



平成 29 (2017) 年 12 月 11 日

九州女子大学

街に、ルネッサンス



UR 都市機構

独立行政法人都市再生機構九州支社

## 女子大生の企画によるインテリア DIY 住戸の内覧会を開催！

～築 40 年の住戸が九州女子大学の学生のプランにより生まれ変わります～

独立行政法人都市再生機構九州支社（以下「UR 都市機構」といいます。）と学校法人 福原学園 九州女子大学（以下「九州女子大学」といいます。）は、平成 29 年 9 月 20 日、連携協定を締結しております。

このたび、本協定に基づき、UR 梅ノ木団地（遠賀郡水巻町）において、九州女子大学の学生の手によるインテリア DIY 住戸（以下「DIY 住戸」といいます。）を製作しています。この DIY 住戸は、九州女子大学の学生が提案をしたインテリアプランを基に企画しており、女子大生ならではのセンスとアイデアが満載の住戸となっております。また、インテリアの多くを女子大生による DIY により施工しており、DIY の手軽さや楽しさを感じていただけたと思います。

この度、12 月 21 日（木）に報道機関の皆様を対象として住戸の内覧会を開催する運びとなりましたので、お忙しいところ恐縮ではございますが、ぜひ現地まで足をお運びいただきませうようお願い申し上げます。



作業をする学生の皆さん

お問い合わせは下記へお願いします。

●九州女子大学

家政学部 人間生活学科 担当：坂田

（電話）093-693-3155

●UR 都市機構九州支社

住宅経営部 ストック再編事業課 担当：古澤

（電話）092-722-1116

総務部 総務課

（電話）092-722-1004

## 1. プロジェクト紹介

UR梅ノ木団地は、建設から40年が経過し、当時の間取等が現在の若年世帯のニーズに合わない例が見られるようになりました。

そこで、同団地の活性化のために九州女子大学とUR都市機構は連携協定を締結し、同大学家政学部人間生活学科のカリキュラム「建築・インテリア演習Ⅳ」（坂田 夏水 先生）において、UR梅ノ木団地の住戸のDIY施工をテーマに取り扱うこととし、学生が直接住戸の見学及び周辺地域の立地状況等の調査を行い、若者向け住戸の企画・立案及びDIY施工を行うこととなりました。

参加した学生の皆さんは、「若い世代が住みたくなるような住戸を造りたい。」、「若い女性の視点ならではの自由な発想で団地の将来を考えていきたい。」と、積極的に授業に取り組んでいます。



UR梅ノ木団地でURから概要説明を受ける学生の皆さん



企画を練っている学生の皆さん

## 2. 対象住戸

昭和50年代に供給された梅ノ木団地において、合計2戸のDIYを実施しています。

住戸番号	間取	面積	コンセプト	家賃	入居者募集時期
15号棟 401号室	3K	52.24㎡	レトロエレガンス系	未定	未定 (当面の間モデルルームとして利用)
15号棟 402号室			西海岸 ブルックリン系	38,900円	平成30年1月6日(土)



【施工後間取図】※写真の家具や備品はイメージです

梅ノ木団地 15-401号室  
コーディネート案

**洋室②**  
壁面 IMAGE

**CONCEPT:レトロエレガンス**

玄関 壁面 IMAGE  
浴室 壁面 IMAGE

洋室① 壁面 IMAGE

トイレ 壁面 IMAGE & 床面 IMAGE

洋室③ 壁面 IMAGE

キッチン 壁面 IMAGE & 床面 IMAGE

梅ノ木団地 15-402号室  
コーディネート案

**浴室**  
壁面 IMAGE

**CONCEPT:西海岸×ブルックリンスタイル**

洋室② 壁面 IMAGE

トイレ 壁面 IMAGE & 床面 IMAGE

洋室① 壁面 IMAGE

玄関 壁面 IMAGE

キッチン 壁面 IMAGE & 床面 IMAGE

洋室③ 壁面 IMAGE

【施工前間取図(15-402 は左右反転)】



### 3. 住戸見学及び入居者募集

両住戸ともに、平成 29 年 12 月 23 日(土)から一般向けに公開します。見学ご希望の方は、梅ノ木団地現地案内所にお越しく下さい。

また、15-402 については、平成 30 年 1 月 6 日(土)9 時 30 分から梅ノ木募集案内所に限り、先着順により入居申込みを受け付けます。

○ 梅ノ木募集案内所

【住所】 福岡県遠賀郡水巻町梅ノ木団地

【電話番号】 093-202-3361

【営業時間】 9:30~12:00、13:00~17:00(水曜日、12/29~1/3 を除く)

## インテリアDIY住戸内覧会概要

- 1 日 時：平成 29 年 12 月 21 日(木) 13:05~14:35(予定)
- 2 場 所：梅ノ木団地 15-401 号室、402 号室  
福岡県遠賀郡水巻町梅ノ木団地(詳細は別添参照)
- 3 内 容：インテリアDIY住戸内覧会  
※内覧会では、UR都市機構とともに当プロジェクトを担当した九州女子大学の講師及び学生も出席し、インタビュー等に対応させていただきます。
- 4 交通のご案内(<https://www.ur-net.go.jp/chintai/kyushu/fukuoka/counter/umenoki/>)
  - ・JR鹿児島本線 折尾駅から  
北九州市営バス 83・86 系統で約 15 分、「梅ノ木団地前」で下車し徒歩約 3 分

※自動車でお越しの場合は、事前に事務局へ駐車場の利用をお申込みください。

なお、ご取材いただける場合はお手数ですが、別紙「申込書」にて 12 月 19 日(火)までに FAXでお申込みいただきますようお願い申し上げます。

(別紙)

12月21日(木)

梅ノ木団地インテリアDIY住戸内覧会取材申込書

梅ノ木団地インテリアDIY住戸内覧会事務局宛

FAX : 092-722-4406

※恐れ入りますが、平成29年12月19日(火)までにお申込みください

・ 貴社名 :

・ 貴社媒体 :

・ ご芳名 :

・ お電話番号 :

・ E-mail :

・ 参加人数 :

・ 駐車場利用の有無 :                      利用する                      利用しない



# 平成 29 年 12 月 21 日 (木) 住戸内覧会集合場所のご案内

## 【団地位置図】



地図使用承認©昭文社第 56G107 号

## 【団地配置図】

