

競争入札による契約の結果

【令和5年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度けやき台団地再生事業に係る再生計画等検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月14日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	9,947,300円	8,580,000円	86.3%				
赤羽台団地建替事業に係る環境影響評価事後調査業務(工事の施行中その6)	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月14日	ユーロフィン日本環境(株) 神奈川県横浜市金沢区幸浦2-1-13	8020001022678	一般競争入札 (総合評価方式)	4,466,000円	2,343,000円	52.5%				
令和5年度多摩エリア地歴調査等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月26日	(株) トーニチコンサルタント 東京都渋谷区本町1-13-3	4011001015552	指名競争入札	3,399,000円	1,958,000円	57.6%				
令和5年度東京23区エリア地歴調査等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月26日	(株) トーニチコンサルタント 東京都渋谷区本町1-13-3	4011001015552	指名競争入札	7,073,000円	3,168,000円	44.8%				
令和5年度東京・埼玉地区住棟外壁等調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月26日	中外テクノス(株) 広島県広島市西区横川新町9-12	5240001006942	指名競争入札	8,437,000円	6,765,000円	80.2%				
施設建築物における脱炭素化の推進等に関する調査検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月2日	(株) 日本設計 東京都港区虎ノ門1-23-1	5011101036563	一般競争入札 (総合評価方式)	24,915,000円	24,200,000円	97.1%				
R05南千住七丁目ハイツ外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月6日	(有) 檢設計工房 東京都墨田区両国2-21-5 両国ダイカンプラザ707号	7010602024083	指名競争入札	7,580,100円	6,930,000円	91.4%				
R05八王子みなみ野シテイヴエルディールふれあい通り他1団地エレベーター改修工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月13日	(株) 日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	指名競争入札	1,512,500円	1,485,000円	98.2%				

競争入札による契約の結果

【令和5年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R05 藤の台団地1-26号棟他8棟外壁修繕その他工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月16日	(有) 憲建築事務所 東京都世田谷区用賀4-3-4-12	2010902025967	指名競争入札	7,571,300円	7,260,000円	95.9%				
R05 高島平他2団地自家用電気工作物修繕調査工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月20日	(株) 集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	指名競争入札	4,450,600円	4,400,000円	98.9%				
R04 フレール西経堂1号棟他4棟勾配屋根修繕工事監督業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月23日	(株) 相互設計事務所 東京都千代田区平河町2-1-4-7	2010401016146	指名競争入札	2,670,800円	2,640,000円	98.8%				
R05 多摩エリア外壁修繕その他工事建築積算	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月2日	技建工務(株) 東京都新宿区新宿2-1-3-12	2011101004985	指名競争入札	5,915,800円	5,599,000円	94.6%				
R05 立川一番町東団地49号棟他10棟外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月8日	(有) 憲建築事務所 東京都世田谷区用賀4-3-4-12	2010902025967	指名競争入札	7,058,700円	5,830,000円	82.6%				
R05 羽村団地1号棟他21棟外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月14日	(株) セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	指名競争入札	7,920,000円	7,810,000円	98.6%				
R05 シャーレル新蒲田他3団地環境整備(造園)基本実施その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月20日	(株) 緑住環境計画 東京都立川市築崎町3-1-1-8	8012801001481	指名競争入札	12,405,800円	10,450,000円	84.2%				
R05 百草団地29号棟他9棟外壁修繕その他設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月23日	(株) 津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	9,302,700円	9,130,000円	98.1%				

競争入札による契約の結果

【令和5年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当者の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管・都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
R05フレール西経堂4号棟他8棟屋根防水改修設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月26日	(株)ニ岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-15-6 NCビル2F	2010001098857	指名競争入札	7,022,400円	6,050,000円	86.2%				
【URコミュニティ本社】R05亀戸二丁目他5団地給水ポンプ修繕工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年6月8日	(株)窓和エンジニアリング 東京都文京区西片2-2-2 1 本郷MKビル1階	7010001021260	指名競争入札	3,208,700円	2,530,000円	78.8%				
【URコミュニティ本社】R05荻山他5団地給水ポンプ修繕その他工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年6月7日	(株)渡辺設備設計事務所 東京都港区三田3-2-7	5010401031225	指名競争入札	3,466,100円	2,970,000円	85.7%				
【URコミュニティ本社】R05多摩NT南大沢線の道一番街勾配屋根改修設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年6月22日	(有)グン企画設計一級建築士事務所 東京都新宿区新宿5-1-2-1-5	7011102021100	指名競争入札	4,584,800円	4,070,000円	88.8%				
【URコミュニティ本社】R05晴海アイランドTSP他3団地消火設備修繕その他工事設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年6月28日	(株)樋口設備設計 東京都杉並区成田東3-16-11	7011301025769	指名競争入札	3,760,900円	3,740,000円	99.4%				
【URコミュニティ本社】R05日の出町鉄部等塗装設計業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年6月5日	(株)津路建築事務所 東京都渋谷区富ヶ谷2-2-5	4011001040253	指名競争入札	1,441,000円	1,375,000円	95.4%				
【URコミュニティ本社】R05竹の塚第一道路修繕その2工事監督業務	業務受託者 (株)URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2-2	令和5年6月20日	(株)都市整備技術研究所 東京都千代田区神田和泉町1-12-16	3011101014463	指名競争入札	5,266,800円	3,630,000円	68.9%				
令和5年度光が丘エリア他地域医療福祉拠点化団地における地域コミュニティ活性化業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 原田 信也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年6月27日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,999,000円	8,800,000円	88.0%				

競争入札による契約の結果

【令和5年6月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度札幌圏におけるストック活用・ 再編に係る検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 北海道エリア経営センター所長 山田 真樹夫 北海道札幌市中央区北3条西3 -1	令和5年6月12日	日本データサービス(株) 北海道札幌市東区北十六条東1 3-1-14	9430001020986	一般競争入札 (総合評価方式)	6,602,200円	5,830,000円	88.3%				
令和5年度札幌市内における団地再生に係 る整備計画検討及び推進業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 北海道エリア経営センター所長 山田 真樹夫 北海道札幌市中央区北3条西3 -1	令和5年6月12日	日本データサービス(株) 北海道札幌市東区北十六条東1 3-1-14	9430001020986	一般競争入札 (総合評価方式)	7,003,700円	6,270,000円	89.5%				