



**超小型モビリティのカーシェアリング実証実験を開始
～UR都市機構と日産自動車が団地をフィールドに共同検証～**

独立行政法人都市再生機構東日本賃貸住宅本部（以下「UR都市機構」といいます。）と日産自動車株式会社（以下「日産自動車」といいます。）は、UR賃貸住宅 左近山団地（横浜市旭区）において、超小型モビリティ認定を受けた電気自動車“日産ニューモビリティコンセプト”（以下「超小型EV」といいます。）を活用したカーシェアリングの実証実験の取り組みを開始します。

郊外型大規模住宅団地におけるこのようなカーシェアリングは、全国初の取り組みです。



お問い合わせは下記へお願いします。

独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 神奈川エリア経営部 うまづめ 馬話、うい 宇井

(電話) 045-682-1848

日産自動車株式会社

環境・安全技術渉外部 横田

(電話) 045-523-5300

1 導入の経緯等

UR都市機構と日産自動車は、団地活性化方策と超小型EVの活用可能性を探るため、平成25年度からUR賃貸住宅団地に超小型EVを協働して試行導入を行い、団地の狭い通路での走行優位性や近距離移動での利便性等を検証してきました。

〔超小型EVの活用状況〕

平成25年度	UR都市機構の団地巡回点検業務用車両
平成26年度	特定非営利活動法人オールさこんやま ^{※1} 等の団地内活動用車両

平成27年度は、これまでの取組みを踏まえ、郊外型大規模団地及びその周辺にお住まいの方々を対象とした超小型EVのカーシェアリング（有償）の実証実験を通じて、最寄り駅までのバス便を補完する新たな交通手段としての可能性や地域活性化に資する様々な活動への利用、団地居住者等の利便性の向上等について検証することとしました。

2 カーシェアリングの概要

実施主体	UR都市機構 東日本賃貸住宅本部・日産自動車
検証内容	(1) 最寄り駅までのバス便を補完する新たな交通手段としての導入可能性 (2) 地域の活性化に資する様々な活動（団体・個人）への活用可能性 (3) 団地居住者等の利便性の向上と入居希望者への訴求性
実施地域	左近山団地を中心とした地域（半径5km圏内を想定）
実施期間	平成27年3月23日～平成28年3月31日（予定）
導入台数	カーシェアリング貸出車両5台
車両の貸出返却拠点	左近山団地内の以下の2か所 (1) 左近山ショッピングセンター内（横浜市旭区左近山16-1）3台 (2) 左近山ショッピングプラザ内（横浜市旭区左近山1186）2台
利用料金	最初の20分間は無料、以後20分毎に200円
貸出時間	7:30～19:30
利用方法	(1) 日産自動車が開催する安全運転講習に参加（必須・無料） (2) 株式会社フルタイムシステム ^{フレックス} ※2のF-rents倶楽部に会員登録（必須・無料） (3) F-rents倶楽部の無人鍵貸出機により貸出・返却手続き 利用申込・問合せ先：FTSコントロールセンター（電話）06-6263-2271

※1 左近山団地で多世代交流拠点の運営や生活支援等のふれあい助け合い事業等を実施しているNPO法人です。今回の取組みにおいてもカーシェアリング運営に参画します。

※2 マンション宅配ロッカー事業者で、^{フレックス}F-rentsコミュニティシステムを活用したマンションカーシェアリングの運営実績を持っています。このシステムは、同社の24時間体制のFTSコントロールセンターにて遠隔監視・対応を行います。

