



黄金団地 土地等譲受人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、事業用地の土地等譲受人の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 住宅経営部 団地再生業務チーム

（電話）092-722-1047

九州支社 総務部 総務チーム

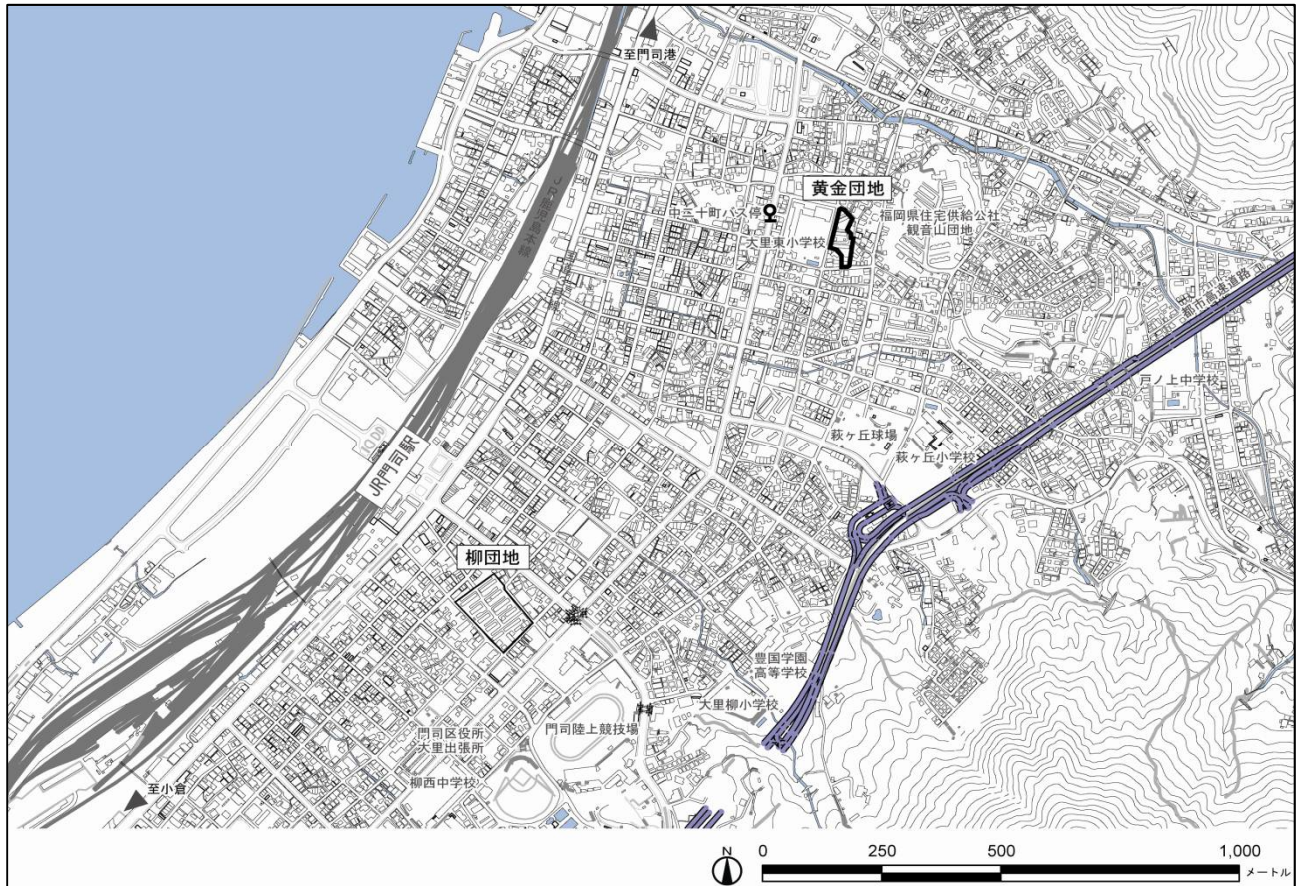
（電話）092-722-1004

募集概要

黄金団地 土地等譲受人の募集について

物件概要	地区名	黄金団地		
	所在地	北九州市門司区中二十町 10 番 1		
	土地	地目 宅地 面積 3,737.42 m ² (公簿・実測)		
	建物及び工作物	<ul style="list-style-type: none"> ・鉄筋コンクリート造陸屋根 4階建4棟 延床面積 2,805.64 m² ・集会所 23.24 m² ・清掃作業員詰所 12.82 m² (いずれも登記簿上の面積) ・駐輪場、街路灯、フェンス、ベンチ、樹木及び擁壁等機構が所有する雑工作物一式 ・給排水管、ガス管等埋設物 		
	交通状況	西鉄バス「中二十町」バス停より徒歩5分		
	用途地域等 (容積率/建ぺい率)	第1種中高層住居専用地域(200/60)、周知の埋蔵文化財包蔵地		
	用途	分譲集合住宅、分譲戸建住宅		
譲渡に係る手続き	資料配布期間	平成25年1月7日(月)から 平成25年1月25日(金)まで	開札時期	平成25年2月中旬
	資料配布場所	福岡県福岡市中央区長浜二丁目2-4 独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 団地再生業務チーム (郵送等による資料請求は原則受けません。)		
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、持参してお申し込み下さい。 (郵送での受付は行いません。) 《入札書の受付期間》 平成25年2月6日(水)・2月7日(木) 《申込受付場所》 福岡県福岡市中央区長浜二丁目2-4 独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 団地再生業務チーム		
	譲受人の決定	上記申込みを行った者のなかで、機構の定める資格基準や計画条件を満たした方を譲受適格者とし、その者のなかで競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた価格以上の最高額入札者の方を譲受人として決定します。		
	譲渡契約予定時期	平成25年3月中旬	引渡予定時期	平成25年3月中旬
お問い合わせ先	福岡県福岡市中央区長浜二丁目2-4 独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 団地再生業務チーム TEL092-722-1047			

(位置図)



(配置図)

