

埼玉県と連携し、UR賃貸住宅を
「子育てハッピー県営住宅」として提供します

埼玉県と独立行政法人都市再生機構（以下「UR都市機構」という。）とは、経済的に余裕がないことから子どもを持つことへの不安を抱える若い世帯を応援するため、UR賃貸住宅を、埼玉県が実施している「子育てハッピー県営住宅」として活用することに関する協定書を昨年 11 月に取り交わしました。

「子育てハッピー県営住宅」とは、若い世帯が安心して子供を産むことができ、育てる喜びが実感できる県営住宅です。

県営住宅の家賃は、民間の賃貸住宅と比べて安価なことから、その差額を子育てに必要な費用に充てることができます。

埼玉県とUR都市機構とは、同協定に基づき、昨年末に賃貸借契約を締結、埼玉県による平成 29 年 1 月の県営住宅定期募集で提供を始めております。

本日から同住宅が随時募集となり、先着順で住宅の入居受付を行う運びとなりましたので、ご案内いたします。多くの若い子育て世帯の方のご応募をお待ちしております。

お問い合わせ先

- 埼玉県 都市整備部住宅課 住宅経営担当 電話 048 (830) 5569
- UR都市機構東日本賃貸住宅本部埼玉エリア経営部 電話 048 (844) 2314

1 子育てハッピー県営住宅の概要

- (1) 提供者 埼玉県
- (2) 対象者 夫婦がともに34歳以下の世帯です。子供の有無は問いません。併せて、通常の県営住宅の入居要件があります。
- (3) 対象戸数 86戸（詳しくは埼玉県住宅供給公社のホームページ^{※1}をご覧ください。）
- (4) 対象団地 8団地（UR都市機構のみ^{※2}）

（参考）みさと団地での支払い例

- ・UR都市機構における募集家賃 56,500円（県貸与前）
 - ・県の家賃 約22,700円～約34,800円（予定。入居者の属性により変動する。）
- ⇒ 収入基準（「標準世帯」3人の場合、年収約400万円まで^{※3}）に応じ、約4～6割の減額でお住まいいただけます。

※1 埼玉県住宅供給公社 ホームページ

<http://www.saijk.or.jp/>

※2 この他、UR都市機構以外が提供元となる同住宅もございます。

詳細は、埼玉県ホームページをご覧ください。

「子育てハッピー県営住宅（若年世帯向け子育て支援住宅供給事業）」

<http://www.pref.saitama.lg.jp/a1107/jakunennkosodate/jakunennkosodatesetaimukekeneijyuutaku.html>

※3 一般世帯が入居できる収入基準

2 随時募集開始日

平成29年2月10日

【UR都市機構が提供する対象団地一覧】

団地名	管理開始	所在地	最寄駅	最寄駅までの所要時間 (徒歩)	型式	専用面積	供給戸数
みさと	S48～62	三郷市彦成3他	新三郷	5～15分	2DK	45.68 ～ 47.04	30
三郷早稲田パークハイツ第二	H5	三郷市早稲田4-5-1	三郷	7分	2LDK ～ 3DK	68.58 ～ 68.65	8
コンフォール霞ヶ丘	H9～21	ふじみ野市霞ヶ丘1-4他	上福岡	3分	1LDK ～ 3DK	58.41 ～ 74.59	18
所沢パークタウン駅前通り	S53	所沢市並木3-1	航空公園	3分	3DK	63.19	8
プラザシティ新所沢 けやき通り第二	H10～14	所沢市緑町4-28他	新所沢	9～12分	2DK ～ 2LDK	57.27 ～ 72.11	4
久喜中央ハイツ	S54～61	久喜市中央1-9	久喜	5分	3DK	64.00 ～ 65.88	1
パークシティ鴻巣駅前プラザ 第三	H4・H10	鴻巣市赤見台1-13他	北鴻巣	2分	3DK ～ 3LDK	67.94 ～ 80.09	7
北坂戸駅前ハイツ	S53	坂戸市薬師町1	北坂戸	1分	3DK	63.81	10
合計	-	-	-	-	-	-	86