



藤松団地①街区及び②街区

土地等譲受人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）九州支社は、この度、北九州市門司区において別添のとおり土地等譲受人の募集を行いますので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 住宅経営部 団地再生業務チーム

（電話）092-722-1047

九州支社 総務部 総務チーム

（電話）092-722-1004

募集概要

藤松団地①街区及び②街区
土地等譲受人の募集について

物件概要	地区名	藤松団地①街区及び②街区
	所在地	①北九州市門司区藤松一丁目3番19、3番20、3番22 ②北九州市門司区藤松三丁目308番5
	土地	団地建物あり
		①4,713.55㎡ ②6,324.06㎡ (公簿)
	交通状況	①JR鹿児島本線「小倉」駅 バス14分 「藤松公団前」停留所 徒歩1分 ②JR鹿児島本線「小倉」駅 バス15分 「藤松一丁目」停留所 徒歩2分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域
		①第一種住居地域 ②第一種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
容積率	200%	
譲渡に係る手続き	用途	分譲集合住宅 分譲戸建住宅 生活利便施設
	資料配布期間	平成26年1月7日(火) ～ 平成26年1月21日(火) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで※ただし、土日祝を除く
	資料配布場所	独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 団地再生業務チーム 〒810-8610 福岡市中央区長浜2-2-4 (郵送等による資料請求は原則受けません。)
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、持参してお申し込みください。 (郵送での受付は行いません。) 《入札書の受付期間》 平成26年2月4日(火) ・ 平成26年2月5日(水) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札時期	平成26年2月中旬
	譲渡契約予定時期	平成26年3月中旬
	引渡予定時期	平成26年3月中旬
	募集結果公表	開札以降7日間、九州支社玄関前掲示板にて落札者名及び落札価格を公表する
その他	①街区と②街区のいずれか一方のみを譲り受けることはできません	
お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 九州支社 住宅経営部 団地再生業務チーム TEL: 092-722-1047 (西村・藤井)	

位置図

藤松団地



区域図

藤松団地①街区



区域図

藤松団地②街区

