



高根台団地集合住宅等用地（Ⅲ-⑤街区）
土地譲受事業者募集について[千葉県船橋市]

UR都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、高根台団地（千葉県船橋市）において土地譲受事業者の募集を行うこととなりましたので、お知らせいたします。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム

（電話）03-5323-4473

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務チーム

（電話）03-5323-2555

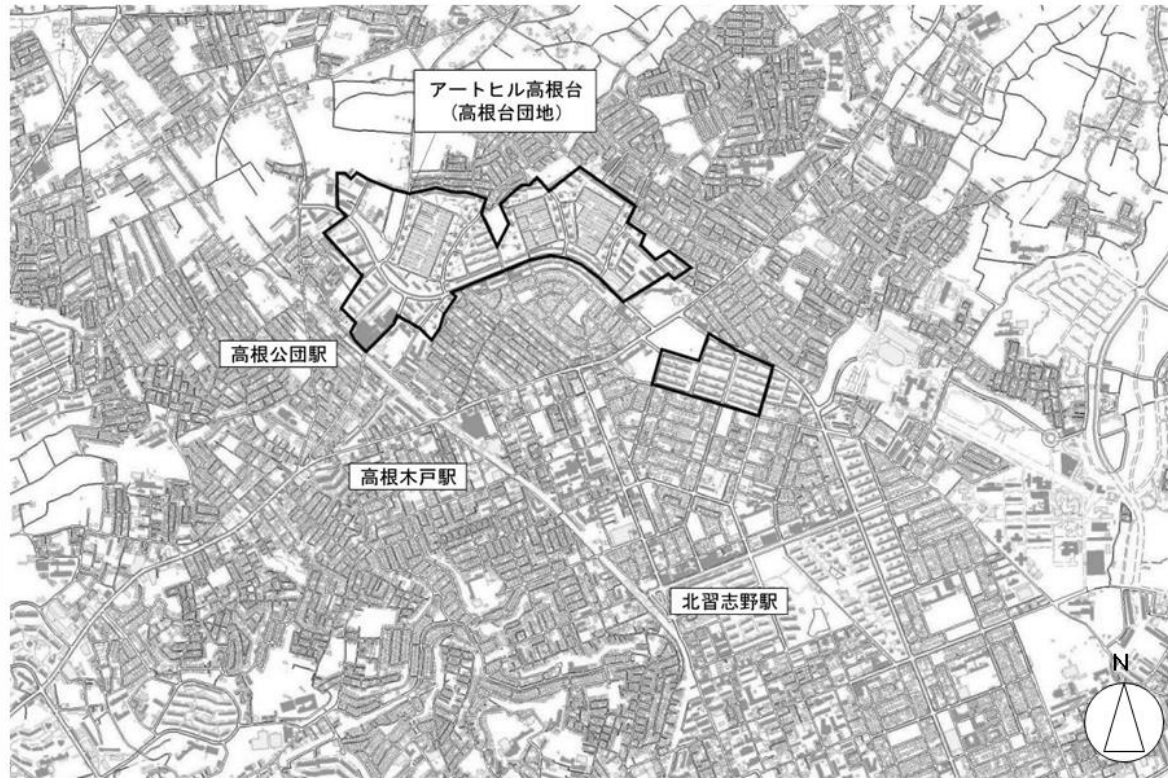
募集概要

土地譲受事業者の募集について

物件概要	地区名	高根台団地（アートヒル高根台）		
	所在地	千葉県船橋市三丁目1番1		
	譲渡面積	6,635.81 m ²		
	交通状況	新京成線「高根台」駅から徒歩 10 分		
	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
	募集用途	分譲集合住宅(付帯施設を含む。) ※ 詳しくは募集・申込要領をご確認ください。		
地区の概要	高根台団地（アートヒル高根台）は、まちづくりのテーマを「豊かな緑を楽しめる街」、「高齢者も子育て世代も安全・安心に生き活きと暮らせる街」、「ゆとりある空間と美しい街並みが広がる街」と定め、地区の豊かな自然環境やオープンスペースの継承、多様かつ良質な住宅供給及び地域ニーズに対応する都市機能の集積、建物とランドスケープが一体となった良好な景観形成を推進し、住み続けられる街への再生を目指しています。			
譲渡に係る手続き	募集・申込要領配布期間	平成27年7月21日(火) ～ 平成27年8月3日(月)	開札日 (予定)	平成27年9月11日(金)
	募集・申込要領配布場所等	《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム 電話 03-5323-4473 《配布時間》 午前 10 時から正午まで、午後 1 時から 5 時まで 但し、土曜日及び日曜日は配布を行いませんのでご注意ください。		
	申込方法	機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込み下さい。 《入札書の受付期間》 平成27年9月1日(火)～2日(水) 《申込受付場所》 上記募集・申込要領配布場所と同じ		
	譲受人の決定	1 申し込みの際に提出いただいた提出書類等の内容及び申込者の資格等を総合的に審査し、譲受適格者を選定します。なお、選定の結果、「譲受適格者として該当する者なし」とする場合があります。 2 上記 1 により選定された譲受適格者による競争入札を行い、開札の結果、機構が予め定めた価格以上の最高額入札者の方を譲受事業者として決定します。		
	譲渡契約予定時期	平成 27 年 9 月 下旬	引渡 予 定 時 期	平成 27 年 9 月 下旬
お問い合わせ先	〒163-1382 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 事業調整チーム 電話 03-5323-4473			

