



千葉幸町団地（千葉県千葉市）
コンビニエンスストア用地に係る土地賃借人の募集について

UR 都市機構（独立行政法人都市再生機構）は、千葉幸町団地（千葉県千葉市）コンビニエンスストア用地に係る土地賃借人の募集を行います。

お問い合わせは下記へお願いします。

東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 資産活用推進チーム

（電話）03-5323-4671

東日本賃貸住宅本部 総務部 総務・法務チーム

（電話）03-5323-2555

募集概要

千葉幸町団地（千葉県千葉市）コンビニエンスストア用地に係る土地賃借人の募集について

| | | |
|-------------|---|--|
| 物件概要 | 所在地 | 千葉県千葉市美浜区幸町二丁目1番25 |
| | 面積 | 1,348.30㎡ |
| | 交通 | 京成千葉線「みどり台」駅から徒歩約20分 JR京葉線「千葉みなと駅」から徒歩約20分 |
| | 用途地域 建ぺい率・容積率 | 第1種中高層住居専用地域 60%・200% |
| | 建物用途 | コンビニエンスストア |
| 募集に係る 手続 | 募集要領配布方法 | 《配布期間》 平成27年9月1日(火)から平成27年9月18日(金)まで ※土曜日、日曜日を除く毎日午前10時から正午まで及び午後1時から午後5時まで 《配布場所》 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 資産活用推進チーム 電話 03-5323-4671 |
| | 申込方法 | 機構所定の申込書及び必要書類を作成の上、下記によりお申し込みください。 《申込受付期間》 平成27年10月8日(木)及び平成27年10月9日(金) ※午前10時から正午まで及び午後1時から午後5時まで 《申込受付場所》 上記《配布場所》に同じ ※申込みに当たっては、募集要領を十分御確認ください。 |
| | 土地賃借人の決定方法 | 一般競争入札方式にて決定いたします。決定方法は以下のとおりです。 上記申込みを行った方の資力・信用及び建設計画等について審査を行い、賃借適格者を選定します。 選定された賃借適格者を対象として入札を行い、開札の結果、機構があらかじめ定めた予定賃貸料以上、かつ、最高賃貸料で入札した者を土地賃借人として決定します。 |
| | 開札日 | 平成27年10月28日(水) |
| | 賃貸借契約・引渡 予定時期 | 平成27年11月30日(月) |
| お問い合わせ先 | 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号 新宿アイランドタワー16階 独立行政法人都市再生機構 東日本賃貸住宅本部 関東地域住宅経営部 資産活用推進チーム 電話 03-5323-4671 | |

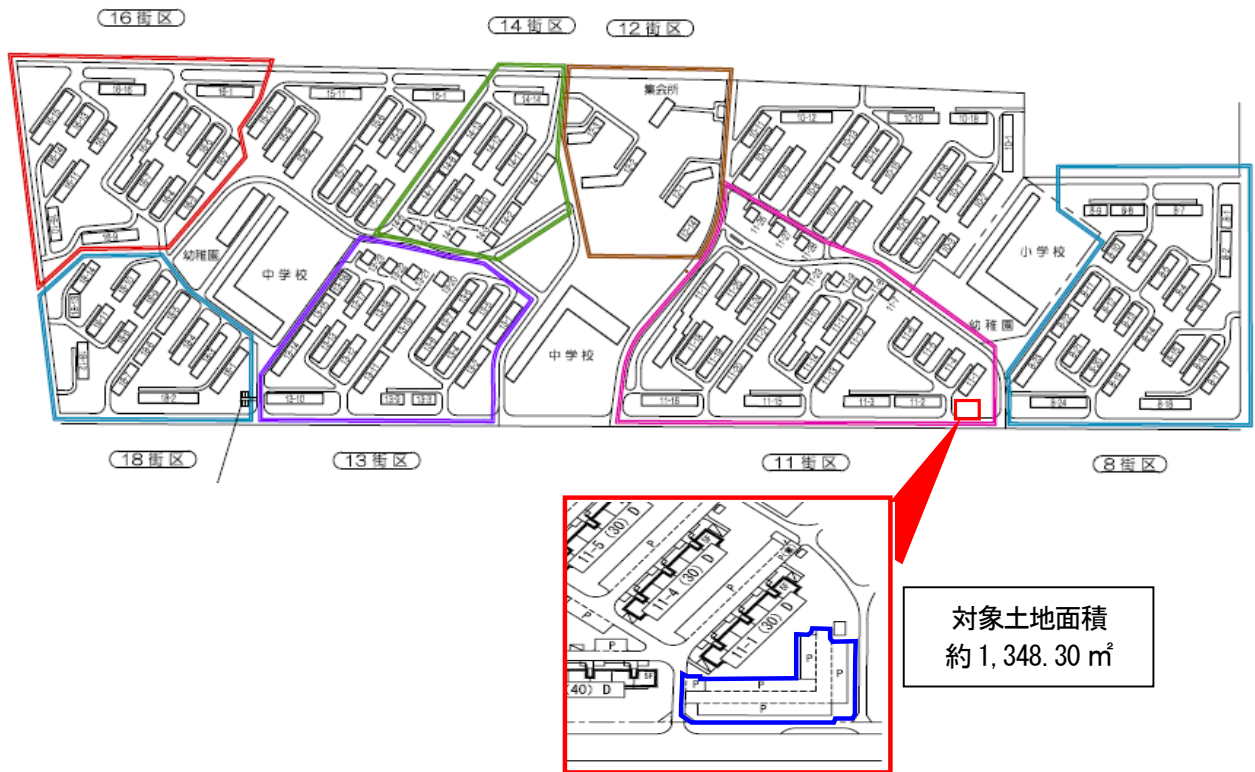
位置図

千葉幸町団地



地図使用承諾 昭文社第 53G125 号

対象区域図



※この地図の作成に当たっては、旺文社の承認を得て地図情報を使用しました。なお、本成果品を第三者がさらに複製又は使用する場合には旺文社の承認を得る必要があります。