

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構九州支社

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	【01-05】 種別 (内容・属性・期間等)	【09-09】 契約番号	契約担当者の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
												公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	志礼・応募者数	
福岡住まいセンター賃貸料			分任契約担当役 九州支社 総務部長 黒須 真二 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和6年3月5日	KDX不動産投資法人 東京都千代田区内幸町2-1-6	3010405006092	136,065,072円	136,065,072円	100.0%	当該契約は、住宅管理業務を実施するために使用する事務所の賃貸借契約である。立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適であると判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したものであることから、会計規程第51条第3項第1号の規定に基づき随意契約を行ったものである。	-				
UR北九州営業センター改装業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 黒須 真二 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和6年3月5日	(株)電通ライブ 東京都千代田区内幸町1-5-3	4010001050790	1,925,000円	1,925,000円	100.0%	本業務は、当機構のUR賃貸住宅をPRし入居促進を図る業務である。当該業務には賃貸住宅の効果的なPRに関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 業者の選定にあたっては、企画提案競技方式によるものとし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行ったものである。	-				
地下鉄天神南駅電照看板（P-225）広告掲出業務			分任契約担当役 九州支社 総務部長 黒須 真二 福岡県福岡市中央区長浜2-2-4	令和6年3月29日	(株)電通九州 福岡県福岡市中央区赤坂1-16-10	3290001008903	1,193,280円	1,193,280円	100.0%	UR福岡営業センターへの来場を誘導する看板の掲出業務である。当該業務にはUR賃貸住宅のブランド価値及び社会的認知の向上に関する企画力が求められるので、専門の知識と能力を有する広告代理店に発注することとした。 本社において企画提案競技方式により業者の選定をし、総合的に最も優れた企画提案を行った会社と会計規程第51条第3項第1号に基づき随意契約を行った。	-				

※1 単価契約の場合は、契約金額欄に契約単価を記載するとともに、備考欄に単価契約である旨及び契約単価に予定調達数量を乗じた額を記載する。
 ※2 公益法人の区分において、「公財」は、「公益財団法人」、「公社」は「公益社団法人」、「特財」は、「特例財団法人」、「特社」は「特例社団法人」をいう。
 ※3 必要があるときは、各欄の配置を著しく変更することなく所要の変更を加えることその他の調整を加えることができる。

【対象となるもの】
 ・予定価格が250万円を超える工事又は製作
 ・予定価格が160万円を超える財産の買入れ
 ・予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入
 ・予定価格が100万円を超える役務
 ただし、機構の行為を秘密にする必要があるものを除く。