

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和6年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

令和6年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R06アートヒル高根台1号棟他5棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県船橋市	1年未満	一般競争入札	第1四半期	外壁修繕及びエントランス改修に係る設計及び色彩計画の立案 (220戸) 対象団地：アートヒル高根台(220戸)	
2	R06アルビス前原他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県船橋市	1年未満	指名競争入札	第1四半期	外壁修繕及び窓建具改修に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：アルビス前原(198戸)、前原西二丁目(60戸)	
3	R06小金原他1団地外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県松戸市	1年未満	指名競争入札	第1四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：小金原団地(974戸)、小金原けやき通り(43戸)	
4	R06袖ヶ浦団地環境整備(造園)実施その他その2設計	保全造園設計	千葉県習志野市	1.5年未満	一般競争入札	第1四半期	団地環境整備に係る設計業務(設計対象面積約1.9ha)	
5	R06金杉台団地他7団地耐震改修基本設計等業務	建築設計	千葉県船橋市	1.5年未満	一般競争入札	第2四半期	耐震改修に係る設計及び耐震診断 対象団地：金杉台団地、高洲第一団地、千草台団地他(集会所等)	
6	R06高津団地1-6号棟他23棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県八千代市	1年未満	一般競争入札	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：高津団地(613戸)	
7	R06谷津パークタウン参番街3-1-40号棟他8棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県習志野市	1年未満	一般競争入札	第2四半期	外壁修繕及び窓建具改修に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：谷津パークタウン参番街(864戸)	
8	R06幕張ベイタウンミラリオ1号棟他4棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県千葉市	1年未満	一般競争入札	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：幕張ベイタウンミラリオ(445戸)	
9	R06千葉NT堀込他1団地窓建具改修設計	建築設計	千葉県白井市 千葉県船橋市	1年未満	一般競争入札	第2四半期	窓建具改修に係る設計 対象団地：千葉NT堀込団地(170戸)、千葉NT小室ハイランド(401戸)	
10	R06習志野台団地5-1号棟他18棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県船橋市	1年未満	一般競争入札	第2四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：習志野台団地(560戸)	
11	(仮称)千葉エリア給水施設切替その他工事設計業務	保全・改修機械設備設計	千葉県	1年未満	指名競争入札	第2四半期	千葉エリアにおける給水施設切替・量水器取替工事(1団地)及び汚水処理施設機器修繕工事(1団地)にかかる設計業務	
12	(仮称)千葉エリア共用灯修繕その他設計業務	保全・改修電気設備設計	千葉県	1年未満	指名競争入札	第2四半期	共用灯、屋外灯修繕等に関する設計業務	
13	R06成田ニュータウン加良部四丁目25-1号棟他8棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県成田市	1年未満	一般競争入札	第3四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：成田ニュータウン加良部四丁目(362戸)	
14	R06金杉台団地1-12号棟他28棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県船橋市	1年未満	一般競争入札	第3四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：金杉台団地(440戸)	
15	R06花見川団地2-1号棟他27棟外壁修繕その他設計	建築設計	千葉県千葉市	1年未満	一般競争入札	第3四半期	外壁修繕に係る設計及び色彩計画の立案 対象団地：花見川団地(1050戸)	
16	R06成田NT加良部五丁目他1団地窓建具改修設計	建築設計	千葉県成田市 千葉県千葉市	1年未満	一般競争入札	第3四半期	窓建具改修に係る設計 対象団地：成田NT加良部五丁目(240戸)、みつわ台団地(300戸)	

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
17	(仮称) 千葉エリアインターホン設備修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	千葉県	1年未満	指名競争 入札	第3四半期	インターホン、オートドアロック設備修繕に関する設計業務	
18	(仮称) 千葉エリア給水施設改良その他工事設計業務	保全・改修 機械設備設計	千葉県	1年未満	指名競争 入札	第4四半期	千葉エリアにおける直結増圧化工事(1団地)及びMB内異種金属修繕工事(2団地)にかかる設計業務	
19	(仮称) 千葉エリア防災設備修繕その他設計業務	保全・改修 電気設備設計	千葉県	1年未満	指名競争 入札	第4四半期	自動火災報知設備修繕、非常警報設備修繕等に関する設計業務	
20	R06千葉・東京東エリア外壁修繕その他工事 建築積算 仮	建築積算	千葉県印西市他	R6.5~R6.11	指名競争入札	第1四半期	○外壁修繕工事等に係る建築積算業務 (団地① S61・RC造・18棟・5階・約400戸 団地② S60・RC造・3棟・3~14階・約200戸 団地③ S60・RC造・1棟・10階・約70戸)	
21	R06千葉エリア外壁修繕その他工事建築積算 仮	建築積算	千葉県松戸市	R6.6~R6.10	指名競争入札	第1四半期	○外壁修繕工事等に係る建築積算業務 (S49・RC造・3棟・12~14階・約510戸)	
22	R06千葉エリア外壁修繕その他工事建築積算 (その2) 仮	建築積算	千葉県取手市	R6.7~R6.11	指名競争入札	第2四半期	○外壁修繕工事等に係る建築積算業務 (団地① S44・RC造・9棟・5階・約360戸 団地② H2・RC造・1棟・11階・約110戸)	
23	R06千葉エリア外壁修繕その他工事建築積算 (その3) 仮	建築積算	千葉県松戸市	R6.7~R6.11	指名競争入札	第2四半期	○外壁修繕工事等に係る建築積算業務 (団地① S44・RC造・43棟・4~5階・約970戸 団地② S63・RC造・1棟・5階・約40戸)	
24								
25								
26								
27								
28								
29								
30								

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部における令和6年度の建設コンサルタント業務の発注の見通しを、下記のとおり公表します。
なお、ここに掲載する内容は、令和6年4月15日現在の見通しであるため、実際に発注する業務がこの掲載と異なる場合又はここに掲載されていない業務が発注される場合があります。

令和6年度建設コンサルタント業務発注の見通し

番号	業務名称	種別	履行場所	履行期間	入札・契約の方法	入札・契約の時期	業務概要	備考
1	R06浦安NC美浜西エステート他10団地給水ポンプ等修繕工事設計業務	保全・改修機械設備	千葉県浦安市ほか	約4か月	指名競争	第1四半期	給水ポンプ等修繕工事設計	

※ 事業等の特性により、発注見通しを公表しない業務もあります。