

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」

～新プラン・アートのある暮らしが登場～

独立行政法人都市再生機構（UR都市機構）と無印良品の住空間事業部門を担う株式会社 MUJI HOUSE は、平成 24 年度より、関西において「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」（※）を開始、平成 27 年度には首都圏から九州まで全国展開しました。

ご好評につき、今年度 2 回目の新プラン（アートのある暮らし、他）の展開が決定し、平成 30 年 1 月 20 日（土）から 9 団地 13 プランの入居の申込受付を開始します。（一部団地を除く）

（※）「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」については、別添をご覧ください。

【モデルルーム 記者内覧のご案内】

「MUJI × UR」の新プラン発表に際して、モデルルームの記者向け内覧を受け付けています。新プラン住戸のご取材をご希望される場合は、UR都市機構までお問い合わせください。

ご多忙の折とは存じますが、何卒ご取材賜りますようお願い申し上げます。



（ 東京都八王子市 多摩ニュータウンベルコリーヌ南大沢 ）

【本件に関するお問い合わせ先】

●UR都市機構

住宅経営部 営業推進課 担当 橘・安達 （電話）045-650-0738




広報室広報課 担当 坂下・株木 （電話）045-650-0887

●株式会社MUJI HOUSE

広報担当 担当 川内（かわち）・斉藤 （電話）03-3989-7731

1 今回新規募集する団地・プラン（9団地12プラン）

	団地名	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
東京	多摩ニュー タウンベル コリーヌ南 大沢	東京都八王 子市	アートのある暮らし 3LDK Re+040 <新規>	78.58㎡ 2戸	 <p>部屋とリビングの間にあるキッチンは、部屋で趣味に没頭していても家族と空間を繋いでくれる間取り</p>
			2LDK Re+041 <新規>	74.88㎡ 2戸	 <p>廊下に面したギャラリースペースが毎日の生活に彩を添えている暮らし</p>
	町田山崎	東京都町田 市	2LDK Re+011	56.65㎡ 4戸	 <p>南北に光と風が通る開放的なLDK空間のある暮らし</p>
	多摩ニュー タウン永山	東京都多摩 市	2DK Re+003	54.04㎡ 3戸	 <p>床材によりゆるく空間を仕切れる暮らし</p>

	団地名	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
千葉	高洲第二	千葉県千葉市	1LDK Re+039 <新規>	45.69㎡ 4戸	 <p>キッチンの近くの洗面室を広いユーティリティスペースにした効率的な家事動線</p>
愛知	豊成	愛知県名古屋市	2LDK+S Re+042 <新規>	89.72㎡ 3戸	 <p>空間のつながりを感じるメゾネット</p>
大阪	東豊中第二	大阪府豊中市	1LDK Re+026	42.93㎡ 2戸	 <p>明るいLDKの中心に対面キッチン</p>

	団地	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
兵庫	明石舞子	兵庫県神戸市	1LDK Re+032	37.39㎡ 1戸	 <p>持ち出しキッチンのあるコンパクトライフ</p>
			1LDK Re+045 <新規>	46.88㎡ 2戸	 <p>ふすまで間取りが変化するファミリータイプ</p>
			1LDK Re+026	43.33㎡ 1戸	 <p>明るいLDKの中心に対面キッチン</p>
奈良	平城第二	奈良県奈良市	1LDK Re+038 <新規>	44.16㎡ 2戸	 <p>対面キッチンと、南面のサッシに持出し窓枠がある暮らし</p>

	団地	所在地	プラン ※1	床面積 戸数	特徴
福岡	もりつね	福岡県北九州市	1LDK Re+043 <新規>	60.35㎡ 2戸	 <p>ダイニングを見渡せる2列型キッチン</p>
			2LDK Re+044 <新規>	60.35㎡ 2戸	 <p>ふすまで間取りが変化するファミリータイプ</p>

