



UR賃貸住宅におけるアスベスト（石綿）の使用に関する報道について

平成 29 年 6 月 12 日に放映された NHK「クローズアップ現代+」の報道に関連し、微量のアスベストを含む吹付け材の使用が確認されている UR 賃貸住宅の情報が公表されたことに伴い、UR 賃貸住宅にお住まいの皆様をはじめ、多くの方々からお問合せが寄せられております。

当機構では、従来から、お住まいの方々、ご契約手続を進めているの方々に対して、UR 賃貸住宅におけるアスベストの使用状況についてご案内してきたところですが、現状と今後の対応について、改めてお知らせいたします。

1 UR 賃貸住宅における「アスベスト含有ひる石吹付け材」の使用について

一部の UR 賃貸住宅（40 団地約 6000 戸（平成 28 年 8 月 31 日現在）^(※1) の居室等の天井に、微量のアスベストを含有するひる石吹付け材（以下、「アスベスト含有ひる石吹付け材」といいます。）が使用されていることが確認されていますが、これらの住宅について、室内空気中でのアスベスト繊維の飛散は確認されていません^(※2)（「アスベスト含有ひる石吹付け材」は、健康への影響が指摘されている「アスベスト含有吹付け材」とは異なり、建築基準法における使用規制の対象ではありません。）。

なお、当機構では、念のため、「アスベスト含有ひる石吹付け材」が使用されている天井を覆うなどの措置を進めています。

（※1）今回の報道における、「アスベストを使用している公営住宅 約 2 万 2000 戸」に含まれています。

（※2）環境測定専門機関による測定を行ったところ、測定できる最下限値（0.5 本/ℓ）を超えたものは確認されていません。

2 UR 賃貸住宅における「アスベスト含有吹付け材」の使用について

健康への影響が指摘されているアスベスト含有吹付け材の使用が判明した住棟については、当機構ホームページ「アスベスト（石綿）についてのお知らせ」で公表しているとおり、すべて除去等の処理が完了しています。

（参考）機構ホームページ「アスベスト（石綿）についてのお知らせ」

<http://www.ur-net.go.jp/info/asbest/>

当機構では、UR 賃貸住宅におけるアスベストの使用状況について機構ホームページ等で公表し、情報提供を行っていますが、今後も適切に情報提供を行ってまいります。

お住まいのお客様のお問い合わせは、下記へお願いします。

営業時間 月～土曜日（午前9時15分～午後5時40分まで）

休業日 日曜日・祝日・12月29日から翌年1月3日まで

（一部の窓口は営業時間が異なります）

注1）北海道住まいセンターの営業時間は午前9時00分～午後5時25分までとなります。

注2）東日本賃貸住宅本部、中部支社、西日本支社、九州支社は土曜日の営業を行っておりません。営業時間、休業日につきましては末尾のお問い合わせ先をご覧ください。

● 東日本賃貸住宅本部管内

お住まいの団地の所在地		連絡先
東京都	墨田区、江東区、江戸川区	東京東住まいセンター 03-5600-0811
	立川市、武蔵野市、三鷹市、府中市、昭島市、調布市、小金井市、小平市、東村山市、国分寺市、国立市、福生市、狛江市、清瀬市、東久留米市、武蔵村山市、羽村市、西東京市	北多摩住まいセンター 042-521-1341
	文京区、豊島区、北区、板橋区、練馬区	東京北住まいセンター 03-5954-4611
	八王子市、町田市、日野市、多摩市、稲城市	南多摩住まいセンター 042-373-1711
	千代田区、中央区、港区、新宿区、品川区、目黒区、世田谷区、渋谷区、中野区、杉並区、大田区	東京南住まいセンター 03-5427-5960
	台東区、荒川区、足立区、葛飾区	城北住まいセンター 03-3842-4611
千葉県	千葉市、市原市、四街道市、佐倉市、成田市	千葉住まいセンター 043-311-1212
	市川市、習志野市、八千代市、浦安市、船橋市(千葉ニュータウン小室ハイランドを除く)	千葉西住まいセンター 047-474-1191
	船橋市(千葉ニュータウン小室ハイランドのみ)、松戸市、我孫子市、流山市、野田市、鎌ヶ谷市、印西市、柏市、白井市	千葉北住まいセンター 04-7197-5700
茨城県	千葉北住まいセンター 茨城分室 029-853-1365	
神奈川県	横浜市(鶴見区・神奈川区・西区・中区・南区・保土ヶ谷区・港北区・旭区・緑区・瀬谷区・都筑区・青葉区-青葉台のみ)、川崎市(川崎区・幸区・中原区・高津区)	横浜住まいセンター 045-872-1131

