区平野町1-6-15	7120001077317	一般競争入札 (総合評価方式)	49,428,500円	47,300,000円	95.7%				
05-醍醐石田団地環境整備土木その他基 本実施設計	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月19日	(株) KKC 大阪府大阪市中央区平野町1-6-15	7120001077317	指名競争入札	30,374,300円	29,700,000円	97.8%				
05-住民協働型屋外環境設計に向けた調 査・検討業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月19日	(株) ジーエヌリンク 滋賀県大津市八屋戸3-9-5	5160001021108	一般競争入札 (総合評価方式)	9,196,000円	8,800,000円	95.7%				
05-高見フローラルタウン七番街13号 棟外1棟インターホン設備修繕工事他3工 事設計	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月19日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	指名競争入札	9,631,600円	8,580,000円	89.1%				
05-向島外3団地電灯幹線修繕その他工 事監督業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月21日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	指名競争入札	5,438,400円	4,345,000円	79.9%				
05-金剛団地色彩計画等景観デザイン業 務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月22日	(株) ジャス 大阪府吹田市高野台1-6-8	4120901013679	一般競争入札 (総合評価方式)	9,889,000円	8,470,000円	85.7%				

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
菅田町団地外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月25日	(株) 澁谷建築コンサルタント事務所 大阪府大阪市都島区友潤町3-1	4120001007672	指名競争入札	14,857,700円	8,932,000円	60.1%				
令和6年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務【第1順位者】	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月14日	(株) 地域経済研究所 大阪府大阪市中央区石町1-1-1	2120001084284	一般競争入札	12,054,540円	5,262,040円	43.7%				
令和6年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務【第2順位者】	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月14日	山本不動産鑑定士事務所 大阪府大阪市中央区南久宝寺町1-9-1-603	-	一般競争入札	8,016,800円	3,582,700円	44.7%				
令和6年度西日本支社に係る不動産鑑定評価業務【第3順位者】	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月18日	A&Tマネジメント(株) 兵庫県伊丹市南野北6-1-7	3140001090718	一般競争入札	4,008,400円	1,743,500円	43.5%				
【URコミュニティ本社】05-茨木学園町団地外5団地外部金物その他塗装工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ URコミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和6年3月13日	(株) 鷺尾建築設計事務所 兵庫県姫路市飾磨区野田町157-1	4140001062278	指名競争入札	4,048,000円	3,828,000円	94.6%				
【URコミュニティ本社】05-サンヴァリエあべの阪南外1団地共用灯LED化その他工事その他1件監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ URコミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和6年3月8日	(株) 栄林建築事務所 大阪府寝屋川市香里南之町32-5-417	6120001210076	指名競争入札	1,938,200円	1,925,000円	99.3%				
【URコミュニティ本社】05-鈴の宮団地1号棟他9棟外壁修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ URコミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和6年3月1日	(株) 澁谷建築コンサルタント事務所 大阪府大阪市都島区友潤町3-1	4120001007672	指名競争入札	6,023,600円	3,014,000円	50.0%				
【URコミュニティ本社】05-大久保東第二外1団地屋外修繕工事実施設計	業務受託者 (株)URコミュニティ URコミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和6年3月11日	(株) アクタス 大阪府大阪市北区西天満5-6-10	8120001059941	指名競争入札	8,115,800円	7,920,000円	97.6%				

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構西日本支社

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ本社】05-花山東団地法面排水工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和6年3月22日	(合)アーバン・ライフ高商 大阪府和泉市内田町2-6-26	9120003008350	指名競争入札	4,252,600円	3,080,000円	72.4%				
【URコミュニティ本社】05-中登美第三団地屋外修繕その他工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 池野 孝司 大阪府大阪市城東区森之宮1-6-111	令和6年3月6日	(株)KKC 大阪府大阪市中央区平野町1-6-15	7120001077317	指名競争入札	7,365,600円	6,600,000円	89.6%				
基町相生通地区第一種市街地再開発事業に係る管理運営計画検討業務	契約担当役 西日本支社長 村上 卓也 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月25日	(株)アール・アイ・エー 東京都港区港南1-2-70	6010401000963	一般競争入札 (総合評価方式)	32,846,000円	32,230,000円	98.1%				
大和川左岸(三宅)地区令和6年度画地確定測量(杭打ち)他測量その1	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月1日	(株)イシヤマエンジニアリング 大阪府東大阪市永和3-7-21	2122001000477	指名競争入札	8,577,800円	2,860,000円	33.3%				
大和川左岸(三宅)地区令和5年度建物等再算定・事前調査業務	分任契約担当役 西日本支社 総務部長 坂野 友義 大阪府大阪市北区梅田1-13-1	令和6年3月5日	(株)NISSO 東京都千代田区神田佐久間町1-2-5	8010001033362	指名競争入札	9,869,200円	5,357,000円	54.3%				