参 考

1 UR賃貸住宅左近山団地概要

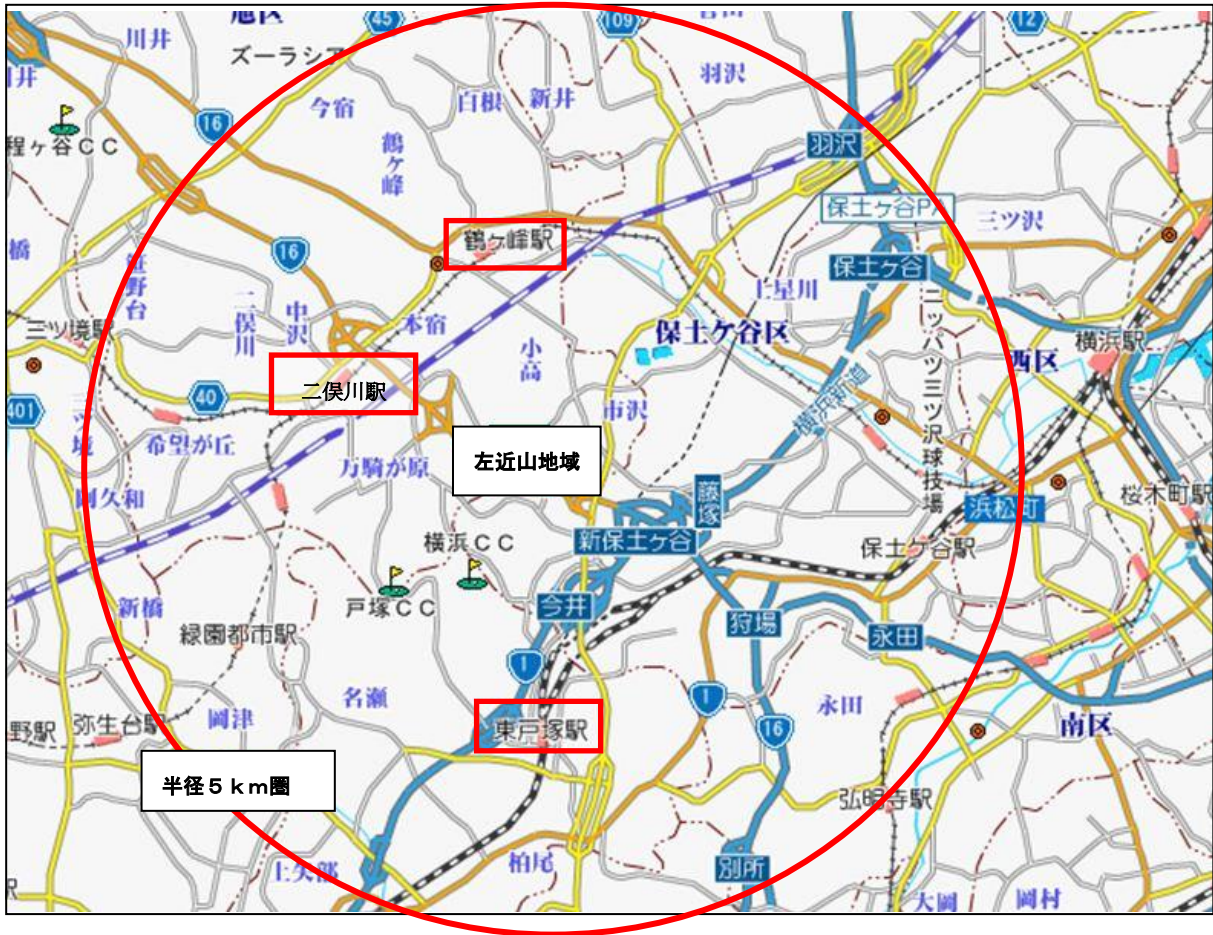
所在地	管理開始	管理戸数	アクセス
横浜市旭区 左近山16-1他	昭和43~44年	2,102戸	相鉄線二俣川駅 バス13分徒歩1分 横須賀線東戸塚駅 バス20分徒歩1分 (街区により異なります)