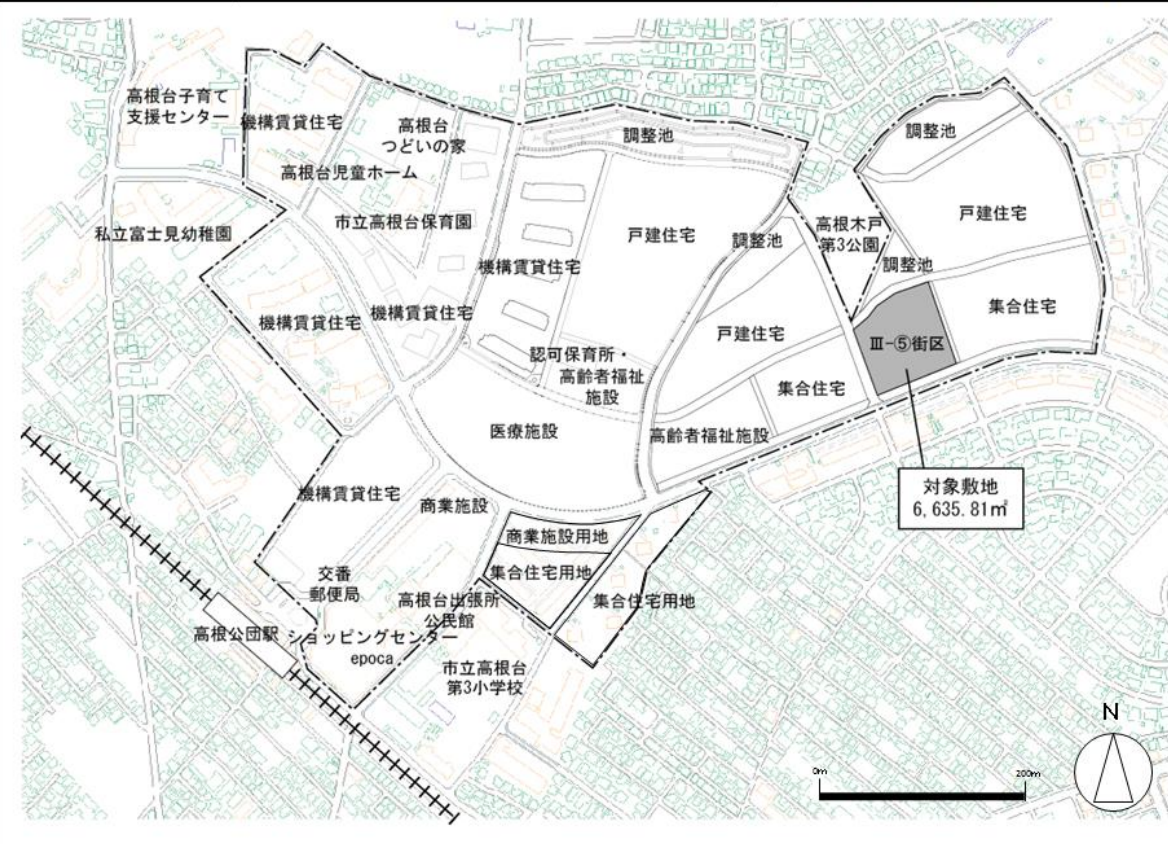
広域位置図

高根台団地 III-⑤街区



位置図

高根台団地 III-⑤街区



※この地図の作成に当たっては、国土地理院長の承認を得て、同院発行の数値地図 25000（空間データ基盤）、数値地図 2500（空間データ基盤）及び基盤地図情報を使用しました（承認番号平 26 情使、第 103 号）。なお、本成果品を第三者がさらに複製又は使用する場合には、国土地理院長の承認を得る必要があります。