

随意契約の結果

【令和5年4月分】

コンサルタント業務

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約担当役の氏名及びその 所属する支社等の所在地	契約を締結した日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	予定価格	契約金額	落札率	随意契約によることとした理由	再就職 役員数	公益法人の場合			備 考
										公益法人の区分	国所管、都道府 県所管の区分	応札・応募者数	
東京地域団地再生団地（建替） 基本設計その他業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月21日	密建・アークポイント設計 共同体 東京都新宿区新宿6-28-8		57,497,000円	56,980,000円	99.1%	本業務は、地上14階、対象敷地約1,400㎡に係る基本設計等業務である。本業務の実施にあたっては、良好な景観形成と快適な居住環境の両立や、周辺地域と一体となったコンセプトの実現のため効率的な住居及び屋外空間の設計の検討が必要であるため、簡易公募型プロポーザル方式に準じた手続きにより契約相手先の選定を行った。当該法人は、技術提案書において最も高い評価の提案を行ったことから、会計規定第51条第3項第1号に基づき当該法人と随意契約を行ったものである。	-				
東京北エリアにおける団地内賃貸施設及び屋外空間を活用した団地活性化業務	契約担当役 東日本賃貸住宅本部長 倉上 卓也 東京都新宿区西新宿6-5-1	令和5年4月24日	(株) ロスフィー 鹿児島県鹿児島市崇原4-32-12	7340001004595	46,970,000円	45,903,000円	97.7%	本業務は、豊島五丁目団地における賃貸施設及び屋外空間を活用し団地活性化を図る業務である。当該業務を実施するには、コミュニティスペースや賑わい創出に資する地域拠点等の管理・運営実績だけでなく、地域の特性を理解した上で、賃貸施設や屋外空間の活用における提案力が必要となるため、簡易公募型プロポーザル方式に準じた手続きにより、契約相手先の選定を行った。当該法人は技術提案書において、最も高い評価の提案を行ったことから、会計規程第51条第3項第1号に基づき、当該法人と随意契約を行ったものである。	-				