

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】 役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度多摩平団地他3団地除草業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月13日	(株)大進緑建 東京都羽村市緑ヶ丘3-3-7	5013102001307	一般競争入札	6,848,600円	4,746,522円	69.3%				-
令和6年度豊四季台団地他2団地除草業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月13日	(株)ミドリヤ 茨城県鉾田市大蔵233-5	2050001021971	一般競争入札	8,328,100円	4,268,000円	51.2%				-
令和6年度浜見平団地他2団地除草業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月13日	(有)川島園 神奈川県横浜市戸塚区汲沢町238-9	6020002046224	一般競争入札	8,949,600円	4,908,420円	54.8%				-
令和6年度武里団地他2団地除草業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月13日	(株)ミドリヤ 茨城県鉾田市大蔵233-5	2050001021971	一般競争入札	7,989,300円	5,940,000円	74.3%				-
令和6年度独立行政法人都市再生機構神奈川エリアにおけるルームエアコンディショナ	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月8日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	257,268,000円	131,533,050円	51.1%				
令和6年度独立行政法人都市再生機構埼玉エリアにおけるルームエアコンディショナ	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月8日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	123,046,000円	63,420,940円	51.5%				
令和6年度独立行政法人都市再生機構千葉エリアにおけるルームエアコンディショナ	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月8日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	126,258,000円	66,543,950円	52.7%				
令和6年度独立行政法人都市再生機構東京東エリアにおけるルームエアコンディショナ	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月5日	日立グローバルライフソリューションズ(株) 東京都港区西新橋2-15-12	8010401057011	一般競争入札	244,090,000円	131,506,430円	53.9%				

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別(総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県所管の区分	応札・応募者数	
令和6年度独立行政法人都市再生機構東京北エリアにおけるルームエアコンディショナ	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年3月6日	(株) 富士通ゼネラル 神奈川県川崎市高津区末長 3-3-17	6020001066941	一般競争入札	281,402,000円	145,065,690円	51.6%				
令和6年度独立行政法人都市再生機構多摩エリアにおけるルームエアコンディショナ	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年3月6日	(株) 富士通ゼネラル 神奈川県川崎市高津区末長 3-3-17	6020001066941	一般競争入札	101,530,000円	55,132,440円	54.3%				
令和6年度住宅管理報「Yourらうんじ」及びチラシの印刷業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年3月12日	(株) リフコム 東京都中央区日本橋浜町 2-1-2	9010001072822	一般競争入札	53,549,621円	17,706,810円	33.1%				
共同建物に係る共用部分維持運営補助業務(台東複合施設・アグリス台東)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年3月21日	日本管財(株) 兵庫県西宮市六湛寺町 9-1-6	9140001069797	一般競争入札	12,829,850円	7,669,200円	59.8%				
共同建物に係る共用部分維持運営補助業務(晴海アーバンプラザ・アーバンタワー)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和6年3月21日	日本管財(株) 兵庫県西宮市六湛寺町 9-1-6	9140001069797	一般競争入札	13,146,650円	7,867,200円	59.8%				
【URコミュニティ】ゴミコンテナ等の購入(大島六丁目団地)	業務受託者 (株) URコミュニティ 東京東住まいセンター長 林 隆太郎 東京都墨田区江東橋 4-26-5	令和6年3月1日	新明和工業(株) 兵庫県宝塚市新明和町 1-1	7140001082323	一般競争入札	24,435,356円	7,367,800円	30.2%				
【URコミュニティ本社】令和6年度緑のカーテン栽培キット等の購入業務(東京地区)	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町 3-2-2	令和6年3月15日	柴田園芸刃物(株) 東京都文京区本駒込 6-1-2-1-2F	4010001003625	一般競争入札	6,773,470円	6,075,630円	89.7%				
【URコミュニティ】令和6・7年度産業廃棄物等の収集・運搬及び処分業務(南多摩)	業務受託者 (株) URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 田畑 宏明 東京都多摩市永山 1-5	令和6年3月8日	(株) 光洲産業 神奈川県川崎市高津区久地 4-1-0-1-1		一般競争入札	12,232,825円	9,418,000円	77.0%				

競争入札による契約の結果

【令和6年3月分】役務・物品購入等

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】令和6年度ゴミコンテナ等の購入（南多摩住まいセンター）	業務受託者 (株)URコミュニティ 南多摩住まいセンター長 田畑 宏明 東京都多摩市永山1-5	令和6年3月21日	新明和工業（株） 兵庫県宝塚市新明和町1-1	7140001082323	一般競争入札	6,413,000円	5,250,000円	81.9%				
令和6年度東京東エリアにおける団地内看板意匠変更及び点検等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月15日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札	2,594,174円	1,950,891円	75.2%				
令和6年度多摩エリアにおける団地内看板意匠変更及び点検等業務（賃貸住宅募集に係る広告宣伝等業務）	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月15日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札	5,429,996円	1,794,172円	33.0%				
令和6年度東京北エリアにおける団地内看板意匠変更及び点検等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和6年3月15日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札	6,503,750円	2,812,205円	43.2%				