

平成27年 5月11日
独立行政法人都市再生機構

新築UR賃貸住宅の入居者募集について 「アーベインルネス若久」

独立行政法人都市再生機構では福岡市南区に建設中の「アーベインルネス若久」において、新築UR賃貸住宅の入居者募集を別紙の要領で行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 住宅経営部 営業推進チーム
(電話) 092-722-1275

九州支社 総務部 総務チーム
(電話) 092-722-1240

——— 街に、ルネッサンス ———



UR都市機構

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、新築UR賃貸住宅の入居者を以下の要領で募集いたします。

団 地 名	アーベインルネス若久			
ホ ー ム ペ ー ジ	http://sumai.ur-net.go.jp/wakahisa/			
住 居 表 示	(1～4号棟) 福岡市南区若久団地4番〇-△△△号 (5号棟) 福岡市南区若久団地5番5-△△△号 ※〇は棟番号、△は住戸番号			
交 通	西鉄バス「緑園前」バス停から徒歩約4分			
家賃及び募集戸数等	住宅型式	募集戸数(戸)	住宅専有部分面積 (㎡)	月額家賃 (円)
	1DK・R	5	43.01	59,800～62,300
	1DK・R+S	3	43.99	65,300～71,200
	1DK	26	43.05～43.91	60,100～72,600
	1LDK	19	49.96～60.07	65,000～90,700
	2DK	3	54.88～55.71	74,800～80,900
	2LDK	6	64.84～65.21	80,900～91,500
	2LDK+S	1	76.25	102,100
	3LDK	8	76.6～103.21	94,700～135,500
	合 計	71		
共 益 費	月額2,700円 予定			
建 物 の 構 造	鉄筋コンクリート造 7～8階建 (5棟)			
入 居 開 始 可 能 日	平成27年7月4日 (土) 予定			
今回募集团地の特徴	<ol style="list-style-type: none"> 1. 温水式の床暖房設備をヒュンク・ダレンク等に採用しています。なお、床暖房をご利用になる場合は、別途西部ガス (株) との床暖房設備使用契約が必要となります。(有料) 2. 便利な自動お湯張り機能付給湯・浴室暖房乾燥システムを採用しています。 3. 共用エントランスにオートドアロックシステムを採用しています。 			
申 込 方 法	UR都市機構所定の申込書による郵送申込み、「アーベインルネス若久」現地案内所での現地申込み、または、インターネットのいずれかの方法での申込みとなります。(インターネット申込みについては、事前登録が必要です。) http://sumai.ur-net.go.jp/			
申 込 受 付 期 間	郵送・インターネット申込受付 平成27年5月16日 (土)～平成27年5月25日 (月) 現地申込受付 平成27年5月16日 (土)～平成27年5月24日 (日) ※郵送申込は、申込期間中に投函されたもので、平成27年5月27日 (水) までに福岡中央郵便局に到着したもの、インターネット申込は平成27年5月16日 (土) 0時から平成27年5月25日 (月) 24時までには申込が完了したものを有効とします。			
モデルルーム公開	〔公開期間〕平成27年5月16日 (土)～平成27年5月24日 (日) 〔公開時間〕午前10時～午後5時			
申 込 案 内 書 配 布 期 間	平成27年5月11日 (月)～平成27年5月25日 (月) アーベインルネス若久現地案内所(5/16～24)及びUR福岡営業センター等で配布します。			
抽 選 日 時 等	平成27年6月5日 (金) 午前10時30分から 〔場所〕UR都市機構 UR福岡営業センター			
お 客 様 の お 問 い 合 せ 先	UR都市機構 (独立行政法人都市再生機構) UR福岡営業センター (電話) 0120-555-795 〒810-0041 福岡市中央区大名二丁目6番20号 2階			

■周辺案内



■全体配置図



※計画図に基づいて作成した配置予想図ですの一部変更になる場合があります。 ※(A)の部分は、平成28年度以降に整備予定の配置図です。現在は仮設整備です。
 ※全体配置図上の自走式駐車場は2階部分を表記しています。 ※(B)の部分は、平成28年度以降に緑地を整備予定です。