2 日産ニューモビリティコンセプト概要

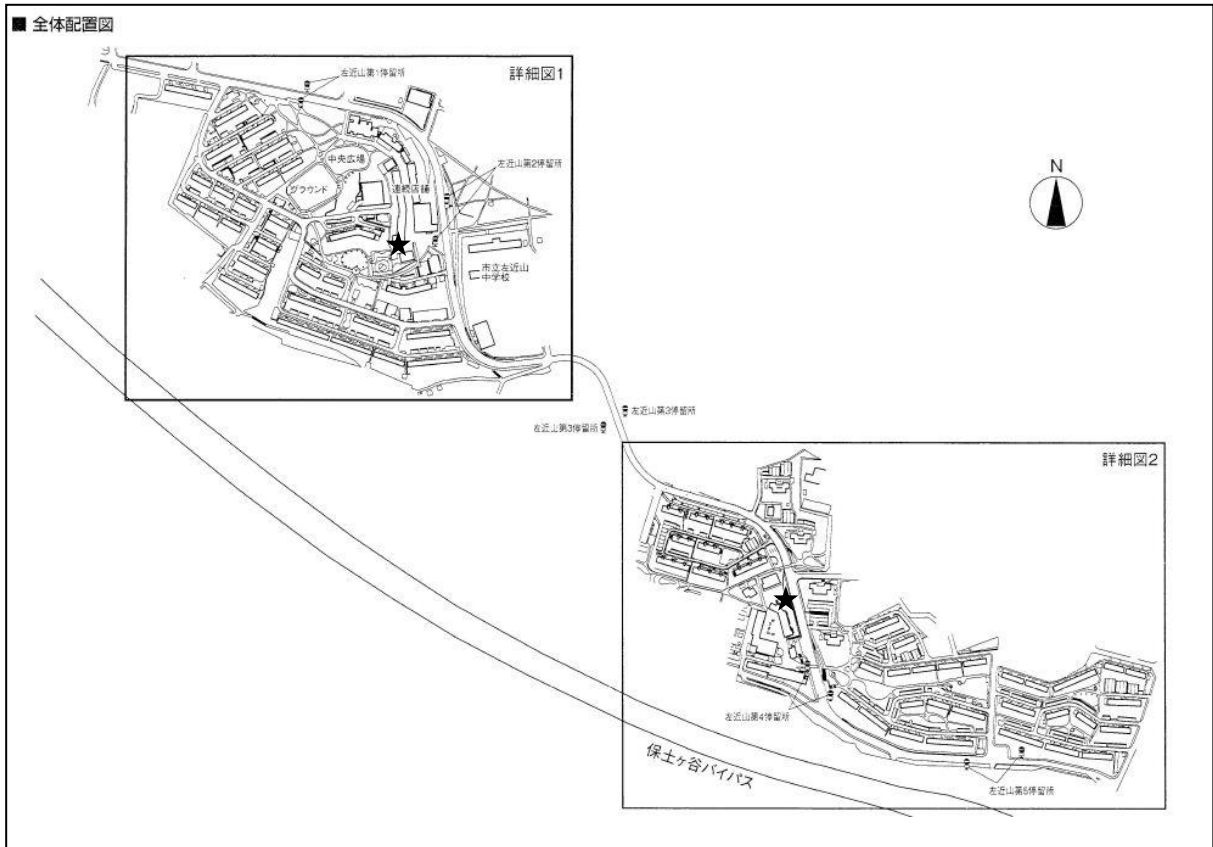
全長×全幅×全高	2340mm × 1230mm × 1450mm 前後2人乗り
最 高 速 度	80km/h
車 重	500kg
出 力	定格8kW, 最高15kW
航 続 距 離	約100km
充 電 方 法 ・ 時 間	コンセントタイプ普通充電200V、約4時間