※1 Re+ : UR都市機構が株式会社MUJI HOUSEとの連携により、リノベーションしたプランの名称。

- ・募集住戸には、調度品等家具小物は、含まれません。

2 住戸募集スケジュール

	団地名 (所在) (管理開始年度)	住戸募集期間 抽選日	募集予定 戸数	型式
首都圏	多摩ニュータウンベルコリーヌ 南大沢 (東京都八王子市)	3月3日(土)～3月4日(日) 抽選日 3月4日(日)	4戸	2LDK 3LDK
	町田山崎 (東京都町田市)	2月3日(土)～2月4日(日) 抽選日 2月4日(日)	4戸	2LDK
	多摩ニュータウン永山 (東京都多摩市)	1月20日(土)～1月21日(日) 抽選日 1月21日(日)	3戸	2DK
	高洲第二 (千葉県千葉市)	1月20日(土)～内覧可能 先着順	4戸	1LDK
中部	豊成 (愛知県名古屋市)	1月20日(土)～1月21日(日) 抽選日 1月21日(日)	3戸	2LDK+S
関西	東豊中第二 (大阪府豊中市)	3月中旬 先着順	2戸	1LDK
	明石舞子 (兵庫県神戸市)	1月20(土)～ 1月6日(土)～内覧可能 先着順	4戸	1LDK
	平城第二 (奈良県奈良市)	1月20日(土) ※1月13日(土)～内覧可能 抽選日 1月20日(土)	2戸	1LDK
九州	もりつね (福岡県北九州市)	1月20日(土)～ 先着順	4戸	1LDK 2LDK

- ・受付方法等の詳細は、UR都市機構「MUJI×UR団地リノベーションプロジェクト」
サイト (<http://www.ur-net.go.jp/muji/>) をご覧ください。
- ・東豊中第二団地の募集概要は、2月上旬頃周知いたします。

「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」について

1 プロジェクトのご紹介

日本の暮らしのスタンダードを追求してきたUR都市機構と、無印良品事業を行っている株式会社良品計画の住空間事業を担い、愛着を持って長く使える「暮らしの器」としての家を提供する株式会社MUJI HOUSEとが連携し、現代の多様化した日本の暮らしに新たな賃貸リノベーションのスタンダードを発信すべく、平成24年6月に「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」を立ち上げました。

このプロジェクトは、WEB上で展開するコラムなどを通したお客様とのコミュニケーションを踏まえ、団地の持つよき歴史を生かしつつ、これからも多くの方に長く心地よく住みつないでいただけるよう、「こわしすぎず、つくりすぎない」というコンセプトで、リノベーションに取り組むプロジェクトです。

◆ 「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」サイト

UR都市機構 <http://www.ur-net.go.jp/muji/>

無印良品の家 <http://www.muji.net/ie/mujiur/>

2 プロジェクト対象団地

平成24年度に関西の3団地で募集を開始したMUJI × UR 団地リノベーションプロジェクトは、平成29年度9月に公表した2団地（5プラン）と今回の9団地（13タイプ）をあわせ、11団地（18プラン）で実施します。対象団地については、「MUJI × UR 団地リノベーションプロジェクト」サイトをご覧ください。

3 MUJI × UR 共同開発パーツについて

このプロジェクトでは、URと無印良品が共同で開発したパーツを、自分の暮らしを自分らしく編集するアイテムとして、リノベーション住戸に使用しています。これらの共同開発パーツのうち、麻畳と組合せキッチンの一部は無印良品店舗にて購入が可能です。自宅のリノベーションやDIYなどに活用することができます。

パーツ例	特長
<p>持出しキッチン</p>	 <p>壁付け専用のカウンターキッチン。 脚がないので、キッチン下が自由に使えます。</p>

<p>半透明ふすま</p>		<p>圧迫感のない半透明のふすま。空間は仕切り、光はやわらかく通します。</p>
<p>洗面化粧台</p>		<p>シンプルな洗面化粧台は、どんな空間にも合い、下のスペースを活用することで自由に収納を工夫できます。</p>
<p>麻畳 (無印良品店舗販売)</p>		<p>家具を置いて洋室のように使うこともできる麻を使った畳。柔らかな触れ心地と丈夫さを兼ね備えています。</p>
<p>組合せキッチン (無印良品店舗販売)</p>		<p>キッチンとテーブルが同じ高さで組合せが自由なキッチン。</p>
<p>ラワン合板 フローリング</p>		<p>ラワン合板をそのままフローリングに。30×180 cmの大判サイズで、UV塗装で仕上げました。</p>
<p>ヒノキ合板 フローリング</p>		<p>国産ヒノキ材と杉材を使用。30×180 cmの大判サイズで、無垢材のような反りがありません。</p>

以 上