

競争入札による契約の結果

【令和5年9月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
赤羽台団地F3工区境界標設置その他測量業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月7日	測技テラノ(株) 埼玉県鶴ヶ島市富士見2-21-6	6030001069497	指名競争入札	1,074,700円	979,000円	91.1%				
内装仕様におけるトータルコーディネート及びコスト管理検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月22日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	一般競争入札 (総合評価方式)	7,761,600円	7,700,000円	99.2%				
R05清瀬旭が丘団地5-1-1号棟他14棟外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月1日	(株)丸岡設計 埼玉県秩父市東町24-8	4030001090950	指名競争入札	8,516,200円	7,590,000円	89.1%				
令和5・6年度多摩エリア1地区他5件における分譲住宅等建築物に係る性能条件等調査業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月5日	(株)セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	一般競争入札 (総合評価方式)	35,247,300円	34,100,000円	96.7%				
R05高島平団地2-28-6号棟外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月19日	(株)津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	11,891,000円	11,330,000円	95.3%				
R05館ヶ丘団地2-1号棟他10棟共用給水管改修工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月25日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	指名競争入札	7,245,700円	6,930,000円	95.6%				
R05グリーンヒルズ東久留米1号棟他3棟外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月29日	(株)丸岡設計 埼玉県秩父市東町24-8	4030001090950	指名競争入札	7,145,600円	6,765,000円	94.7%				
R05三鷹台団地1号棟他5棟外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月8日	(有)憲建築事務所 東京都世田谷区用賀4-34-12	2010902025967	指名競争入札	7,964,000円	7,150,000円	89.8%				

競争入札による契約の結果

【令和5年9月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R05多摩地区調査に係る設計等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月13日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	一般競争入札 (総合評価方式)	7,411,800円	7,260,000円	98.0%				
R05フレール西新井第二他1団地環境整備(土木)実施設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月19日	エイコウコンサルタンツ(株) 青森県八戸市大字長苗代字下亀子谷地11-2	2420001006373	指名競争入札	6,570,300円	4,950,000円	75.3%				
R05ベルコリーヌ南大沢3-1号棟他7棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月20日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	26,941,200円	24,090,000円	89.4%				
R05葛西クリーンタウン清新南ハイツ1-34号棟他1棟外壁修繕その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月22日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	12,020,800円	11,880,000円	98.8%				
【URコミュニティ本社】R05北砂七丁目団地道路修繕工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年9月5日	安栄コンサルタント(株) 東京都豊島区駒込1-35-1	8010001082285	指名競争入札	3,790,600円	3,080,000円	81.3%				
【URコミュニティ】令和5年度下期大島六丁目その他リニューアル等工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京東住まいセンター長 林 隆太郎 東京都墨田区江東橋4-26-5	令和5年9月27日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	8,241,200円	7,920,000円	96.1%				
【URコミュニティ】令和5年度下期立花一丁目その他リニューアル等工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京東住まいセンター長 林 隆太郎 東京都墨田区江東橋4-26-5	令和5年9月29日	(株)中野文一設計事務所 東京都江戸川区東葛西5-56-5	4011701009614	指名競争入札	4,511,100円	4,345,000円	96.3%				
【URコミュニティ本社】R05豊島五丁目団地道路修繕工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年9月14日	(株)都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町1-12-16	3011101014463	指名競争入札	4,958,800円	3,520,000円	71.0%				

競争入札による契約の結果

【令和5年9月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
【URコミュニティ】R5年度下期リニューアル等工事監督業務(東京南)	業務受託者 (株)URコミュニティ 東京南住まいセンター長 山本 修 東京都港区芝1-7-17	令和5年9月21日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	8,388,600円	8,250,000円	98.3%				
【URコミュニティ本社】R05竹の塚第3号棟他5棟屋根断熱防水修繕工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-22	令和5年9月12日	(株)津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	2,016,300円	1,870,000円	92.7%				
【URコミュニティ】令和5年度下期城北住まいセンター(金町駅前他)工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 城北住まいセンター長 吉野 学 東京都台東区東上野5-2-5	令和5年9月29日	(株)三梓設計事務所 東京都千代田区外神田3-6-13	8010001017175	指名競争入札	6,667,100円	6,380,000円	95.7%				
【URコミュニティ】令和5年度下期城北住まいセンター(竹の塚第一他)工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ 城北住まいセンター長 吉野 学 東京都台東区東上野5-2-5	令和5年9月29日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6	2010001098857	指名競争入札	8,388,600円	7,920,000円	94.4%				
令和5年度東京東エリアにおける地域医療福祉拠点化に向けた調査検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月14日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	8,547,000円	7,920,000円	92.7%				
令和5年度調布市域におけるストック再生検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年9月27日	(株)URリンクージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,504,000円	7,535,000円	79.3%				