3 団地周辺図



4 団地全体配置図（貸出返却拠点の詳細は次頁参照）

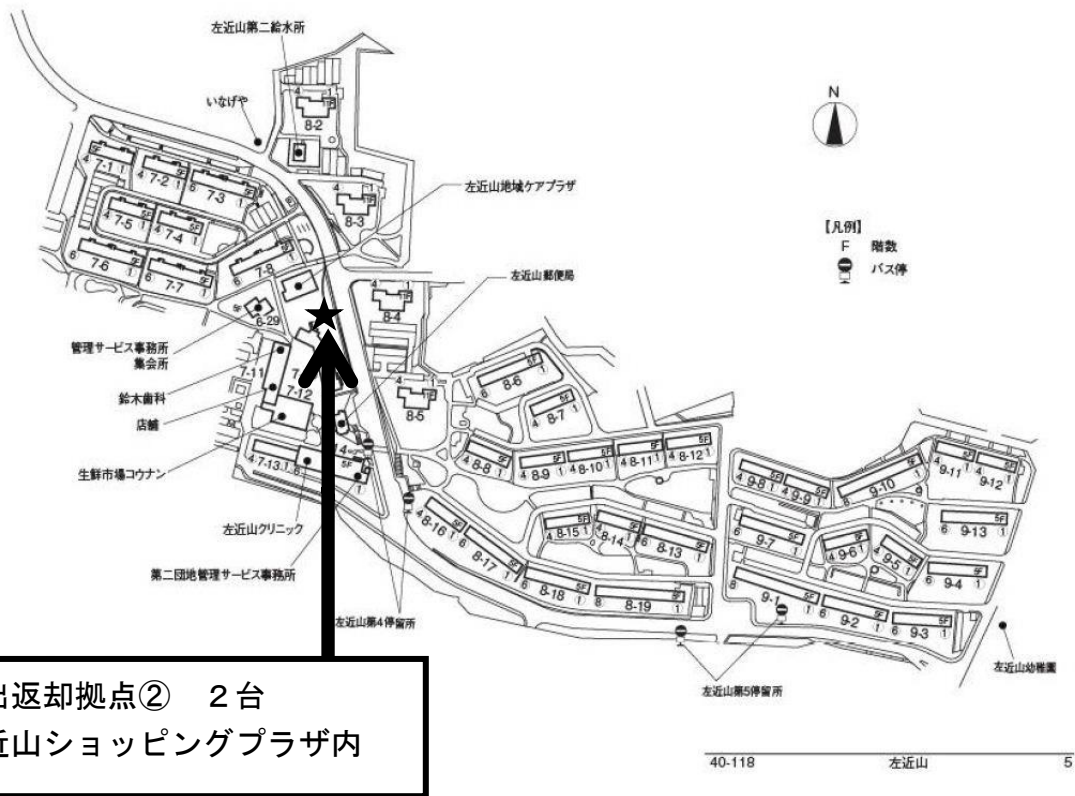


5 貸出返却拠点案内図

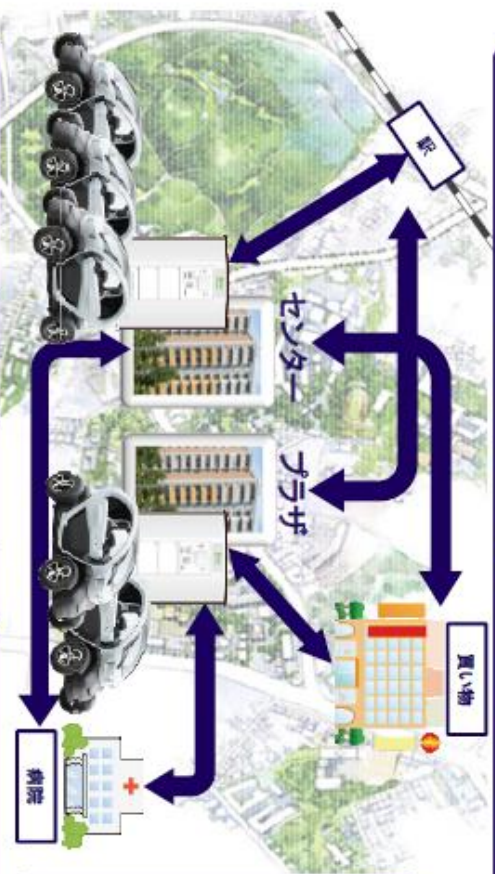
■ 配置図(詳細図1)



■ 配置図(詳細図2)

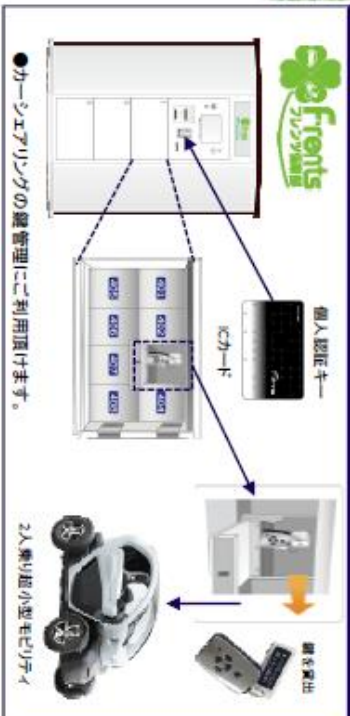


UR都市機構左近山団地 超小型モビリティ・カーシェアリング概要説明



駅・学校・病院などのおよとした送迎や買い物に。

カーシェアリングの仕組み



貸出操作



返却操作



利用状況確認システム



緊急時の連絡先

カーシェアリングシステム「フロント倶楽部」はFTSコントロールセンター（メーカー直営）が運営しています。

●各問題の問い合わせ等に24時間対応。 ●利用状況がすぐに分かる運用方法。

●認証キーを紛失してもすぐに認証取消が可能です。

■24時間運営のFTSコントロールセンター

<緊急時の連絡先>
06-6263-2271

EV充電可能

電気自動車の充電もできます。