

競争入札による契約の結果

【令和5年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備考
									公益法人の区分	国所管、都道府県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度高島平団地境界確定その他測量業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月17日	(株)日測 東京都千代田区麹町4-3	1010001025498	指名競争入札	28,796,900円	28,050,000円	97.4%				
R05東中神団地(建替)第II期土質調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月18日	明治コンサルタント(株) 北海道札幌市中央区南七条西1-2-1-1	5430001072841	指名競争入札	4,860,900円	3,850,000円	79.2%				
R04アートアベニュー立川他1団地環境整備(造園)その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月12日	(株)都市開発 埼玉県朝霞市藤折町1-5-1-1	8030001044960	指名競争入札	11,402,600円	10,340,000円	90.7%				
R04晴海アイランドトリトンスクエアアーバンタワー外壁修繕その他工事監督業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月17日	(株)三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	11,465,300円	11,000,000円	95.9%				
R05リバーハーブコート南千住他1団地環境整備(造園)基本実施その他設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月14日	(株)ポリテック・エイディ 東京都中央区新富1-1-8-8	6010401027701	指名競争入札	12,519,100円	9,680,000円	77.3%				
R05多摩地区中層EV設置に係る土質調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月14日	協和地下開発(株) 千葉県流山市南流山2-2-3	6040001041620	指名競争入札	6,396,500円	4,213,000円	65.9%				
R05リバーハーブコート南千住他2団地環境整備(土木)基本実施設計	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月20日	宏栄コンサルタント(株) 東京都豊島区駒込1-3-5-1	8010001082285	指名競争入札	9,512,800円	8,085,000円	85.0%				
R05旧赤羽台団地躯体改造基本・実施設計その他業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町1-2-5	4011101036787	一般競争入札 (総合評価方式)	14,953,400円	13,750,000円	92.0%				

競争入札による契約の結果

【令和5年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
R05多摩地区中層EVその他基本設計及 び目標工事算定図作成設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株) 憲建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-2-8-8	1011101011438	一般競争入札 (総合評価方式)	27,131,500円	25,300,000円	93.2%				
R05シャレール本駒込総合改修設計	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株) アークポイント 東京都豊島区巣鴨4-2-7-9	8013301000081	一般競争入札 (総合評価方式)	11,300,300円	10,450,000円	92.5%				
【URコミュニティ本社】R05清瀬駅前 ハイツ憲建具改修設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年4月24日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	2,231,900円	2,090,000円	93.6%				
【URコミュニティ本社】R05船ヶ丘他 2団地屋根防水修繕設計業務	業務受託者 (株) URコミュニティ コミュニティ推進部担当部長 藤田 克己 東京都千代田区神田錦町3-2 2	令和5年4月24日	(有) 輪設計工房 東京都墨田区向国2-2-1-5	7010602024083	指名競争入札	4,529,800円	4,070,000円	89.8%				
【URコミュニティ】R5年度上期 リ ニューアル等工事監督業務(東京南)	業務受託者 (株) URコミュニティ 東京南住まいセンター長 山本 修 東京都港区芝1-7-17	令和5年4月17日	(株) 三岳企画設計 東京都墨田区亀沢2-1-5-6	2010001098857	指名競争入札	7,319,400円	7,040,000円	96.2%				
令和5年度札幌市内におけるストック再生 検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 北海道エリア経営センター所長 山田 真樹夫 北海道札幌市中央区北3条西3 -1	令和5年4月25日	(株) アトリエバンク 北海道札幌市中央区北二条東4 -1-2		一般競争入札 (総合評価方式)	9,531,705円	8,800,000円	92.3%				
令和5年度札幌市内団地における地域活性 化方策に係る検討業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 北海道エリア経営センター所長 山田 真樹夫 北海道札幌市中央区北3条西3 -1	令和5年4月20日	(株) 石塚計画デザイン事務所 北海道札幌市中央区北二条西2 -2-6	8430001017190	一般競争入札 (総合評価方式)	9,020,102円	5,489,000円	60.9%				
東京北エリア北部団地における住宅市街地 総合整備事業の導入に向けた検討等業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 億造 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月18日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-2-4	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,691,000円	9,625,000円	99.3%				

競争入札による契約の結果

【令和5年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	一般競争・指名競争の別 (総合評価方式の実施)	予定価格	契約金額	落札率	公益法人の場合			備 考
									公益法人の区分	国所管、都道府 県 所管の区分	応札・応募者数	
令和5年度東京北エリア北部におけるス トック再生事業推進方策等検討業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年4月28日	(株) 市浦ハウジング&ブラン ニング 東京都文京区本郷1-28-3 4	4010001000696	一般競争入札 (総合評価方式)	24,140,600円	23,980,000円	99.3%				
令和5年度多摩ニュータウンにおけるス トック再生方策等検討調査業務	分任契約担当役 東日本賃貸住宅本部 総務部長 吉田 信造 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年4月24日	(株) URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	一般競争入札 (総合評価方式)	9,625,000円	6,930,000円	72.0%				
令和5年度多摩ニュータウンにおける団地 地域活性化方策検討等業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿 6-5-1	令和5年4月25日	(株) オリエンタルコンサル タシツ 東京都渋谷区本町3-12-1	4011001005165	一般競争入札 (総合評価方式)	18,821,000円	17,930,000円	95.3%				