

随意契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
神奈川エリア経営部：令和6年度横浜ダイヤビルディング23階室内清掃業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月29日	ダイヤビルテック (株) 東京都中央区新川1丁目2 8番38号	7010001098539	7,409,160円	7,409,160円	100.0%	本業務は、横浜ダイヤビルディング事務所内の清掃業務である。 当該法人は賃貸借契約を結んでいるビル所有者の指定業者であり、建物使用規則等により、当該業者が施すことが規定されている。 よって、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該業者と随意契約を行ったものである。	-				
【URコミュニティ】令和6年度フルタイムロッカー保守管理業務委託契約	業務受託者 (株)URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 小島 雅人 神奈川県藤沢市藤沢462	令和6年3月21日	(株)フルタイムシステム 東京都千代田区岩本町2- 10-1	4010001028473	1,248,720円	1,248,720円	100.0%	本業務は、機構賃貸住宅に設置している宅配ロッカーを常時適切な状態に維持管理する業務である。 当該業者は、当該ロッカーの製造業者であり、構造、システム及び機器等を熟知し、予防保全のノウハウや長期に亘る性能 維持に関する技術力、技術者及び機器・部品等を有し、緊急の故障や事故等の発生時に、迅速かつ継続的な維持管理を行う上で、最適な業者であることから、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行うものとする。	-				
【URコミュニティ】フルタイムロッカー保守管理業務委託契約	業務受託者 (株)URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 山口 和人 神奈川県横浜市港南区港南台3- 3-1	令和6年3月14日	(株)フルタイムシステム 東京都千代田区岩本町2- 10-1	4010001028473	1,956,240円	1,956,240円	100.0%	本業務は、機構賃貸住宅に設置している宅配ロッカーを常時適切な状態に維持管理する業務である。 当該業者は、当該ロッカーの製造業者であり、構造、システム及び機器等を熟知し、予防保全のノウハウや長期に亘る性能 維持に関する技術力、技術者及び機器・部品等を有し、緊急の故障や事故等の発生時に、迅速かつ継続的な維持管理を行う上で、最適な業者であることから、会計規程第51条第3項第1号に基づき、随意契約を行うものとする。	-				