神奈川県	厚木市、大和市、平塚市、鎌倉市、藤沢市、茅ヶ崎市、秦野市、横浜市(青葉区-青葉台を除く)、川崎市(宮前区・多摩区・麻生区)、相模原市、海老名市、座間市	神奈川西住まいセンター 0466-26-3110
	横浜市(磯子区・金沢区・戸塚区・港南区・栄区)、横須賀市	横浜南住まいセンター 045-835-0061
埼玉県	草加市、三郷市、吉川市、八潮市、越谷市、幸手市、春日部市	東埼玉住まいセンター 048-941-5311
	川口市、さいたま市、鴻巣市、上尾市、戸田市、蕨市、桶川市、久喜市、北本市	浦和住まいセンター 048-711-7150
	川越市、所沢市、狭山市、入間市、朝霞市、和光市、新座市、ふじみ野市、富士見市、坂戸市、鶴ヶ島市、日高市	西埼玉住宅管理センター 049-263-2111
北海道	札幌市、江別市、石狩市、北広島市	北海道住まいセンター 011-261-9277
	函館市	東日本賃貸住宅本部 住宅経営部 保全企画課 03-5323-2990 (代表)
宮城県		

● 中部支社管内

お住まいの団地の所在地		連絡先
愛知県	名古屋市(中村区・中区・昭和区・瑞穂区・熱田区・中川区・港区・南区・緑区・天白区)、一宮市、津島市、豊田市、江南市、稲沢市、知多市、知立市、岩倉市、豊明市、清須市、弥富市、みよし市、愛知郡、海部郡	名古屋住まいセンター 052-332-6711
岐阜県	各務原市	
三重県	津市、四日市市、桑名市	
愛知県	名古屋市(千種区・東区・北区・西区・守山区・名東区)、春日井市、小牧市、日進市	大曾根住まいセンター 052-723-1711
静岡県	静岡市、沼津市、浜松市、磐田市	中部支社 住宅経営部 ストック技術課 052-238-9296

● 西日本支社管内

お住まいの団地の所在地		連絡先
大阪府	大阪市(淀川区・東淀川区)、豊中市、池田市、吹田市、高槻市、茨木市、箕面市、摂津市、三島郡	千里住まいセンター 06-6871-0515
	大阪市(阿倍野区・旭区・港区・住吉区・住之江区・城東区・生野区・西区・大正区・中央区・天王寺区・都島区・東住吉区・東成区・平野区・北区・浪速区)、枚方市、寝屋川市、門真市、守口市、大東市、東大阪市、八尾市	大阪住まいセンター 06-6968-4455
	堺市、岸和田市、泉大津市、貝塚市、富田林市、河内長野市、松原市、和泉市、羽曳野市、高石市、藤井寺市、泉南市、大阪狭山市、阪南市	泉北住まいセンター 072-276-7123
	大阪市(西淀川区・此花区・福島区)	阪神住まいセンター 06-6419-4522
兵庫県	尼崎市、西宮市、芦屋市、伊丹市、宝塚市、三田市	兵庫住まいセンター 078-242-2791
	神戸市、明石市、三木市	
滋賀県		京都住まいセンター 075-256-3663
京都府	京都市、宇治市、亀岡市、久世郡、八幡市	
	木津川市、相楽郡	奈良住まいセンター 0742-71-2401
奈良県		
三重県	名張市	
広島県		
和歌山県		
岡山県		西日本支社 住宅経営部 保全企画課 06-4799-1075
香川県		

● 九州支社管内

お住まいの団地の所在地		連絡先
福岡県	福岡市、古賀市、宗像市、春日市、大野城市	福岡住まいセンター 092-433-8123

福岡県	北九州市、遠賀郡	北九州住まいセンター 093-383-9533
山口県	下関市、周南市	北九州住まいセンター 093-561-3134
鹿児島県		九州支社 住宅経営部 ストック技術課 092-722-1077
長崎県		
熊本県		

営業時間 月～金曜日(午前9時15分～午後5時40分まで)

休業日 土曜日・日曜日・祝日・12月29日から翌年1月3日まで

東日本賃貸住宅本部	住宅経営部	保全企画課	03-5323-2990 (代表)
中部支社	住宅経営部	ストック技術課	052-238-9296
西日本支社	住宅経営部	保全企画課	06-4799-1075
九州支社	住宅経営部	ストック技術課	092-722-1077