

○ 公表対象要件に該当する契約先についての公表様式

「独立行政法人の事務・事業の見直しの基本方針」（平成22年12月7日閣議決定）を踏まえ、次の要件に該当する契約先について、契約先の協力を得て、各契約ごとに、当機構OBの再就職に係る情報及び当機構との取引に係る情報を公表するものです。

（公表対象の要件）

- ①総売上高又は事業収入に占める当機構との間の取引割合が3分の1以上である。
- ②当機構の役員経験者が再就職している、又は当機構の課長相当職以上の職の経験者が役員等として再就職している。

競争入札による契約【令和5年12月分】

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額(百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1者応札・1者応募であったか等)
					再就職者の人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
仕器の移転等業務(令和6・7年)	令和5年12月6日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	94百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,055百万円	1/2以上2/3未満	
R05ヌーヴェル赤羽台共用灯修繕その他工事他1件監督業務	令和5年12月1日	(株)日東設計事務所 東京都新宿区四谷三栄町12-5	4011101036787	3百万円	2人	代表取締役 監査役	東日本賃貸住宅本部 副本部長 九州支社 支社長	361百万円	1/2以上2/3未満	
R05高島平団地2-26-2号棟他3棟外壁修繕その他工事監督業務	令和5年12月1日	(株)セン建築設計事務所 東京都新宿区新宿1-5-1	5011001043635	11百万円	2人	代表取締役 代表取締役	副本部長 工事事務所所長	352百万円	2/3以上	
R05鶴川団地5-1-4号棟他3棟中層エレベータ設置その他工事監督業務	令和5年12月1日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	22百万円	1人	代表取締役	宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部长	409百万円	2/3以上	
R05大島四丁目団地1号棟他1棟外壁修繕その他工事監督業務	令和5年12月13日	(株)窓建コンサルタント 東京都新宿区新宿6-28-8	1011101011438	18百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役相談役	中部支社 支社長 東日本賃貸住宅本部 住宅経営部付 (株)UR コミュニティ出向コミュニティ推進部(東日本) 担当部長 都市基盤整備公団東京支社 技術監理部長	411百万円	1/2以上2/3未満	

工事、業務又は物品購入等契約の名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額(百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1者応札・1者応募であったか等)
					再就職者の人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
R05 高島平他1団地自家用電気工作物修繕工事監督業務	令和5年12月20日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	4百万円	1人	代表取締役	宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部长	409百万円	2/3以上	
北青山三丁目地区(再)基盤整備工事総合監理業務	令和5年12月21日	まち環境エンジニアリング(株) 東京都荒川区東日暮里5-52-10	8011101031487	107百万円	3人	代表取締役 顧問 工事監理部長	東日本賃貸住宅本部設計部基盤チーム総括役 本社技術監理部次長 東日本賃貸住宅本部設計部基盤整備チームリーダー	278百万円	1/2以上2/3未満	
R05 立川若葉町団地1号棟他9棟外壁修繕その他工事	令和5年12月5日	(株)環境保全サービス 東京都新宿区住吉町1-15	8011101004518	293百万円	4人	代表取締役 専務取締役 常務取締役 取締役会長	東日本賃貸住宅本部副本部長 千葉地域支社住まいサポート業務部次長 東日本賃貸住宅本部住宅経営部付 東日本支社 工務検査部長	4,402百万円	2/3以上	
R05 高島平他1団地自家用電気工作物修繕工事	令和5年12月5日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	451百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
R05 坂下けやき台ハイツ他2団地窓建具改修工事	令和5年12月7日	東京住宅サービス(株) 東京都武蔵野市桜堤1-1-22	8012401011534	509百万円	1人	代表取締役	技術研究所住まい技術研究チームリーダー	2,952百万円	2/3以上	
R05 品川八潮パークタウン潮路南第一ハイツ他1団地窓建具改修工事	令和5年12月11日	保全工業(株) 東京都新宿区西新宿6-5-1	8011101035117	591百万円	3人	取締役副社長 取締役 取締役 埼玉営業所長	東京北住宅管理センター所長 東日本賃貸住宅本部住宅経営部担当役 東日本賃貸住宅本部住宅経営部付	2,420百万円	2/3以上	

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(大島六丁目団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	502百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(セーラ小松川団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	135百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(清新南ハイツ団地他1団 地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	272百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(潮見駅前プラザ一番街他 1団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	121百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ本社】R05神谷堀公 園ハイツ他2団地屋根防水修繕設計業務	令和5年12月4日	(株)集研設計 東京都新宿区荒木町5	8011101009335	4百万円	1人	代表取締役	宮城・福島震災復興支援本部住宅整備部部长	409百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(高島平団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	1,315百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(王子五丁目)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	308百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(豊島五丁目)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	608百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(パークサイド石神井団地 他1団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	185百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(晴海ビュープラザ他4団 地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	227百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(プロムナード荻窪他3団 地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	253百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(希望ヶ丘他1団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	232百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(成城通りパークウエスト 他2団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	180百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(品川八潮PT潮路北第二 他2団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	125百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(南六郷二丁目団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	176百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(フレール西経堂他2団 地)	令和5年12月20日	多摩住宅サービス(株) 東京都西東京市谷戸町2-1- 40	5012701002921	223百万円	2人	専務取締役 相談役	東日本賃貸住宅本部リノベーション設計部付 住宅管理センター所長	1,711百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(花畑団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	271百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(竹の塚第一団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	202百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	

工事、業務又は物品購入等契約の 名称及び数量等	契約締結日	契約相手方の氏名 及び住所	契約相手方の法人番号	契約金額 (百万円)	当機構OBの再就職に係る情報			当機構との取引に係る情報		備考 (当該契約が1 者応札・1者応 募であったか 等)
					再就職者の 人数	現在の職名	当機構での最終職名	取引高(百万円)	取引割合	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(大谷田一丁目団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	199百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(金町駅前団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	159百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(青戸第一団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	220百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
【URコミュニティ】UR賃貸住宅団地内 一般清掃等業務(アーバンライフ東新小岩 団地)	令和5年12月20日	日本総合住生活(株) 東京都千代田区神田錦町1-9	3010001033375	107百万円	3人	代表取締役社長 常務取締役 常務取締役	副理事長 中部支社長 中部支社長	127,548百万円	2/3以上	1者応札等
令和5年度グリーンヒル寺田におけるコ ミュニティ活性化方策検討及びイベント実 施業務	令和5年12月12日	(株)URリンケージ 東京都江東区東陽2-4-24	3010001088790	8百万円	3人	代表取締役 取締役 取締役	理事 本社統括役 本社統括役	13,055百万円	1/2以上2/3未満	1者応札等

※1 「当機構OBの再就職に係る情報」の各欄には、契約締結日時点の情報を掲載しています。

※2 「当機構との取引に係る情報」の「取引高」欄には、契約締結時点での契約先の直近の財務諸表の対象事業年度における当機構との取引高を、「取引割合」欄には、当該事業年度における総売上高又は事業収入に占める当機構との取引高の割合につき、1/3以上1/2未満、1/2以上2/3未満、または2/3以上のいずれかに該当するかを掲載しています。