

街に、ルネッサンス



OpenA



らいおん建築事務所



株式会社 北九州家守舎

平成 26(2014)年 8 月 8 日

独立行政法人 都市再生機構九州支社

株式会社 OpenA

株式会社 らいおん建築事務所

株式会社 北九州家守舎

九州エリア初！ 城野団地リノベーションプロジェクト始動！



独立行政法人都市再生機構九州支社は株式会社 OpenA + 株式会社らいおん建築事務所 + 株式会社^{きたきゅうしゅう}北九州家守舎^{やもりしや}の三社共同体と^{じょうの}タッグを組み、城野団地(福岡県北九州市小倉北区)において、「団地の新しいカタチ」を提案するプロジェクトを始動いたします。

九州初の UR と民間事業者のコラボレーションによる「住戸リノベーション」。その舞台は、北九州市小倉北区にある城野団地です。築 50 年を超える城野団地には、庭付きのテラスハウスや階段室型住棟など、昭和の住環境が今も残っています。

風通しや日当たり、ゆったりとした住棟間隔など既存の住環境の良さを残しつつ、小倉で働く若者や子育て層といった若い世代が住んでみたいと思える現代の生活スタイルにあった暮らしを、提案していきます。

【お問い合わせ先】

UR 都市機構九州支社 住宅経営部ストック事業・ウェルフェア推進チーム (電話)092-722-1108

総務部 総務チーム

(電話)092-722-1004

【本プロジェクトの特徴】

●「最小限リノベーションだけど、最高のリノベーション」

既存の間取りを最大限に活かしながら、ルームシェアや土間、広々ワンルームなど多様なプランを生み出しました。空間デザインを工夫することで、合理的な居住スペースの使い方や、現代の生活スタイルにあった暮らし方を提案。団地リノベーションの新しいスタンダードが誕生しました。

●Open A+らいおん建築事務所+北九州家守舎とのコラボレーション

団地リノベーションの先駆けとなった観月橋団地(京都府京都市伏見区)をはじめ、団地再生を数多く手掛ける OpenA、メルカート三番街など小倉魚町商店街の再生に関わるらいおん建築事務所、そしてリノベーションスクールの企画運営で全国から注目を集める北九州家守舎。

九州初の民間連携事業として、リノベーションまちづくりの先駆者である三社共同体とURがタッグを組み、城野団地の豊かなライフスタイルを実現していきます。

OpenA <http://www.open-a.co.jp/>

らいおん建築事務所 <http://www.lion-kenchiku.co.jp/>

北九州家守舎 <http://www.yamorisha.com/>

●人気モバイル作家・よしいくえさんによる、住み手目線の情報発信

地元・小倉在住の人気モバイル作家・よしいくえさんを起用した入居促進プロモーションを展開します。

城野団地の暮らしを綴るブログ「よしいさんの、毎日」では、よしいさんが城野団地に住みながら、団地のリアルな日常や魅力を発信。若い世代を中心に、今後入居を検討している方々との共感を育んでいきます。



◆城野団地リノベーションプロジェクトのサイト

- ・UR 都市機構 城野団地特設サイト <http://www.ur-net.go.jp/kyusyu/jono/>
- ・団地 R 不動産 <http://www.realdanchiestate.jp>
- ・「よしいさんの、毎日」ブログ <http://jono-danchi.tumblr.com>

◆団地概要

- ・団地名 城野団地
- ・所在地 福岡県北九州市小倉北区域城野団地 1
- ・交通アクセス 西鉄バス「三郎丸二丁目」停より徒歩 3 分
JR 日豊本線「城野」駅から徒歩 13 分

◆今後のスケジュール

- ・先行内覧会 8月22日(金)・23日(土) ※
- ・入居者募集開始予定 9月中旬
- ・入居予定 10月

※リノベーションスクール/リノベ祭りの開催期間中に実施。

「リノベーション」に興味がある方々はもちろん、一般の方々を対象とした内覧会です。

詳しくはお問い合わせください。

