

○ 公表対象要件に該当する契約先についての公表様式

「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月7日閣議決定）を踏まえ、次の要件に該当する契約先について、契約先の協力を得て、各契約ごとに、当機構OBの再就職に係る情報及び当機構との取引に係る情報を公表するものです。

（公表対象の要件）

- ①総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引割合が3分の1以上である。
- ②当機構の役員経験者が再就職している、又は当機構の課長相当職以上の職の経験者が役員等として再就職している。

競争入札による契約【令和6年1月分】

独立行政法人都市再生機構独立行政法人都市再生機構

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備 考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
R05 恵比寿ビュータワー他1団地情報設備修繕その他工事監督業務	令和6年1月25日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	5百万円	2人	代表取締役 監査役	東日本賃貸住宅本部 副本部長 九州支社 支社長	361百万円	1/2以上2/3未満	
R05 高島平団地2-26-2号棟他3棟窓建具改修工事	令和6年1月24日	保全工業(株) 東京都新宿区西新宿6-5-1	8011101035117	778百万円	3人	取締役副社長 取締役 取締役 埼玉営業所長	東京北住宅管理センター所長 東日本賃貸住宅本部住宅経営部担当役 東日本賃貸住宅本部住宅経営部付	2,420百万円	2/3以上	
R05 高島平団地2-28-6号棟他6棟窓建具改修設計	令和6年1月30日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	9百万円	1人	代表取締役	宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部长	409百万円	2/3以上	
R05 品川八潮パークタウン潮路北第二ハイツ3-8号棟他7棟窓建具改修工事	令和6年1月31日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町1-15	8011101004518	554百万円	4人	代表取締役 専務取締役 常務取締役 取締役会長	東日本賃貸住宅本部副本部長 千葉地域支社住まいサポート業務部次長 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部付 東日本支社 工務検査部長	4,402百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内一般清掃等業務(立川若葉町団地)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	155百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(けやき台団地他1団地)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	168百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(昭島つつじが丘ハイイツ)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	171百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(清瀬旭が丘団地他1団 地)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	176百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(国立富士見台団地)	令和6年1月23日	(株)美多摩サービス社 東京都日野市多摩平7-5-3	5013401000736	112百万円	1人	専務取締役	神奈川地域支社業務第一部市街地設計チーム リーダー	1,603百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(南台団地他1団地)	令和6年1月23日	武蔵産業(株) 東京都小平市小川町1-565	7012701000997	23百万円	1人	専務取締役	東日本賃貸住宅本部工務検査部担当部長	702百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(グリーンタウン美住一番 街団地)	令和6年1月23日	武蔵産業(株) 東京都小平市小川町1-565	7012701000997	127百万円	1人	専務取締役	東日本賃貸住宅本部工務検査部担当部長	702百万円	2/3以上	

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(グリーンヒルズ東久留米 団地)	令和6年1月23日	多摩住宅サービス(株) 東京都西東京市谷戸町2-1- 40	5012701002921	245百万円	2人	専務取締役 相談役	東日本賃貸住宅本部リノベーション設計部付 住宅管理センター所長	1,711百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(ひばりが丘パークヒルズ 他1)	令和6年1月23日	多摩住宅サービス(株) 東京都西東京市谷戸町2-1- 40	5012701002921	408百万円	2人	専務取締役 相談役	東日本賃貸住宅本部リノベーション設計部付 住宅管理センター所長	1,711百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(新柳沢団地)	令和6年1月23日	多摩住宅サービス(株) 東京都西東京市谷戸町2-1- 40	5012701002921	98百万円	2人	専務取締役 相談役	東日本賃貸住宅本部リノベーション設計部付 住宅管理センター所長	1,711百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(ブロンナード東伏見他 1)	令和6年1月23日	武蔵産業(株) 東京都小平市小川町1-565	7012701000997	156百万円	1人	専務取締役	東日本賃貸住宅本部工務検査部担当部長	702百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(小平団地)	令和6年1月23日	武蔵産業(株) 東京都小平市小川町1-565	7012701000997	161百万円	1人	専務取締役	東日本賃貸住宅本部工務検査部担当部長	702百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(グリーンタウン小金井)	令和6年1月23日	武蔵産業(株) 東京都小平市小川町1-565	7012701000997	101百万円	1人	専務取締役	東日本賃貸住宅本部工務検査部担当部長	702百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(武蔵野緑町パークタウ ン)	令和6年1月23日	東京住宅サービス(株) 東京都武蔵野市桜堤1-1-2 2	8012401011534	182百万円	1人	代表取締役	技術研究所住まい技術研究チームリーダー	2,952百万円	2/3以上	1者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(サンヴァリエ桜堤団地)	令和6年1月23日	東京住宅サービス(株) 東京都武蔵野市桜堤1-1-2 2	8012401011534	256百万円	1人	代表取締役	技術研究所住まい技術研究チームリーダー	2,952百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(新川・島屋敷通り団地)	令和6年1月23日	東京住宅サービス(株) 東京都武蔵野市桜堤1-1-2 2	8012401011534	233百万円	1人	代表取締役	技術研究所住まい技術研究チームリーダー	2,952百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(牟礼団地他1団地)	令和6年1月23日	東京住宅サービス(株) 東京都武蔵野市桜堤1-1-2 2	8012401011534	83百万円	1人	代表取締役	技術研究所住まい技術研究チームリーダー	2,952百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(三鷹台団地)	令和6年1月23日	西都興業(株) 東京都調布市西つつじヶ丘4- 2-3	7012401007979	170百万円	1人	専務取締役	東日本賃貸住宅本部工務検査部担当部長	435百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(神代団地他1団地)	令和6年1月23日	西都興業(株) 東京都調布市西つつじヶ丘4- 2-3	7012401007979	213百万円	1人	専務取締役	東日本賃貸住宅本部工務検査部担当部長	435百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ本社】R05館ヶ丘2 -8号棟他1団地屋根防水修繕工事監業 務	令和6年1月11日	(株)セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	1百万円	2人	代表取締役 代表取締役	副本部長 工事事務所所長	352百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(百草団地)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	347百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(館ヶ丘団地)	令和6年1月22日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	274百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(多摩NT南大沢学園二番 街他1)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	82百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(多摩ニュータウン永山団 地)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	412百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(町田山崎団地)	令和6年1月23日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	373百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(多摩平の森団地)	令和6年1月23日	(株)美多摩サービス社 東京都日野市多摩平7-5-3	5013401000736	111百万円	1人	専務取締役	神奈川地域支社業務第一部市街地設計チーム リーダー	1,603百万円	2/3以上	

※1 「当機構OBの再就職に係る情報」の各欄には、契約締結日時点の情報を掲載しています。

※2 「当機構との取引に係る情報」の「取引高」欄には、契約締結時点での契約先の直近の財務諸表の対象事業年度における当機構との取引高を、「取引割合」欄には、当該事業年度における総売上高又は事業収入に占める当機構との取引高の割合につき、1/3以上1/2未満、1/2以上2/3未満、または2/3以上のいずれかに該当するかを掲載しています。