



城野駅北地区7街区

土地譲受人の募集について

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）九州支社は、この度、北九州市小倉北区において別添のとおり土地譲受人の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

九州支社 都市再生業務部 市街地整備第2チーム
(電話) 092-722-1148

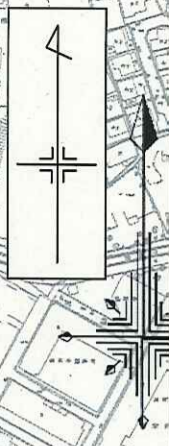
九州支社 総務部 総務チーム
(電話) 092-722-1004

募集概要

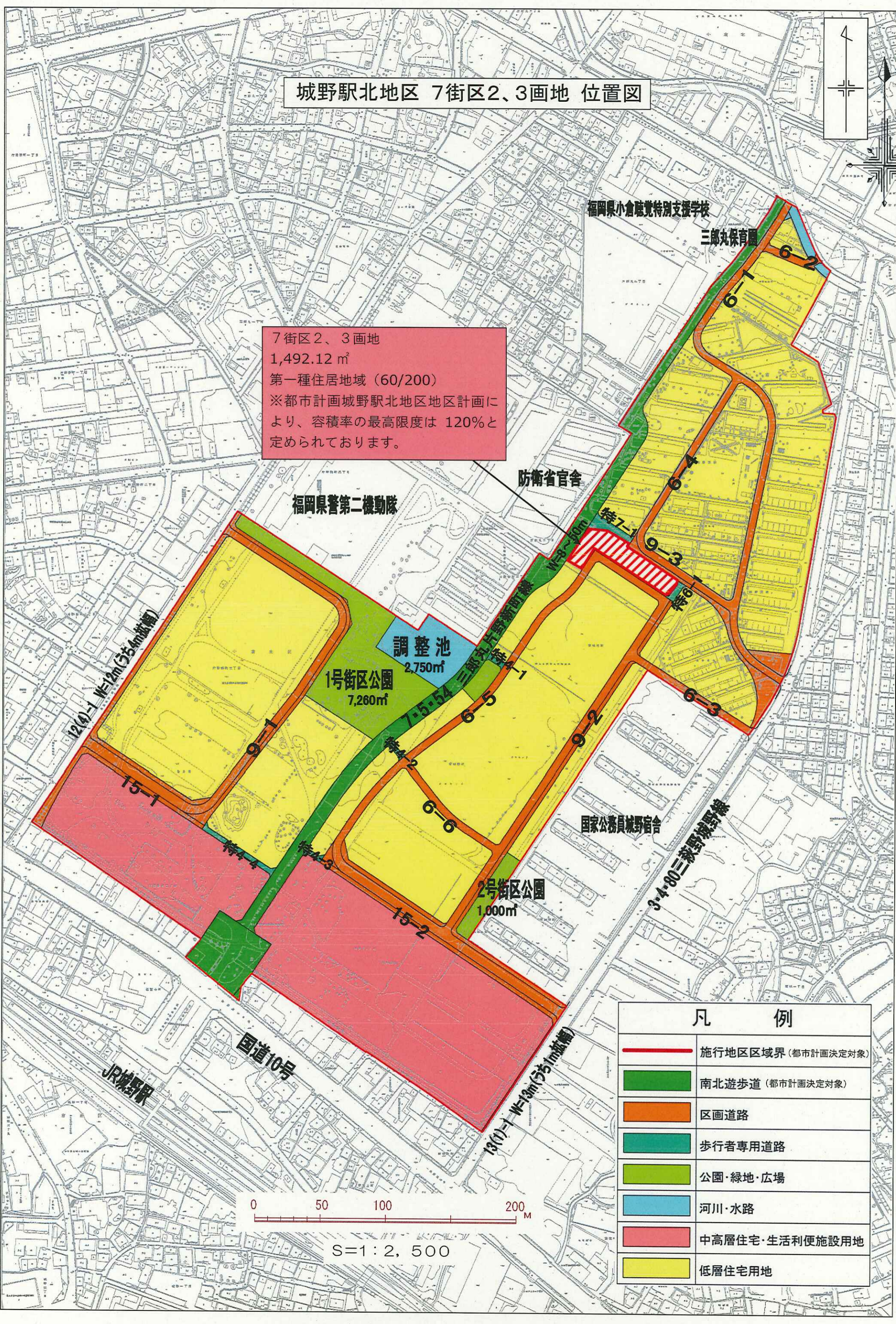
城野駅北地区 7 街区 土地譲受人の募集について

物件概要	地区名	城野駅北地区 7 街区
	所在地	北九州都市計画事業城野駅北土地区画整理事業地内 7 街区 2、3
	土地	更地
		1,492.12 m ²
	交通状況	J R 日豊線「城野」駅 徒歩10分
	法規制等	都市計画区域 市街化区域 土地区画整理事業区域
		第一種住居地域、都市計画城野駅北地区地区計画
	建ぺい率	60%
容積率	200% ※都市計画城野駅北地区地区計画により、容積率の最高限度は120%と定められております。	
用途	分譲戸建住宅	
譲渡に係る手続き	資料配布期間	平成27年12月4日(金) ～ 平成28年1月18日(月) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後5時まで ※ただし、土・日・祝・平成27年12月29日から平成28年1月3日を除く
	資料配布場所	独立行政法人都市再生機構 九州支社都市再生業務部市街地整備第2チーム 〒810-8610 福岡市中央区長浜 2-2-4 (郵送等による資料請求は原則受けません。)
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、持参してお申し込み下さい。 (郵送での受付は行いません。) 《入札書の受付期間》 平成28年2月5日(金) ・ 平成28年2月8日(月) 午前10時から正午まで 及び 午後1時から午後4時まで 《申込受付場所》 上記資料配布場所と同様
	開札時期	平成28年 3 月上旬
	譲渡契約予定時期	平成28年 3 月下旬
	引渡予定時期	平成28年 3 月下旬
募集結果公表	開札以降 7 日間、九州支社玄関前掲示板にて落札者名及び住所、落札金額並びに申込者数を公表する	
お問い合わせ先	独立行政法人都市再生機構 九州支社都市再生業務部市街地整備第2チーム TEL : 092-722-1148 (甲斐・小澤)	

城野駅北地区 7街区2、3画地 位置図



7街区2、3画地
 1,492.12 m²
 第一種住居地域 (60/200)
 ※都市計画城野駅北地区地区計画により、容積率の最高限度は 120%と定められております。



凡 例	
	施行地区区域界 (都市計画決定対象)
	南北遊歩道 (都市計画決定対象)
	区画道路
	歩行者専用道路
	公園・緑地・広場
	河川・水路
	中高層住宅・生活利便施設用地
	低層住宅用地

画地原子表 7 街区

縮尺 1:500

