

随意契約の結果

【令和6年2月分】役務・物品購入

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】神奈川西住 まいセンター賃料・共益費（R 6・R7）	業務受託者 （株）URコミュニティ 神奈川西住まいセンター長 小島 雅人 神奈川県藤沢市藤沢4-6-2	令和6年2月8日	大星ビル管理（株） 神奈川県横浜	2010001004501	95,548,464円	95,548,464円	100.0%	当該契約は、神奈川西住まいセンターの業務を実施する ために使用する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適である と判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したもの であるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き 当該物件を神奈川西住まいセンターとすることが業務遂 行上必要であることから、会計規程第51条第3項第1号 の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行ったも のである。	-				
【URコミュニティ】横浜南住ま いセンター賃料・共同使用料（5 01、502、512号室）	業務受託者 （株）URコミュニティ 横浜南住まいセンター長 山口 和人 神奈川県横浜港南区港南台3- 3-1	令和6年2月7日	（株）相鉄ビルマネジメン ト 神奈川県横浜市	2020001035231	56,989,776円	56,989,776円	100.0%	当該契約は、住まいセンター業務を実施するために使用 する事務所の賃貸借契約である。 立地、規模、賃料等の条件から、当該物件が最適である と判断し、当該物件に関する賃貸借契約を締結したもの であるが、当該業務は、現在も継続中であり、引き続き 当該物件を横浜南住まいセンター事務所とすることが業 務遂行上必要であることから、会計規程第51条第3項第 1号の規定に基づき、前回と同一の者と随意契約を行っ たものである。	-				